

 Создано: 28.11.2025 в 17:28

Обновлено: 21.12.2025 в 14:40

Санкт-Петербург, Новочеркасский  
проспект, 27К2

**73 500 ₽**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 27К2

## Округ

## СПБ, Красногвардейский район

## Улица

проспект Новочеркасский

## Квартира

### Количество комнат

3

## Высота потолков

2.5 M

## Площадь кухни

$$9 M^2$$

## Общая площадь

57 M<sup>2</sup>

## Этаж

5/5

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

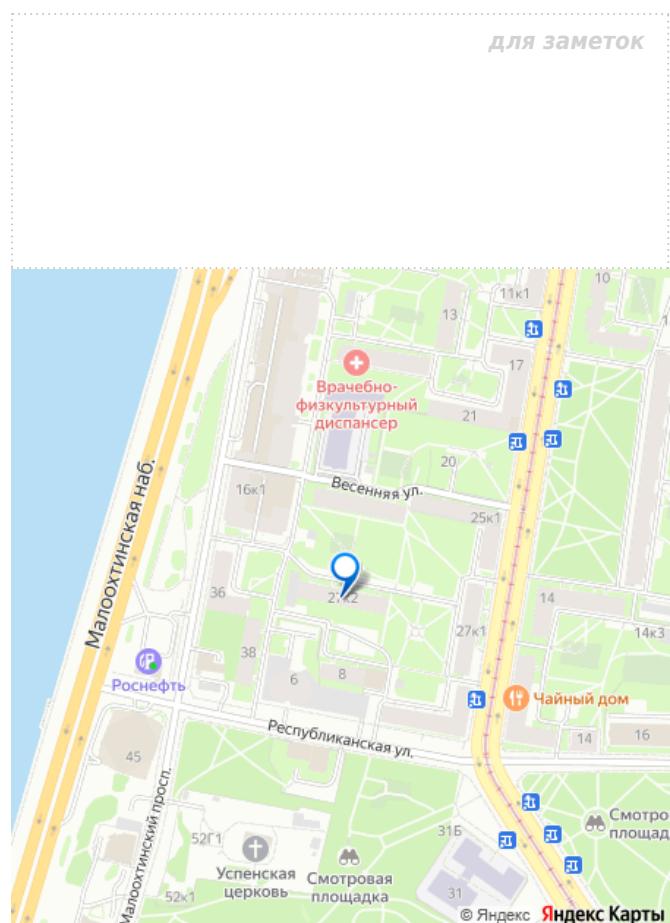
## Раздел

## Квартиры

## Тип санузла

совмещенный

## Вид из окна



## для заметок

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## **Описание**

К долгосрочной аренде предлагается просторная евро-трёшка с хорошим ремонтом. Удобная локация, спокойный, зеленый район, теплый кирпичный дом. 2 изолированные комнаты и просторная кухня-гостинная. Кухня оборудована всей необходимой мебелью и техникой (Холодильник, газовая плита, вытяжка, электрический чайник, микроволновая печь, посудомоечная машинка, кофе-машинка, тостерница). Так-же имеется минимальный набор необходимой посуды. Кухня гармонично переходит в уютную гостинную, благодаря удачно продуманной планировки и окну-эркеру в гостинной зоне всегда много дневного света и свободного пространства. В гостиной зоне удобный, мягкий, угловой диван, где можно не только посмотреть smart TV, но и погреться с чашечкой чая у декоративного камина. В квартире предусмотрена отдельная гардеробная зона. В спальне двуспальная кровать с удобным ортопедическим матрасом, TV, вместительный шкаф-купе с зеркальными дверцами. В детской комнате предусмотрено рабочее место, односпальная кровать так-же с

ортопедическим матрасом, книжный шкаф и вместительный шкаф для вещей. Ванная комната совмещенная , установлен бойлер - горячая вода есть всегда, без сезонных отключений, хорошая стиральная машинка LG на 6.5 кг, настенные полотенцесушители, большое зеркало с подсветкой и широкая раковина, ну и конечно в ванной предусмотрены розетки. Продумано все до мелочей для удобства и комфортного проживания. Приходите и убедитесь, что в квартире есть всё необходимое для вашего комфортного проживания. Квартира идеально подойдёт для пары, семьи, можно с детьми, проживание с домашними питомцами-обсуждается. Условия аренды: Арендная плата: 70000 рублей + КУ по всем приходящим квитанциям Залог: 70000 рублей (Можно поделить на 2 равных платежа) Комиссия: 35000 рублей

