

Создано: 23.05.2025 в 23:18

Обновлено: 09.02.2026 в 21:35

<https://spb.move.ru/objects/9289468234>

Собственник

**74954760059**

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,  
58К2**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 58К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

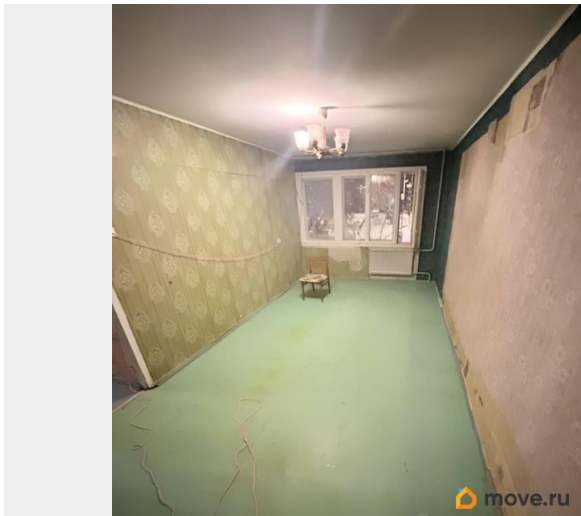
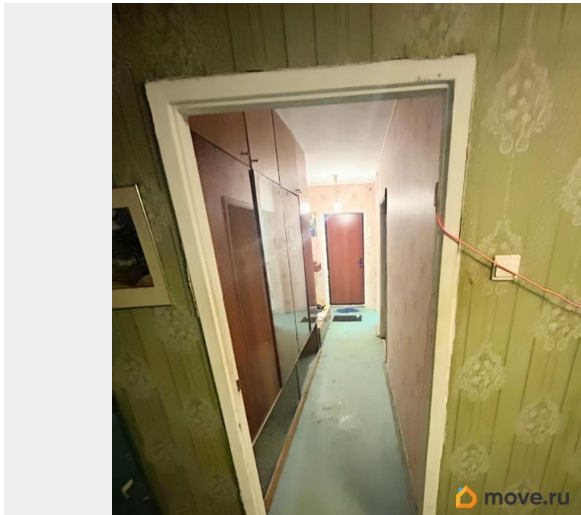
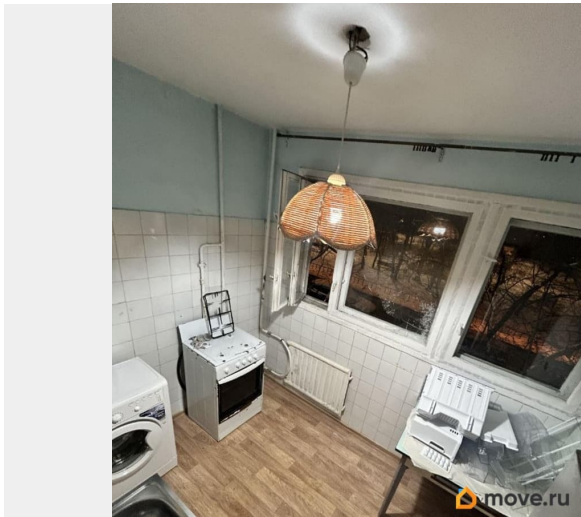
Заселение с животными

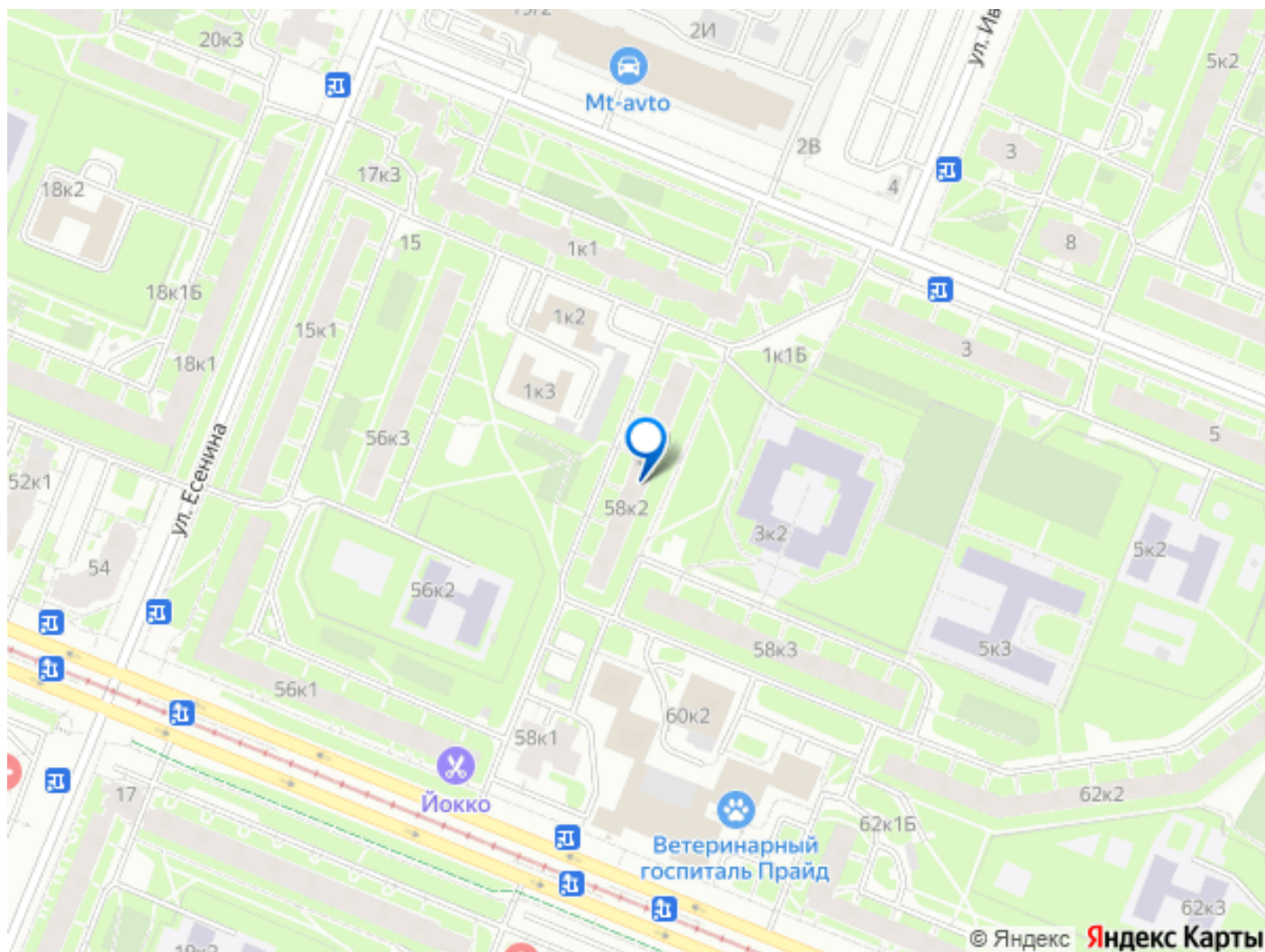
да

стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдается с 25 февраля. 10-15 минут пешком до м. Проспект Просвещения, 15 минут пешком до м. Озерки. Фото годичной давности, но косметический ремонт не делался. Сделан полный клининг и дезинфекция, заменены стекла в окнах. Установлен новый унитаз, душ со смесителем, розетки, выключатели, свет. Есть электричество (счетчик), вода (счетчики), газ (с договором на обслуживание), отопление, холодильник, новая газовая плита, стиральная машина. мебели нет. Возможен по согласованию ремонт в счет части арендной платы (пол, стены). Сдаю сам, напрямую. Без комиссии, залог половина арендной платы. сдается с середины июля





Move.ru - вся недвижимость России