

🕒 Создано: 28.11.2025 в 17:28

Обновлено: 21.12.2025 в 14:40

**Санкт-Петербург, Новочеркасский  
проспект, 27К2**

**73 500 ₽**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 27К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

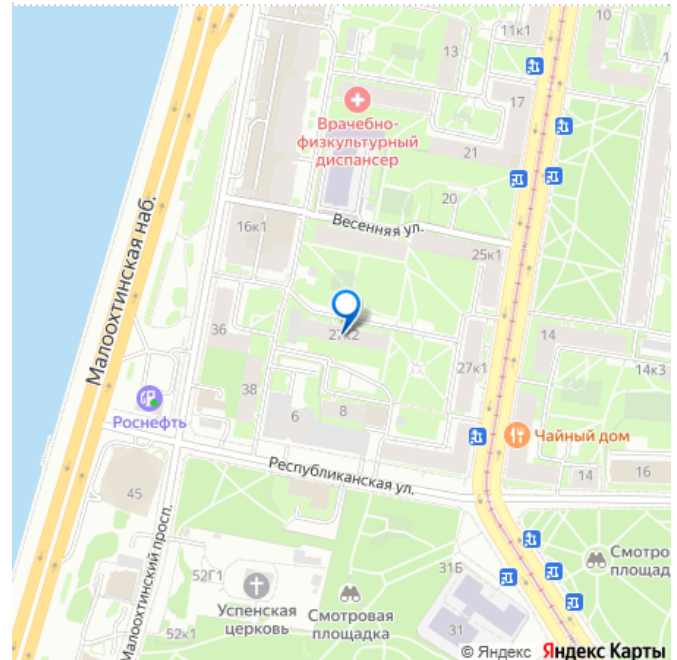
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## Описание

К долгосрочной аренде предлагается просторная евро-трёшка с хорошим ремонтом. Удобная локация, спокойный,зеленый район, теплый кирпичный дом. 2 изолированные комнаты и просторная кухня-гостинная. Кухня оборудована всей необходимой мебелью и техникой (Холодильник, газовая плита,вытяжка, электрический чайник, микроволновая печь, посудомоечная машинка, кофе-машинка, тостерница). Также имеется минимальный набор необходимой посуды. Кухня гармонично переходит в уютную гостинную, благодаря удачно продуманной планировки и окну-эркеру в гостинной зоне всегда много дневного света и свободного пространства. В гостинной зоне удобный, мягкий, угловой диван, где можно не только посмотреть smart TV, но и погреться с чашечкой чая у декоративного камина. В квартире предусмотрена отдельная гардеробная зона. В спальне двуспальная кровать с удобным ортопедическим матрасом,TV, вместительный шкаф-купе с зеркальными дверцами. В детской комнате предусмотрено рабочее место, односпальная кровать так-же с

ортопедическим матрасом, книжный шкаф и вместительный шкаф для вещей. Ванная комната совмещенная, установлен бойлер - горячая вода есть всегда, без сезонных отключений, хорошая стиральная машинка LG на 6.5 кг, настенные полотенцесушители, большое зеркало с подсветкой и широкая раковина, ну и конечно в ванной предусмотрены розетки. Продумано все до мелочей для удобства и комфортного проживания. Приходите и убедитесь, что в квартире есть всё необходимое для вашего комфортного проживания. Квартира идеально подойдёт для пары, семьи, можно с детьми, проживание с домашними питомцами-обсуждается. Условия аренды: Арендная плата: 70000 рублей + КУ по всем приходящим квитанциям Залог: 70000 рублей (Можно поделить на 2 равных платежа) Комиссия: 35000 рублей

