

🕒 Создано: 21.02.2026 в 17:58

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 12:17

Стелла Тяпичева, Частный маклер

79118215395

**Санкт-Петербург, Северный проспект,
77К1**

48 500 ₹

Санкт-Петербург, Северный проспект, 77К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

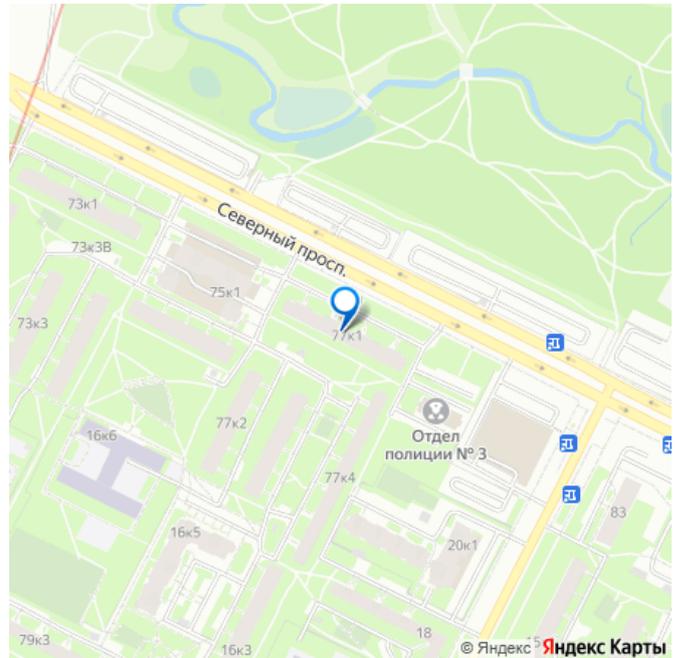
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

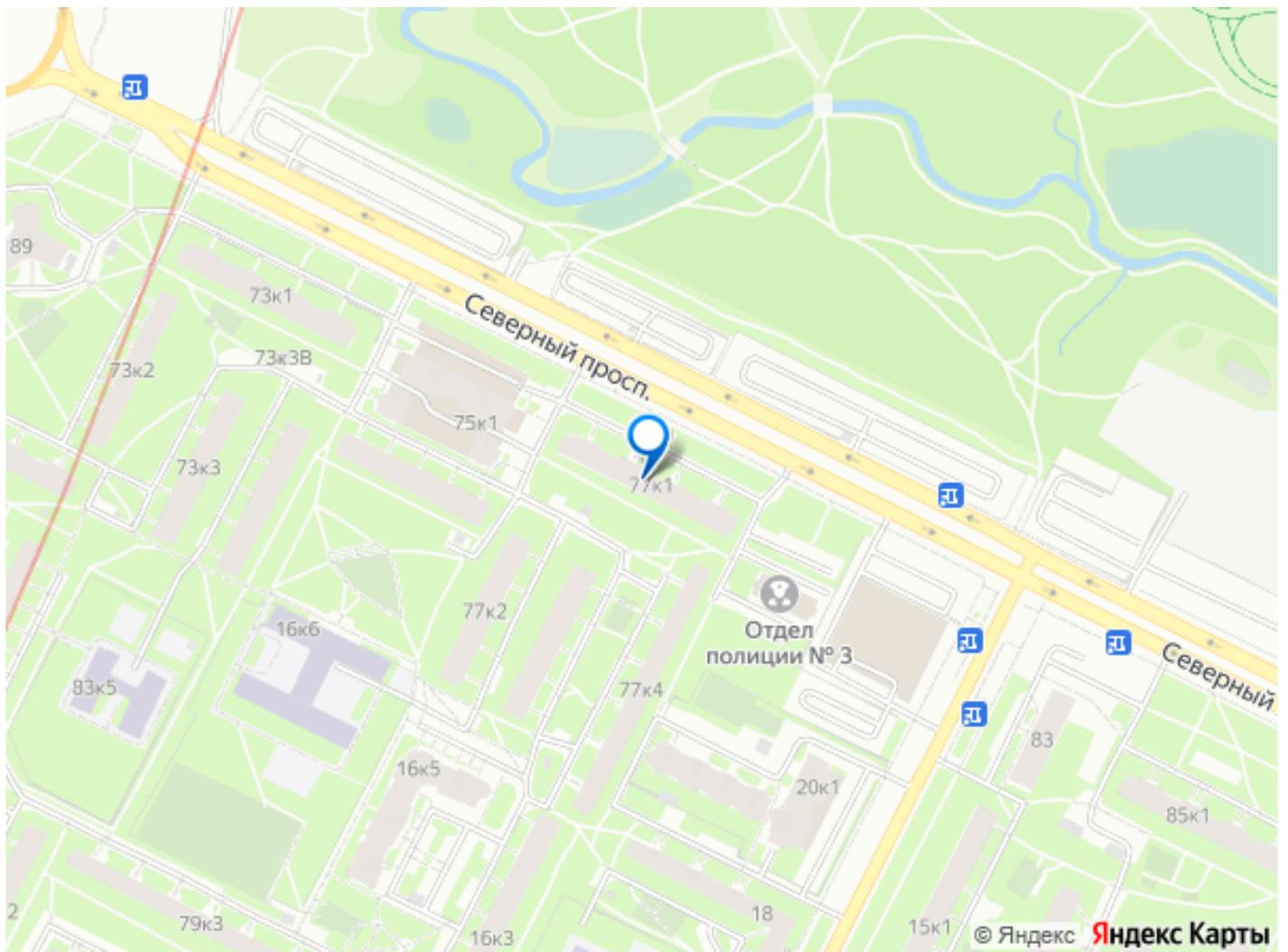
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдаем трехкомнатную, светлую квартиру, с большими окнами, в тихий зеленый двор, и тремя изолированными комнатами, в двух остановках от метро Академическая (18 минут пешком). В квартире, только-что сделан косметический ремонт. Оставили минимум мебели, для тех, у кого есть своя мебель и любимые шкафчики:)). Активно и разнообразно, представлена инфраструктура района: магазины, аптеки, пекарни, школы и детсады, что делает проживание удобным и комфортным. Очень удобно и грамотно, налажен транспортный трафик, в разные районы города. Квартира сдается на длительный срок. Будем рады ответственным, чистоплотным людям.

Аренда квартиры - 40 тыс. руб. + коммунальные платежи (около 8500 руб., в зависимости от индивидуального расхода воды и электричества - зимой. В летний период, сумма коммунальных платежей, значительно ниже). Залоговая сумма (обеспечительный платёж)-40 тыс. руб., можно выплатить в несколько этапов. Она будет возвращена в полном объёме, после передачи квартиры собственнику. Ключи у агента. Комиссия 50%.





Move.ru - вся недвижимость России