

🕒 Создано: 08.04.2026 в 13:06

Обновлено: 08.04.2026 в 13:17

**Собственник**

**79819018061**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Солидарности, 9К1**

**61 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 9К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

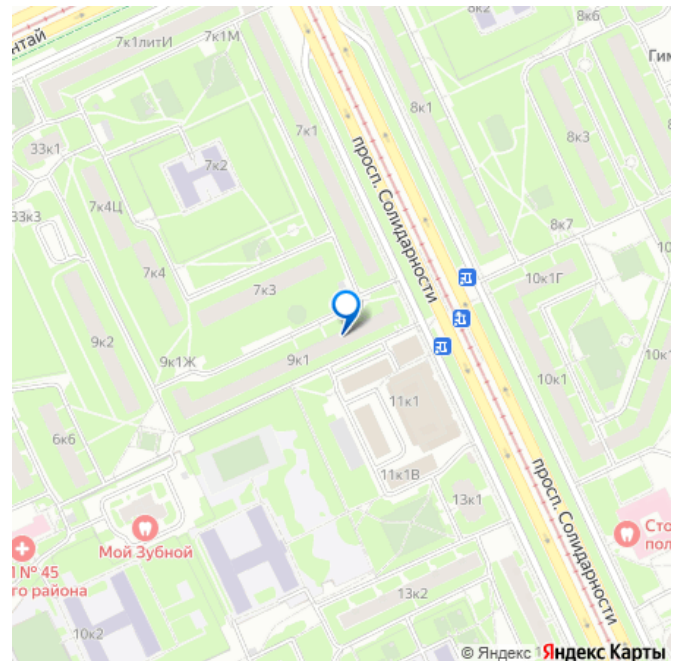
9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



для заметок

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается просторная 3-комнатная квартира в Невском районе, в шаговой доступности от метро. Сделан ремонт в 20252026 годах. Планировка: 2 комнаты полностью изолированные; вход в третью комнату через гостиную (большую) Кухня полностью оборудована — есть кухонный гарнитур, плита, СВЧ, холодильник Раздельные санузлы Плюсы квартиры: Новый ремонт 20252026 гг. — свежая отделка, новые полы, новые обои, сантехника. Техника готова к работе — стиральная машина, плита, вытяжка, СВЧ, телевизор. Можно заезжать хоть сегодня. Тихий зеленый двор — окна выходят во двор с деревьями, никакого шума от дорог. Уютная утеплённая лоджия с видом на деревья — идеальное место, чтобы выпить кофе утром или почитать книгу вечером. О районе и инфраструктуре (всё рядом): Спокойный и зеленый район — при этом всё необходимое в пешей доступности. Магазин у дома Поликлиника рядом Школа в нескольких минутах ходьбы Остановка трамвая и автобуса прямо у дома Шаговая доступность

от метро (дойти можно ~ 25 мин.) Много парковочных мест во дворе и на соседних улицах — машину поставите без проблем Рядом большая новая больница — современный медицинский центр Условия: Сдается ответственной семье или аккуратным взрослым людям без животных. В квартире не курят. Коммунальные платежи — по счетчикам. Залог в размере ежемесячной арендной платы. Звоните, договоримся о просмотре! Покажу квартиру в удобное время.

