

🕒 Создано: 25.02.2026 в 12:07

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 11:30

Агент

79811457043

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
81**

55 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 81

для заметок

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

61 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

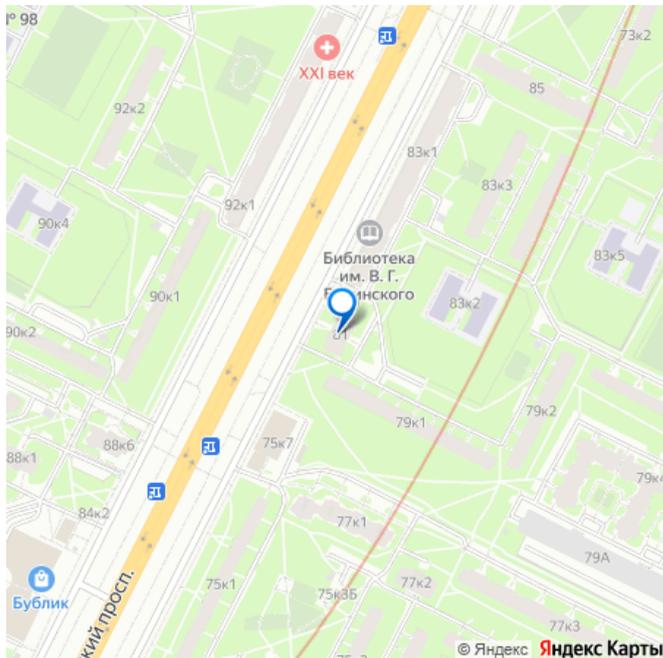
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

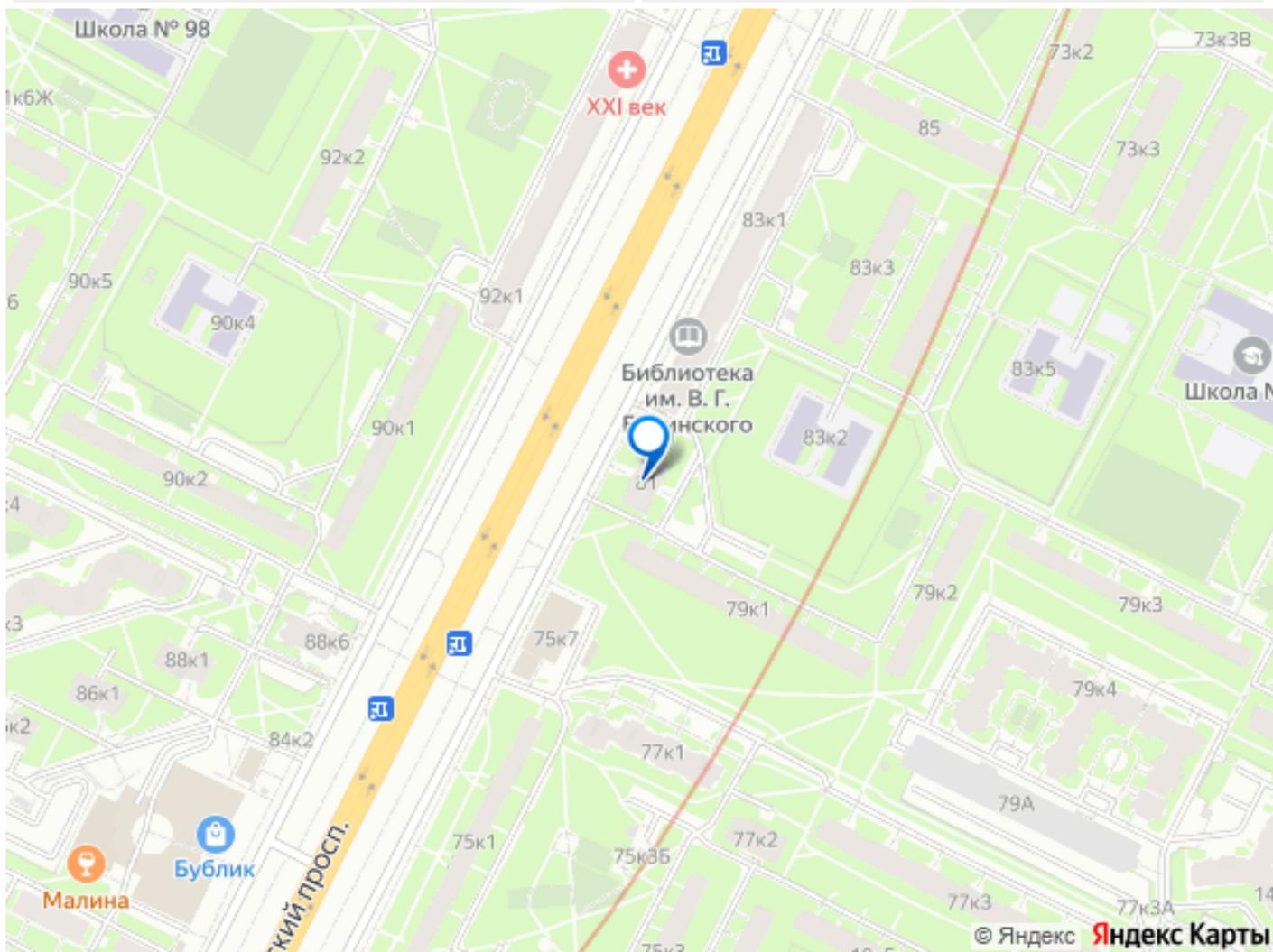
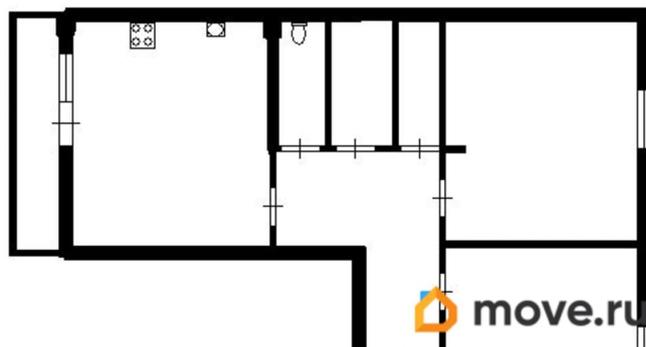
Ремонт



мебель, мебель на кухне, стиральная машина

Описание

Сдаем 3ккв, в кирпичном кооперативном доме с консьержом, в 10 минутах пешком от метро Академическая. Комнаты смежно изолированные, две комнаты по 12 кв.м. изолированные, с балконом, одна 16 кв.м. проходная, кухня 8 кв.м. с балконом. Квартира светлая, на 10 этаже с видом на город, в обжитом зеленом районе. Санузел отдельный, в ванной установлена стиральная машина, прихожая с большими шкафами для хранения вещей. Новая кухонная мебель с новой техникой: газовая варочная поверхность, электрический духовой шкаф. В спальне 12 кв.м. двуспальная кровать, шкаф купе. В комнате-зале 16 кв.м. раскладной кожаный диван, большой стол и огромный комод. Третья комната 12 кв.м. может быть пустой, без мебели, можем укомплектовать детским мебельным гарнитуром, под спальню или рабочий кабинет. Готовы укомплектовать под пожелания арендатора. В квартире сейчас производится косметический ремонт, будет свежим ремонтом и с новой кухней готова принять ответственных, надежных арендаторов с 01-05 марта. Фотографии сможем сделать и прислать с 25 февраля. Сдаем только на длительный срок. Высокие требования к арендаторам по отношению к чужому имуществу, чистоте, стабильности оплаты. Семьи с родственниками от 5 и более человек просьба не беспокоить. Условия 55.000 руб в месяц + коммунальные платежи зимой 11.000 + счетчики



Move.ru - вся недвижимость России