

🕒 Создано: 04.11.2025 в 19:04

Обновлено: 04.12.2025 в 18:07

**Санкт-Петербург, проспект**

**Солидарности, 12к2И**

**53 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 12к2И

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

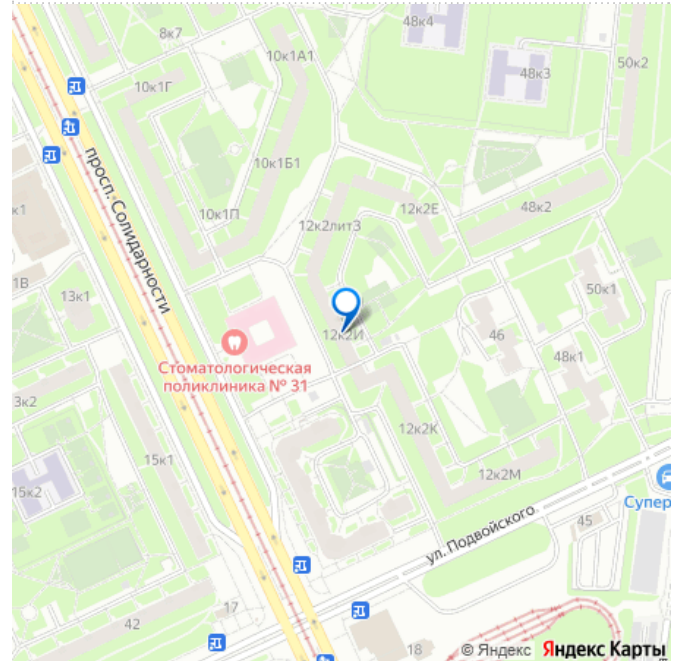
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

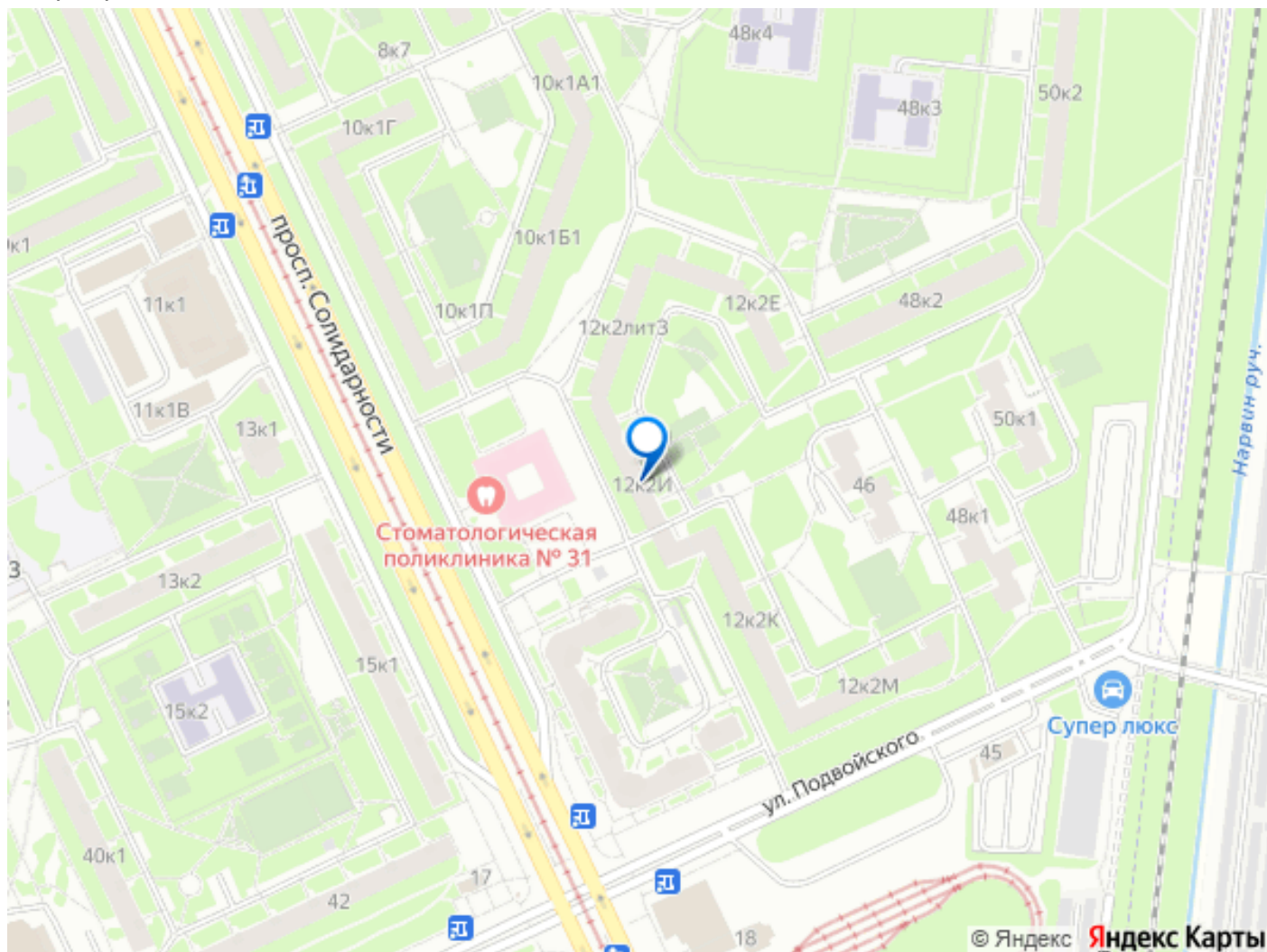
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся просторная 3-комнатная квартира на 9-м этаже панельного дома 1975 года постройки. Общая площадь составляет 63 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Из окон открывается вид на уютный двор. В доме имеется пассажирский лифт и наземная парковка, а также предусмотрен мусоропровод. В квартире выполнен косметический ремонт. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель для комфортного проживания. Кухня оборудована современной техникой: холодильником, телевизором и стиральной машиной. Ванная комната оснащена ванной. Имеется одна лоджия, где можно спокойно отдохнуть с чашкой чая. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До ближайшего метро всего 23 минуты пешком, что позволяет легко добираться до любой точки города. Условия аренды: долгосрочная аренда с оформлением договора. Комиссия агентства 50%. Квартира

идеально подойдёт для семьи с детьми, можно с воспитанным питомцем (кошачьей породы). Залог можно разбить на два месяца. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.



Move.ru - вся недвижимость России