

Создано: 03.01.2026 в 16:59

Обновлено: 07.01.2026 в 11:56

<https://spb.move.ru/objects/9287798196>

Собственник

79818545622

**Санкт-Петербург, Большая Пороховская
улица, 44К3**

42 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 44К3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Большая Пороховская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

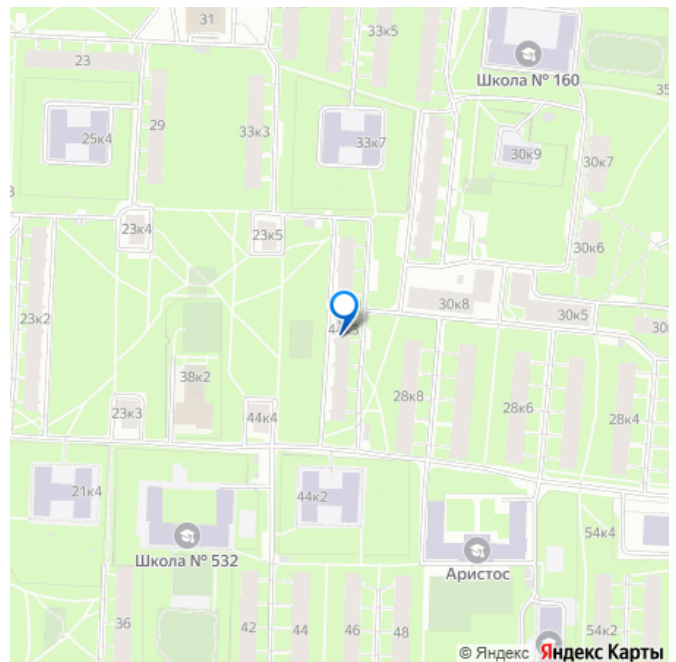
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

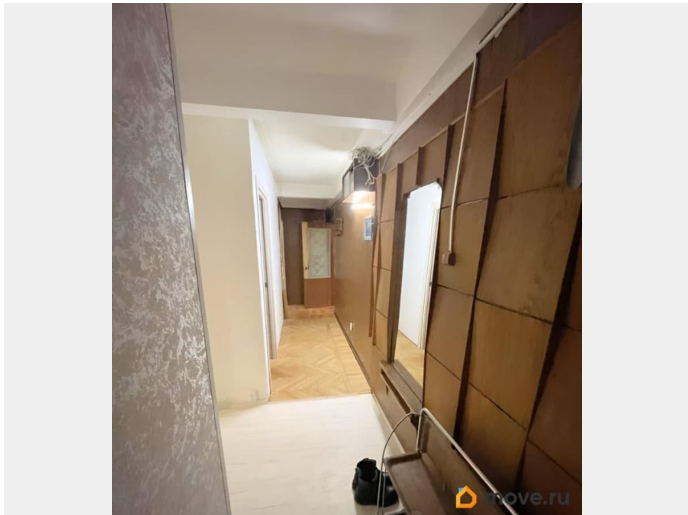
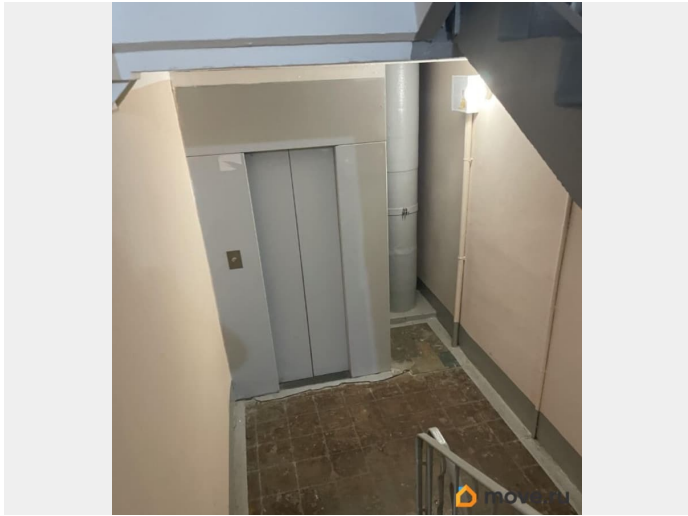
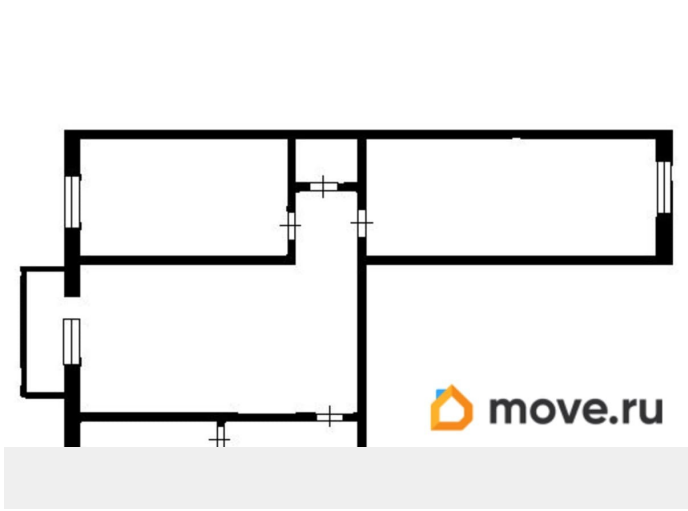
лифт, парковка

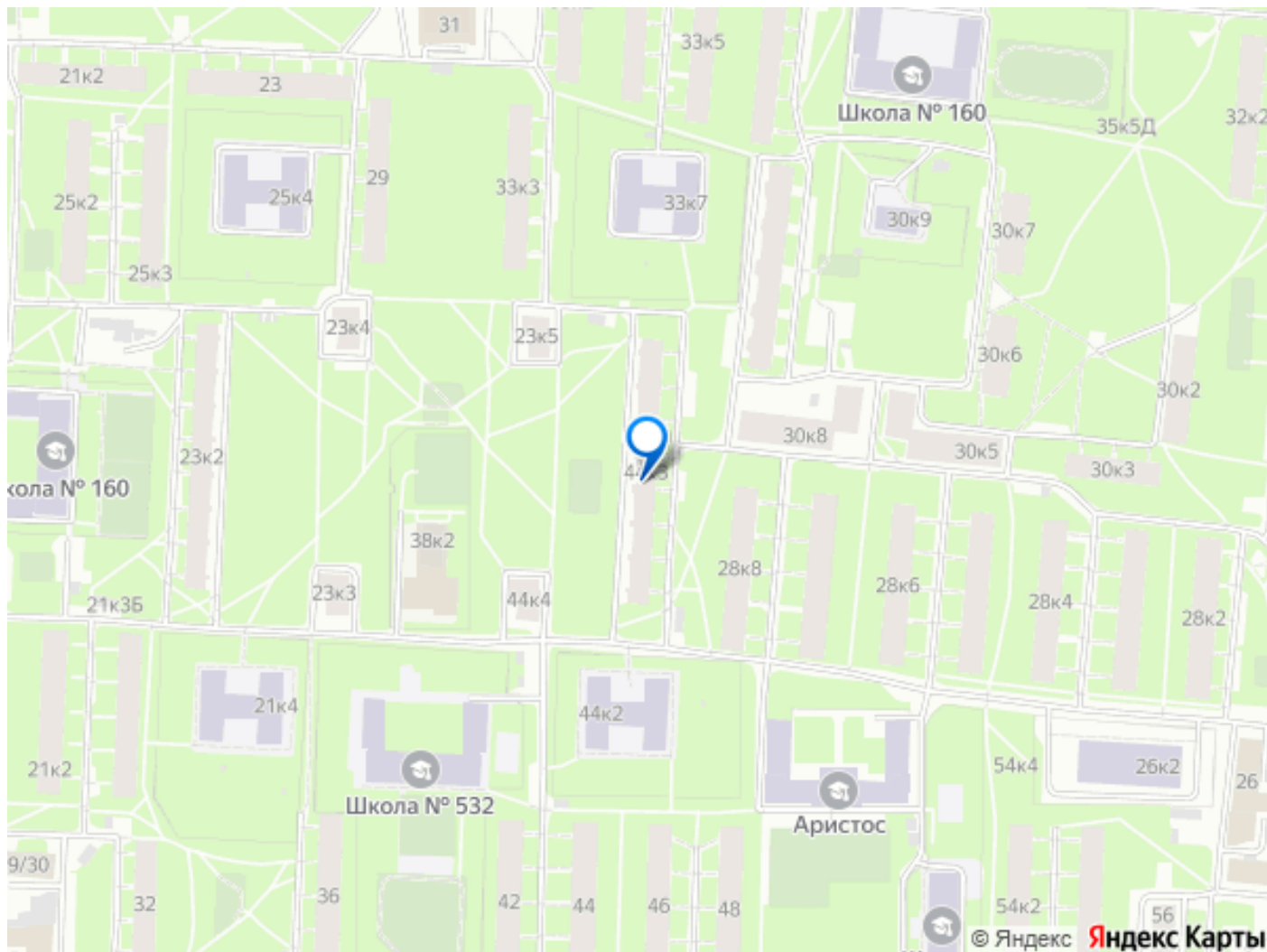
для заметок



Описание

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Большой Пороховской улице. Общая площадь квартиры составляет 58 кв. м, из которых 50 кв. м — жилая площадь и 6 кв. м — кухня. Квартира находится на 4 этаже 7-этажного панельного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить с комфортом. Здесь есть всё необходимое: на кухне установлена мебель, а в ванной комнате — ванна. Для удобства проживания предусмотрена стиральная машина. Окна квартиры выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно быстро добраться до квартиры и избавиться от бытовых забот. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь максимально удобным для семей с детьми. До метро Ладужская можно доехать на автомобиле всего за 6 минут, что позволяет быстро добираться до любой точки города. Предлагается аренда квартиры от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Возможно обсуждение условий аренды, включая залог и предоплату, в зависимости от ваших потребностей. Квартира подходит для проживания семьи или компании из нескольких человек. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Сдаю на долгий срок. Показы возможны с 11 января!





Move.ru - вся недвижимость России