

Создано: 20.01.2026 в 06:34

Обновлено: 27.01.2026 в 07:49

<https://spb.move.ru/objects/9288154303>

Ирина Ильина, Ирина Ильина

**79893443752**

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
ЗК1**

**77 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, ЗК1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.98 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

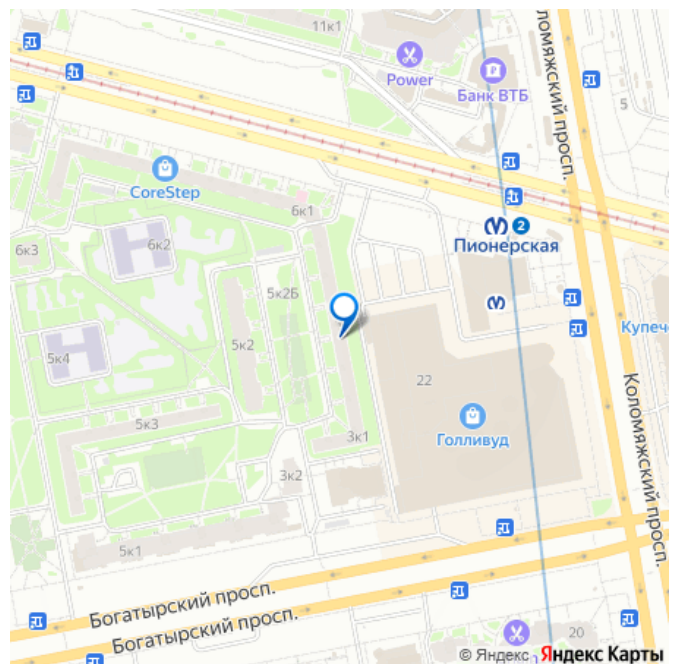
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся в аренду уютная и просторная 3-комнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: Богатырский проспект, 3к1. Общая площадь квартиры составляет 61.98 кв. м, расположена она на 5 этаже 9-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.55 метра. Квартира находится всего в 4 минутах пешком от станции метро «Пионерская». В квартире сделан дизайнерский ремонт, что придаёт ей особый стиль и уют. В гостиной и спальнях установлена современная мебель, а кухня оборудована всем необходимым для комфортного проживания: холодильником, посудомоечной машиной и стиральной машиной. Планировка квартиры включает в себя одну ванную комнату с ванной и удобный балкон, окна которого выходят как на улицу, так и во двор. Дом, в котором расположена квартира, был построен в 1973 году и находится в хорошем состоянии. В здании есть пассажирский лифт, что является большим плюсом для комфортного передвижения. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом находятся школы,

детские сады, клиники и магазины, что делает этот район удобным для проживания с семьёй. Прекрасная транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Аренда квартиры осуществляется по договору. Подходит для долгосрочного проживания. Комиссия агентства обсуждается при личной встрече. Если вы ищете квартиру с комфортными условиями проживания и удобным расположением, эта квартира — отличный выбор. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня, чтобы убедиться в этом лично!

