

Создано: 05.12.2025 в 16:47

Обновлено: 29.01.2026 в 01:52

Санкт-Петербург, Ординарная улица, 21

88 000 ₽

Санкт-Петербург, Ординарная улица, 21

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ординарная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

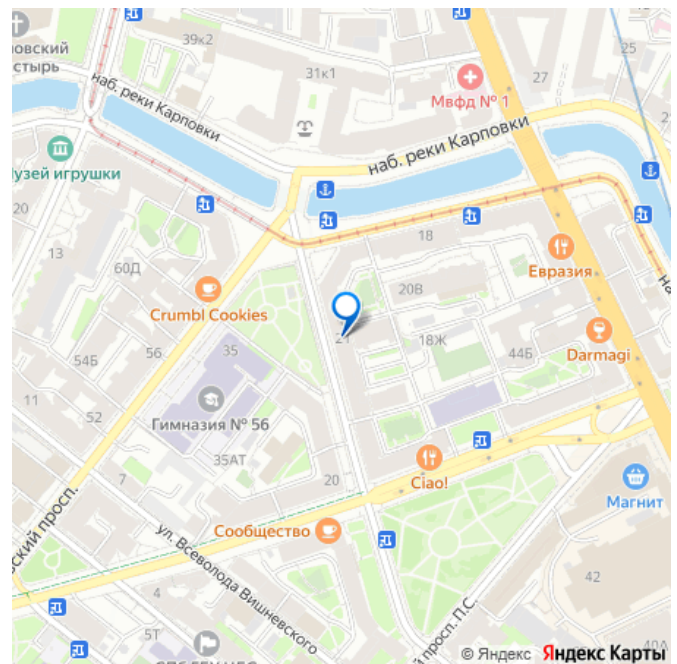
<https://spb.move.ru/objects/9287181442>

Илья Принц, 1-е Центральное

Городское Агентство

79818998694

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдается просторная трехкомнатная квартира всего в 5 минутах пешком от метро Петроградская. Расположена на высоком первом этаже в кирпичном доме с уютным внутренним двором, утопающим в зелени. ~О КВАРТИРЕ~ В квартире произведен современный ремонт с использованием качественных материалов и продуманной эргономики. Полы на кухне и в гостиной керамогранит, в двух комнатах паркетная доска. Санузел с большой душевой зоной со стеклянной перегородкой, подвесным унитазом(инсталляция), гигиеническим душем и раковиной. Квартира полностью меблирована (вся мебель из массива дерева): кухонный гарнитур, две кровати, диван, два шкафа, антикварные письменный стол и комод. Оснащена необходимой бытовой техникой: стиральная и посудомоечная машины, телевизор, пылесос, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, эл. чайник, микроволновая печь (по запросу) и тостер. • Общая площадь квартиры 63, 3 кв. м. • Комнаты смежно-изолированные (20, 6+12, 3) + 11, 6 кв. м. , • Кухня 8, 5 кв. м. • Большая прихожая 6, 3 кв. м. • Санузел совмещенный • Этаж 1/7 (высокий первый этаж - бельэтаж) • Квартира очень теплая, все окна выходят во двор. ~О ДОМЕ~ • Кирпичный дом 1971 года постройки. • Большая дворовая территория, с деткой и спортивной площадкой. • Управляющая компания с прекрасной репутацией. Всегда чистый

подъезд, очень ухоженная придомовая территория. • Видеонаблюдение.

~ИНФРАСТРУКТУРА И ОКРУЖЕНИЕ~ •

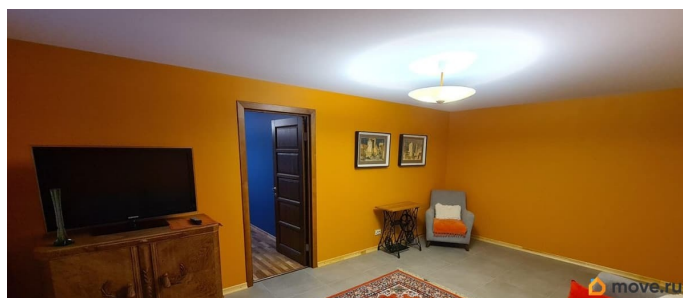
Магазины, супермаркеты, лучшие рестораны и кафе. • Детские сады и школы, Дворец детского творчества. • Вокруг скверы и парки, на выходе со двора - набережная Карповки с пешеходной зоной и Иоанновский монастырь. ~ТРАНСПОРТ~ • До метро Петроградская 5 минут пешком. • Большой трафик общественного транспорта. •

Парковка на открытой домовоей территории.

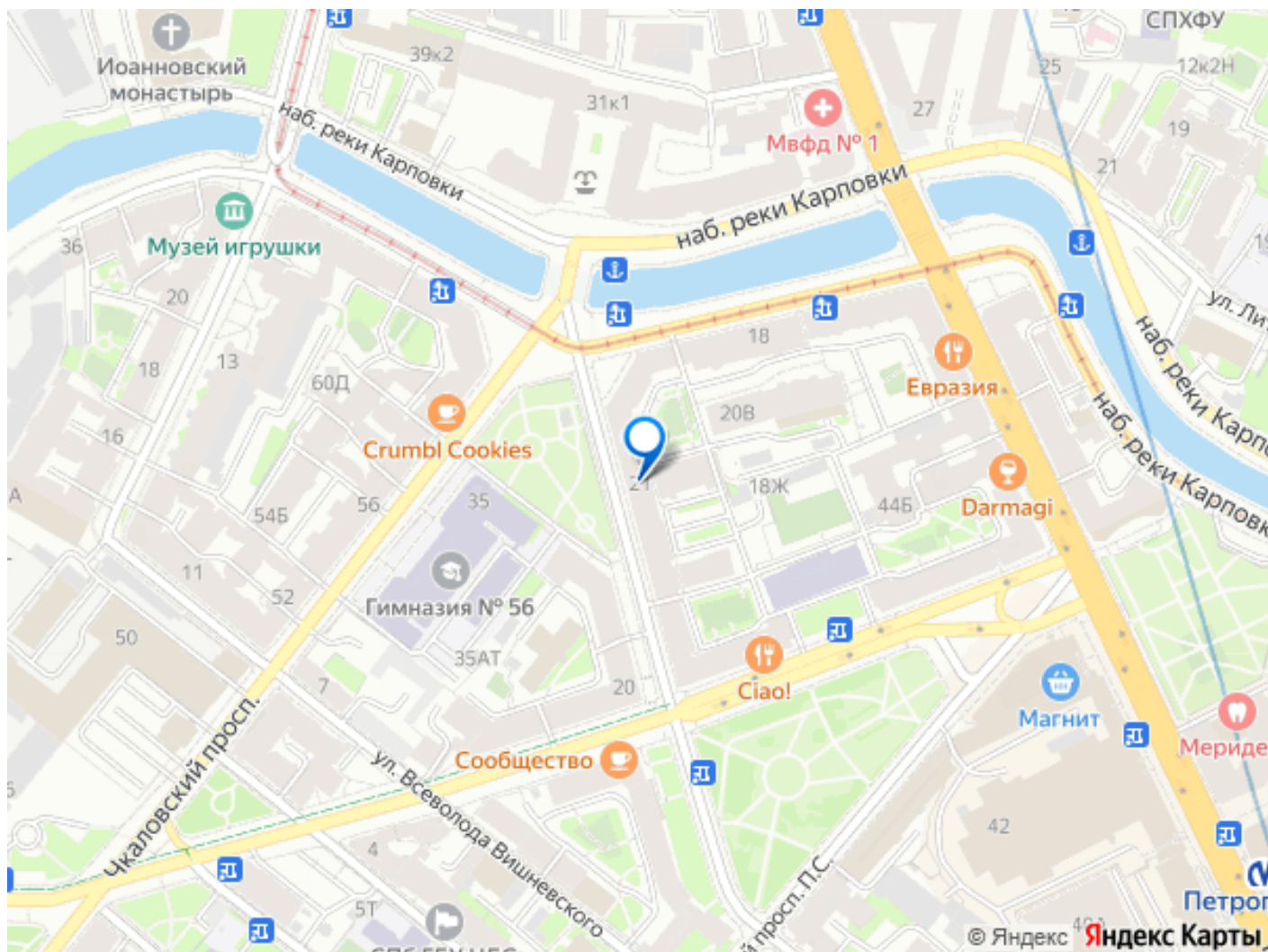
~О СДЕЛКЕ~ • Стоимость 80000 руб. в месяц + к/у от 6000 руб. (летом) до 10000 руб.

(зимой) + счётчики, обеспечительный депозит. Оформление договора найма. Без животных. Комиссия 60 %.

_____ Ключи у агента. Собственник будет лично присутствовать со всеми документами при подписании договора. Фотографии актуальные. Квартира свободна и ждет своих жильцов. Просмотр возможен по предварительной договоренности. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России