

🕒 Создано: 17.03.2026 в 22:17

Обновлено: 18.03.2026 в 15:23

Собственник

**79110975127,7981951
7045**

Санкт-Петербург, Подольская улица, 18

110 000 ₽

Санкт-Петербург, Подольская улица, 18

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Подольская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

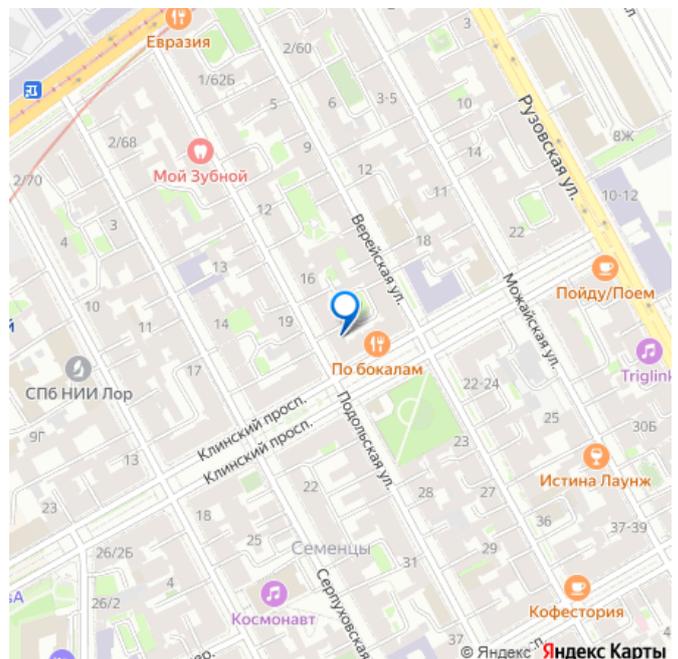
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

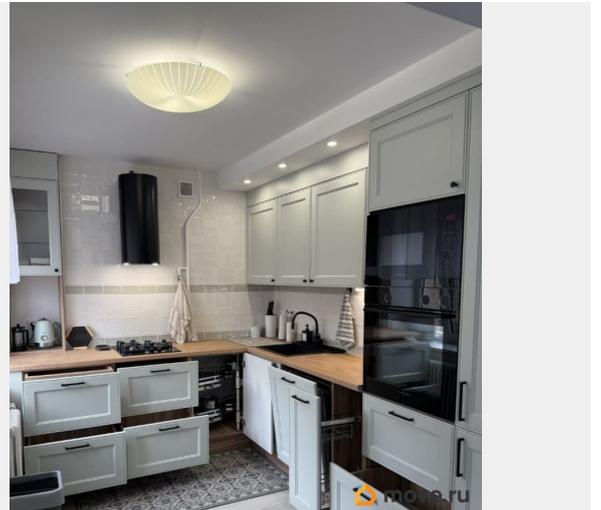
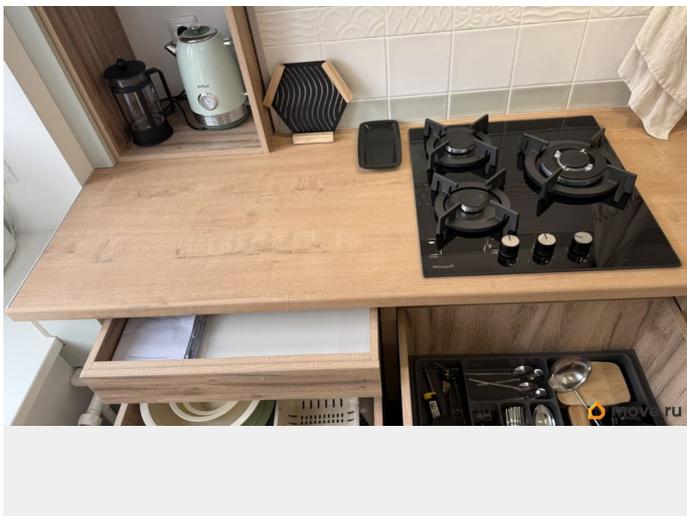
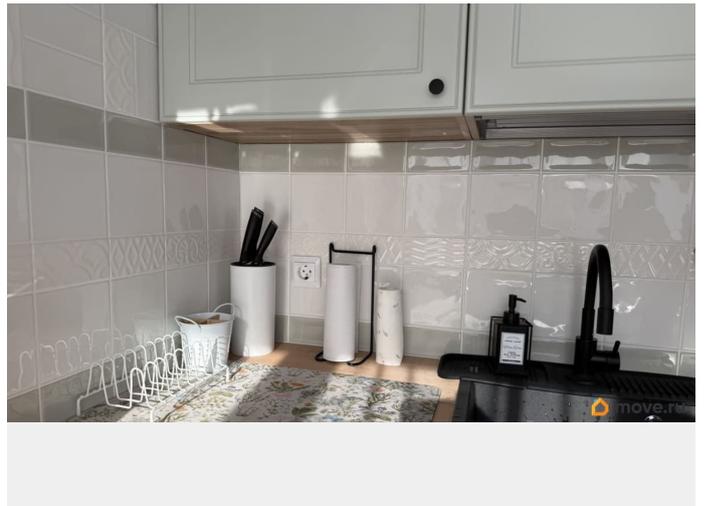
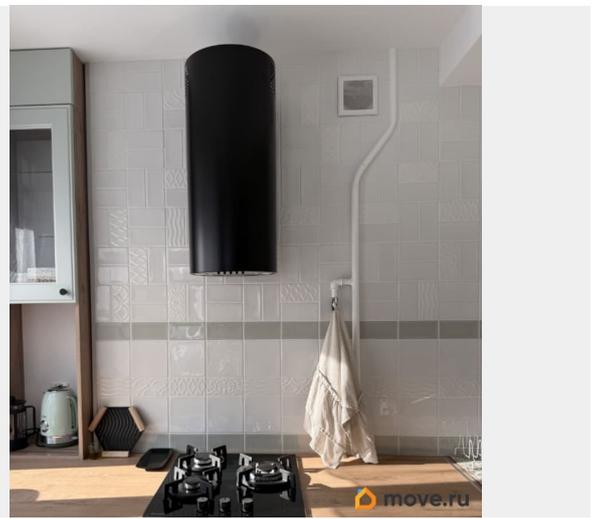
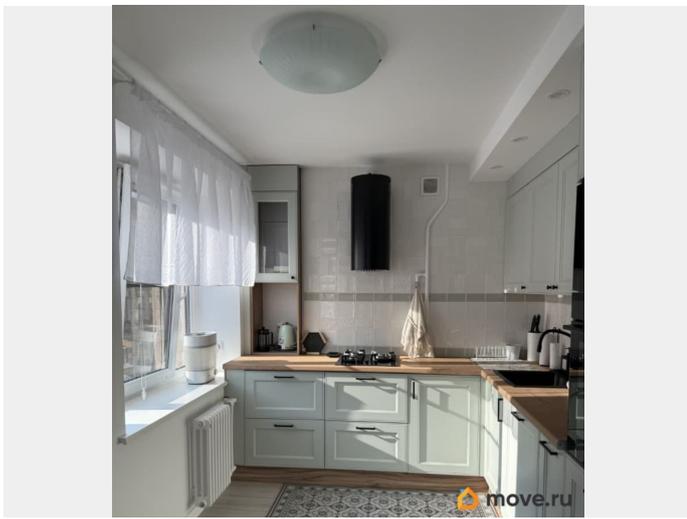
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

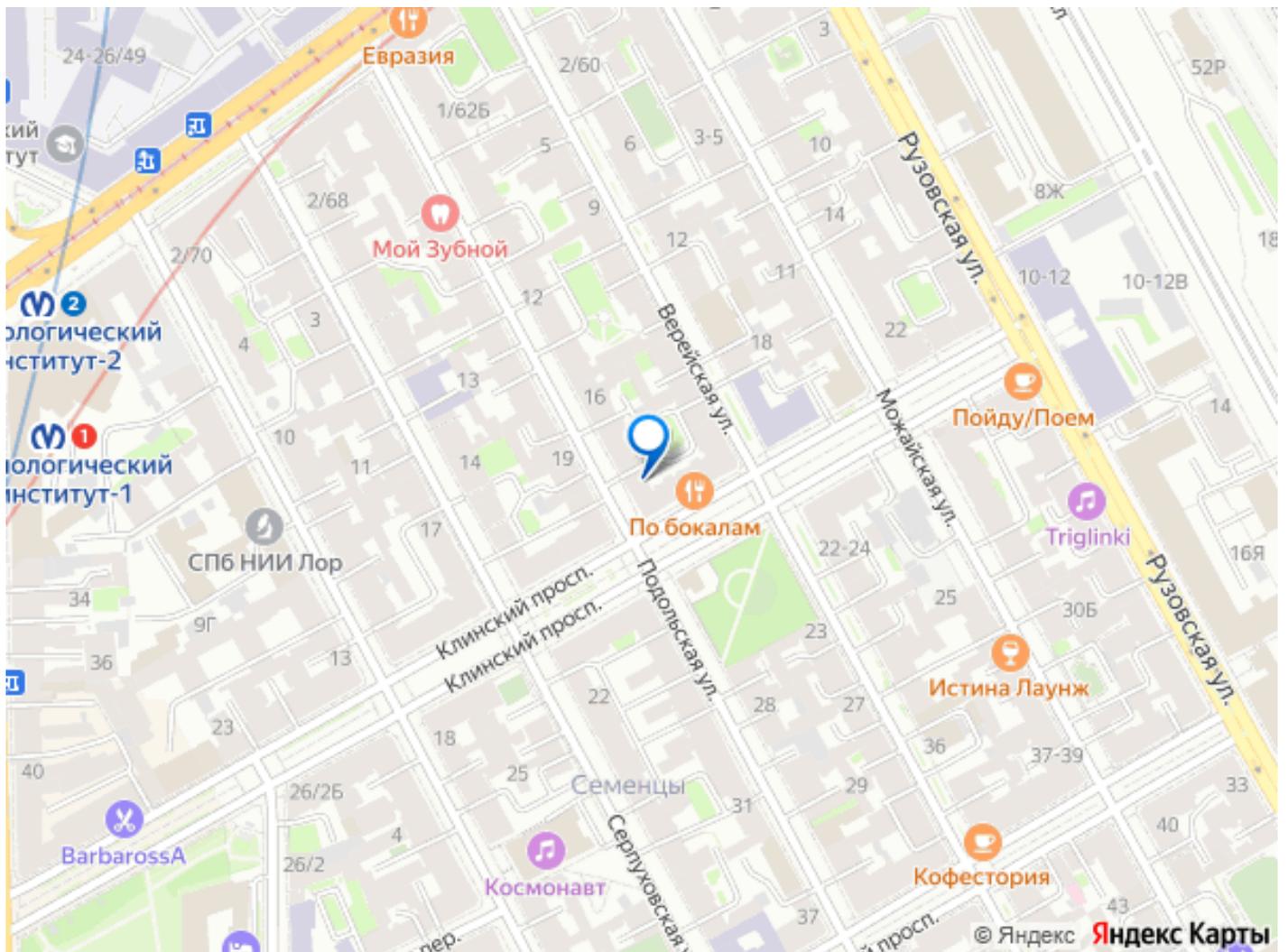
Описание

СОБСТВЕННИК, без комиссии! Заключаем договор от 11 мес. 100 000 руб. + КУ С животными не рассматриваем арендаторов. Бесплатной парковки во дворе нет. Светлая, просторная и уютная квартира! Ремонт закончили в мае 2025г. Мы жили 3 месяца суммарно. Новый дом относительно большинства в центре города = более свежие коммуникации. Окна выходят на две стороны. Спальня и кабинет- тихий двор, гостиная и кухня - Подольская улица. В квартире каждые 2 недели был клининг. Будем рады, если наши жильцы продолжат поддерживать квартиру в чистоте! Можем посоветовать проверенных людей! В квартире новое ВСЁ, от подоконников до даже некоторых стен Абсолютно всё делали под себя, так что постарались сделать комфортно даже в МЕЛОЧАХ! (Сетки на окнах и балконных дверях, стопперы для дверей, розетки на подоконниках, крючки для одежды в комнатах и т.д.) Очень зеленый район для центра Петербурга По Подольской улице в мае цветет сирень, Клинский проспект - отличное место для прогулок. Сад Олимпия в 5 мин, до набережной реки Фонтанки 10 мин. Тихо, но при этом отличная транспортная доступность! Множество

вариантов освещения!!! КОРИДОР: -Большое зеркало с красивыми бра -Вместительные шкафы -Ещё более вместительный чулан (пылесос Dyson, гладильная доска, сушилка для белья, швабра, складное ведро) - Стабильный wi-fi -Стиральная машина с функцией пара и самоочистки+ шкафы для хранения (тазы ИКЕЯ для грязного и чистого белья) ВАННАЯ/САНУЗЕЛ: -Шкаф-зеркало - Электрический встроенный в стену полотенцесушитель прямо под крючками - Пенал и тумба для хранения -Полочки - Гигиенический душ СПАЛЬНЯ: -Кровать и матрас АСКОНА 180x200 с огромным местом для хранения -Вместительный встроенный шкаф -Балкон -Рулонные шторы блэкаут КАБИНЕТ: -Рабочий стол и кресло Икея -Комод -Балкон -Рулонные шторы блэкаут ГОСТИНАЯ: -Двухспальный диван и пуф -Телевизор и тумба -Обеденный стол (раздвигается до 6 персон) -Рулонные шторы КУХНЯ: - Полноразмерная посудомоечная машина, газовая плита с электроподжигом, чайник, микроволновая печь, духовой шкаф, встроенный большой холодильник, вытяжка, посуда и столовые приборы -Рулонные шторы

Транспортная доступность: Технологический Институт - пешком 5-7 мин. Пушкинская пешком 7-9 мин. Витебский вокзал - пешком 5-7 мин. Быстрый выезд на московский проспект В приоритете для сдачи чистоплотные и добропорядочные люди, без вредных привычек. В квартире нельзя курить!





Move.ru - вся недвижимость России