

🕒 Создано: 21.12.2025 в 22:25

Обновлено: 16.01.2026 в 08:26

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,
36к1**

76 500 ₽

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 36к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

61.98 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

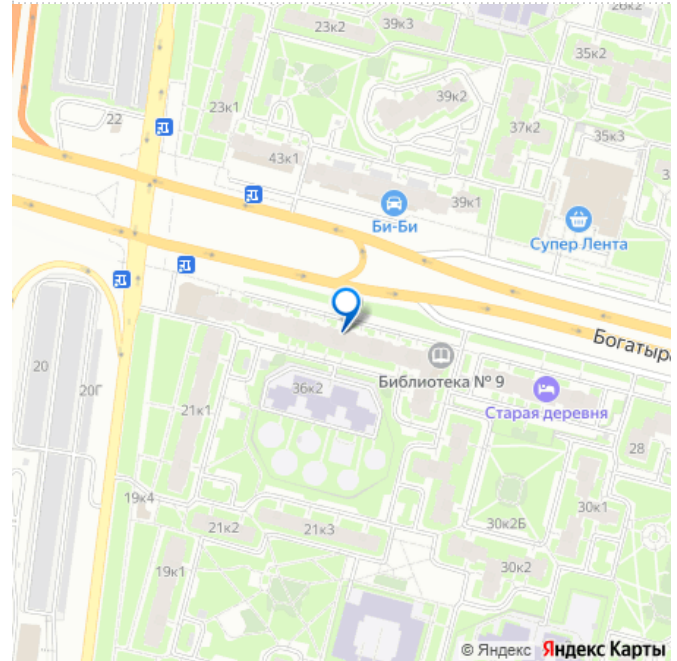
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную и уютную трехкомнатную квартиру с дизайнерским ремонтом, расположенную на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2007 году. Общая площадь квартиры составляет 61,98 кв. м, жилая площадь — 39,51 кв. м, а кухня — 9,92 кв. м. Потолки высотой 2,8 метра создают ощущение дополнительного пространства. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира полностью готова к проживанию: на кухне и в комнатах есть вся необходимая мебель. Ванная комната оборудована ванной, а отдельный санузел обеспечивает дополнительное удобство. Из техники в вашем распоряжении: холодильник, посудомоечная и стиральная машины. В квартире проведены интернет и телефон, поэтому вы всегда будете оставаться на связи. Дом оснащен пассажирским и двумя грузовыми лифтами, что удобно для семей с детьми или большим количеством вещей. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка.

Поддерживается чистота и порядок благодаря наличию мусоропровода. Вокруг дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и приятным. До станции метро можно дойти пешком за 23 минуты. Это идеальное решение для тех, кто ценит спокойствие и удобство, но не хочет отказываться от городской инфраструктуры. Квартира сдается в аренду на длительный срок. Обсуждаются условия по залогу и предоплате. Эта квартира — отличный выбор для семьи, которая хочет жить в комфортном и благоустроенном месте. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приходите, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.

