

🕒 Создано: 13.03.2026 в 16:20

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 17:33

Стефан Сергеев, NEDmax

79819768131

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

82 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

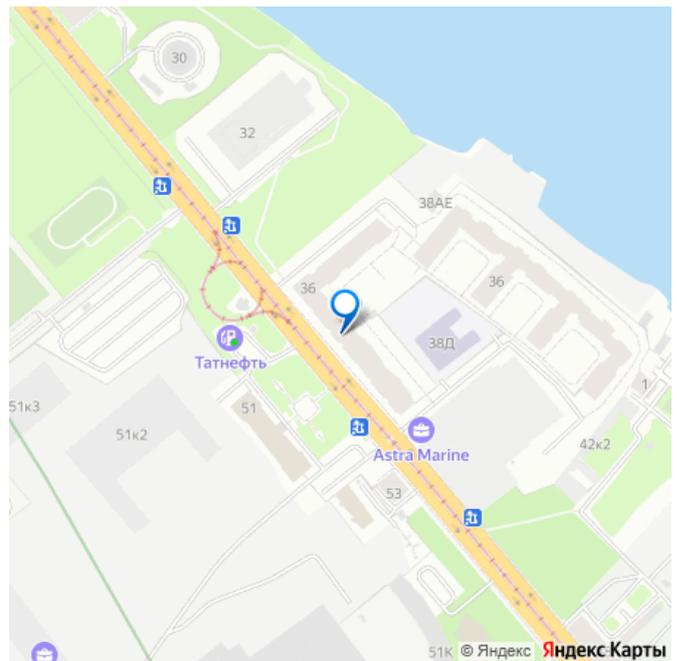
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

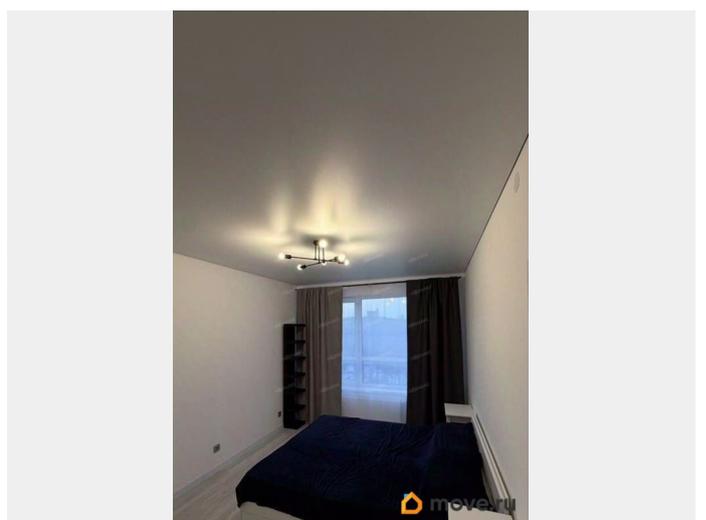
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

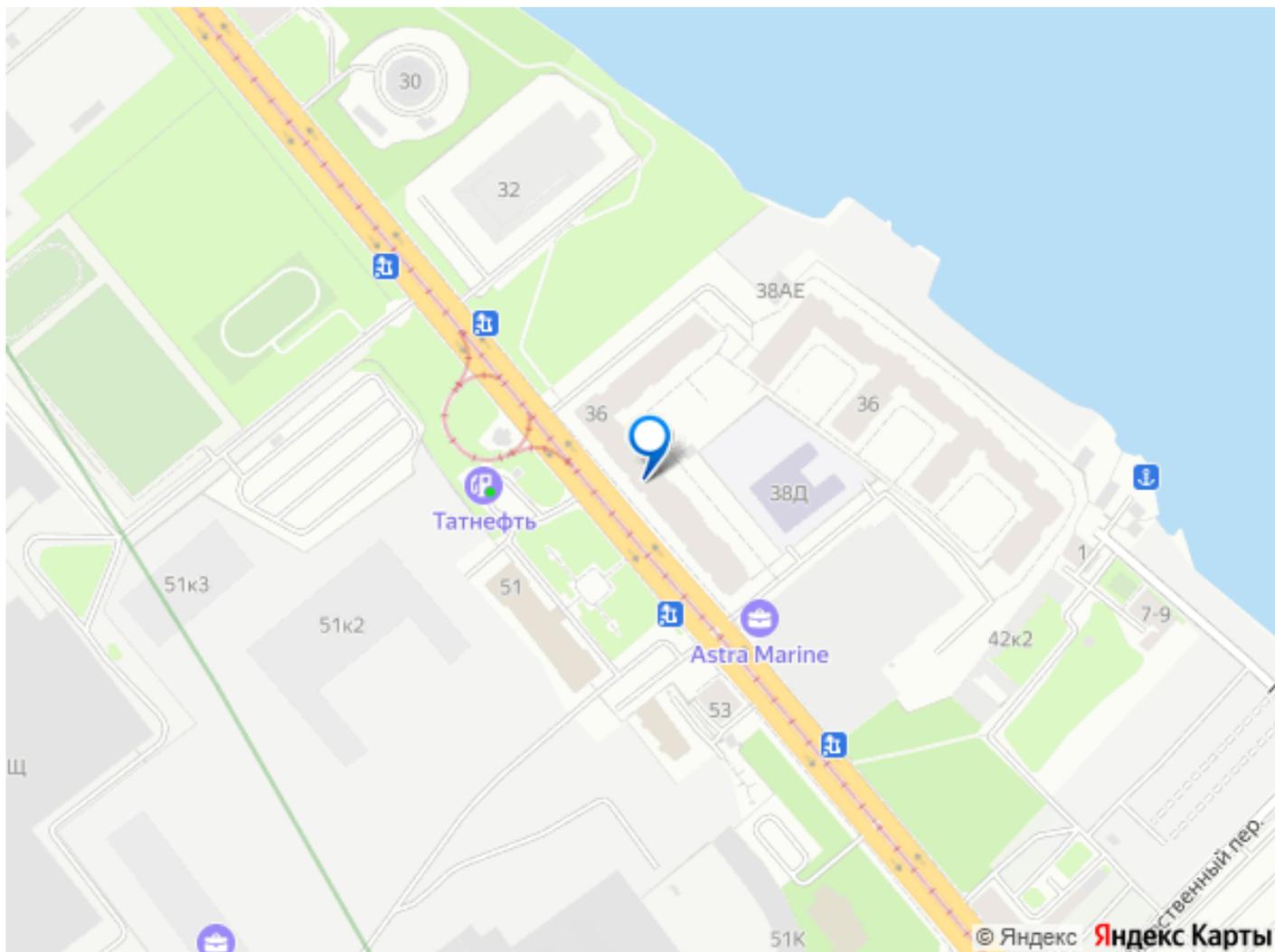
Описание

Арт. 132739427 Сдается впервые стильная 3Е-квартира в ЖК «Астра Марин» Санкт-Петербург, пр-т Обуховской Обороны, 36 Предлагается в аренду впервые светлая и просторная евро-трехкомнатная квартира на 7 этаже современного дома бизнес-класса в жилом комплексе «Астра Марин». Квартира с новым качественным ремонтом, полностью меблирована и готова к комфортному проживанию. Сдается на длительный срок. Благодаря большим окнам квартира наполнена естественным светом, что создает ощущение простора и уюта. Интерьер выполнен в современном стиле, продуманная планировка позволяет удобно организовать пространство для жизни, отдыха и работы. Оснащение квартиры Квартира укомплектована всей необходимой мебелью и техникой: стиральная машина посудомоечная машина духовой шкаф электрическая плита телевизор В комнатах установлены

раскладные диваны, поэтому квартира отлично подойдет для семьи, пары или арендаторов, работающих из дома. Подключен интернет. Парковка Рядом с подъездом расположены два паркинга. Для арендаторов данной квартиры предусмотрена возможность арендовать парковочное место по выгодной цене. О жилом комплексе ЖК «Астра Марин» — современный жилой комплекс бизнес-класса с высоким уровнем комфорта и безопасности: закрытая территория круглосуточная охрана видеонаблюдение в подъезде оборудовано удобное место для хранения колясок Локация Квартира находится в удобной части района с развитой инфраструктурой: 5 минут пешком до остановок общественного транспорта 15 минут пешком до метро «Елизаровская» В пешей доступности расположены магазины, кафе, аптеки и сервисные службы, что делает проживание максимально комфортным. Отличный вариант для тех, кто ценит современное жилье, безопасность и удобную транспортную доступность.







Move.ru - вся недвижимость России