

Создано: 19.12.2025 в 21:49

Обновлено: 04.01.2026 в 02:46

<https://spb.move.ru/objects/9287539511>

Александр Иванов, Александр Иванов

79812605186

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 66К2

55 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 66К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

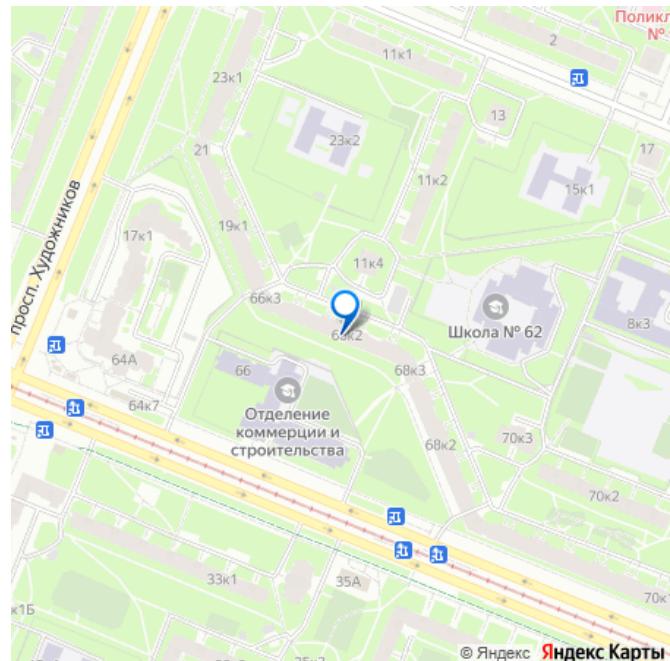
8 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

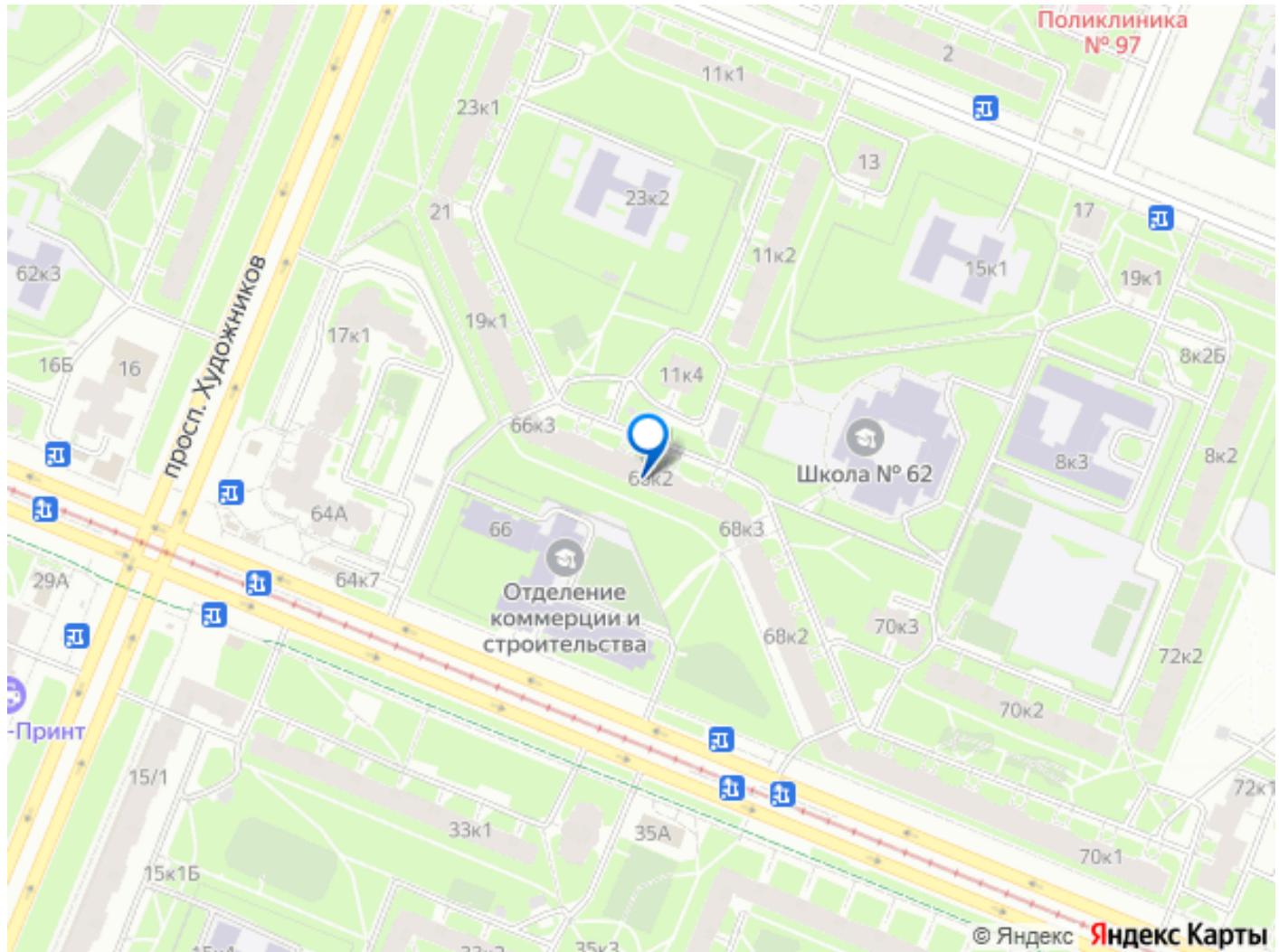
БЕЗ КОМИССИИ! Впервые сдается трехкомнатная квартира на втором этаже девятиэтажного панельного дома. Год постройки — 1974. Комнаты просторные, изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. Кухня площадью 8 м², оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Квартира с ремонтом. В наличии кабельное/цифровое ТВ/интернет. Для удобства жильцов предусмотрены системы для хранения вещей, спальные места. Квартира очень теплая. Отдельный тамбур на 3 квартиры, закрыт от общей лестницы. Собственник готов рассмотреть приобретение необходимой мебели для комфортного проживания. Дом оснащен газоснабжением, а также имеется пассажирский лифт. Во дворе обустроена детская и спортивная площадка, что делает квартиру подходящей для семей с детьми. Также доступна открытая парковка во дворе. Во дворе дома две школы, два детских сада, в шаговой доступности «Колледж туризма и прикладных технологий, отделение прикладных программ и цифровых технологий». Рядом с домом остановки общественного транспорта, до метро Озерки 10-15 мин транспортом, выезд на КАД пр-кт Культуры 5 мин на авто. Курение запрещено,

но допускается проживание с животными(обсуждается индивидуально).
УСЛОВИЯ: стоимость аренды 50 000, залог 50 000, коммунальные платежи оплачиваются дополнительно, БЕЗ КОМИССИИ. Звоните, квартира свободна и готова к заселению.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России