

🕒 Создано: 07.03.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 11:56

Инна Романова, Ината

79817925213

**Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,
53/38**

48 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 53/38

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

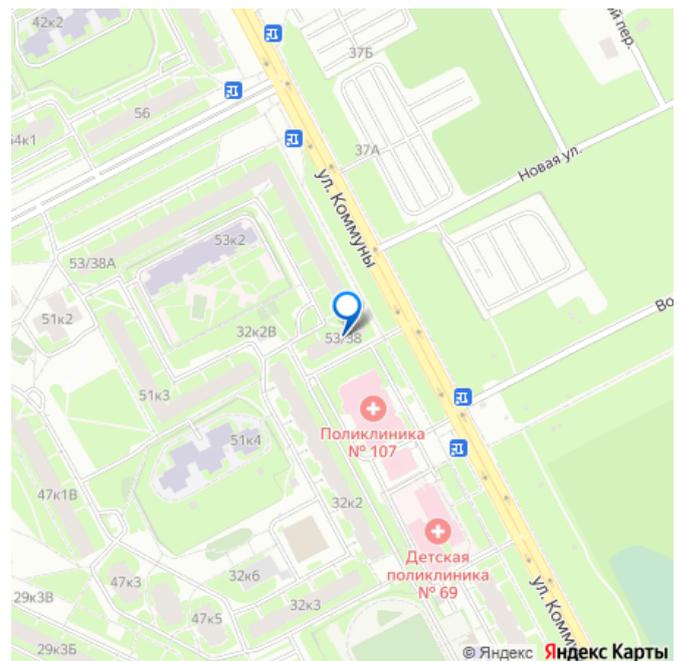
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира неподалеку от Ржевского лесопарка площадью 60 кв. м на 7 этаже 9-этажного панельного дома. Дом построен в 1982 году и находится в восьми минутах на автомобиле от станции метро Ладожская. Жилая площадь квартиры составляет 40 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает естественное освещение в течение дня. В квартире выполнен косметический ремонт, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. Для вашего удобства в наличии вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Также в квартире есть холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел раздельный, в ванной комнате установлена душевая кабина, что делает проживание ещё более комфортным. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не переживать о поиске свободного места. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми.

Удобная транспортная доступность
позволяет быстро добраться до нужных мест.

Условия аренды: квартира сдаётся на
длительный срок. Возможна аренда по
договору с внесением залога.

Рассматриваются семейные пары, можно с
детьми. Приезжайте на просмотр и убедитесь
сами в преимуществах этой квартиры.

Записаться на визит можно по телефону. Не
упустите возможность арендовать уютное
жильё в удобном районе!



