

🕒 Создано: 12.04.2026 в 21:48

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 22:20

**Собственник**

**79893456501**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Авиаконструкторов, 10**

**54 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 10

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

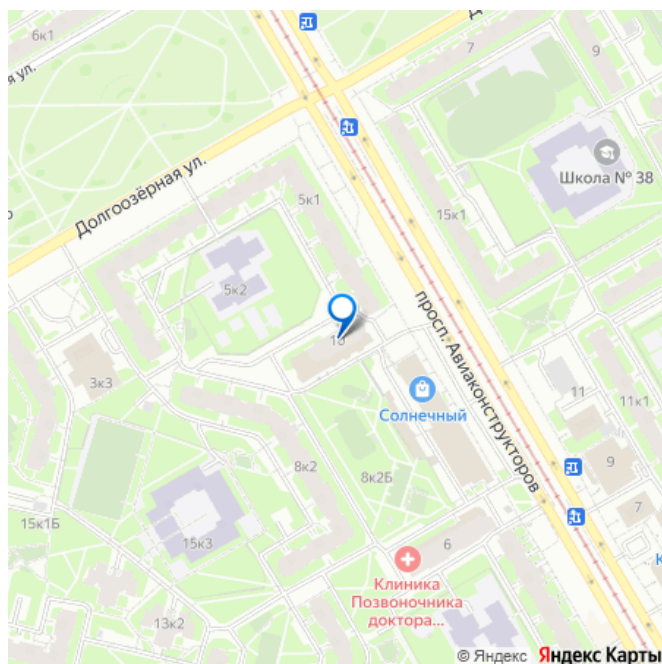
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

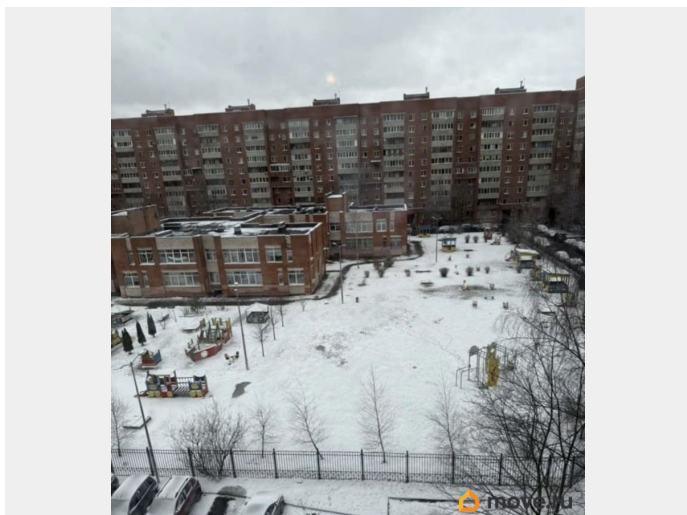
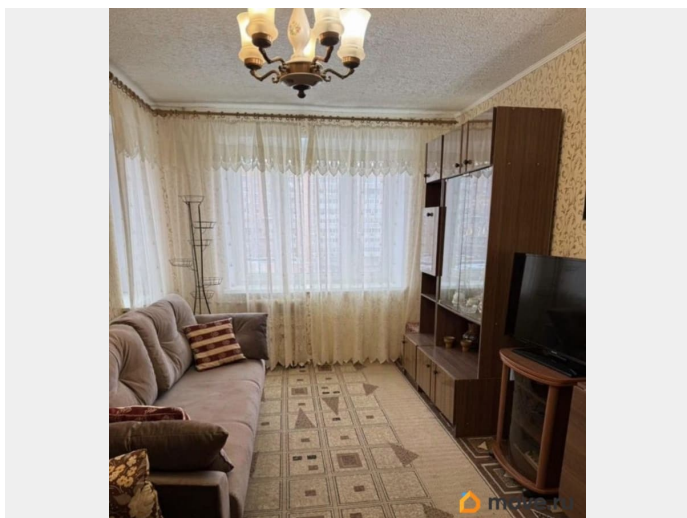
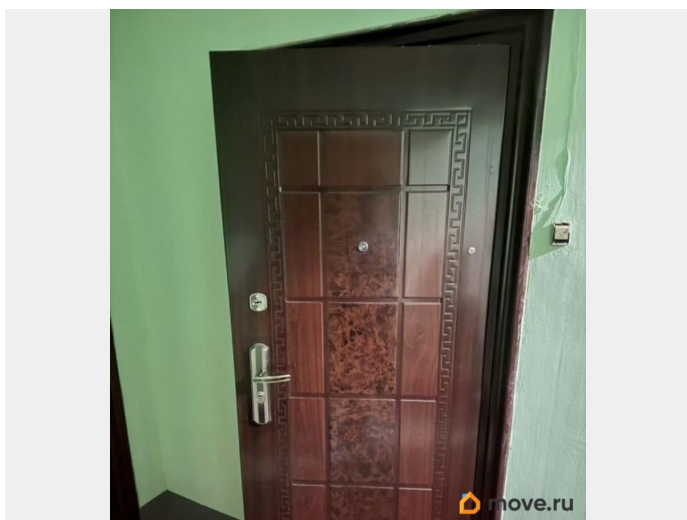
да

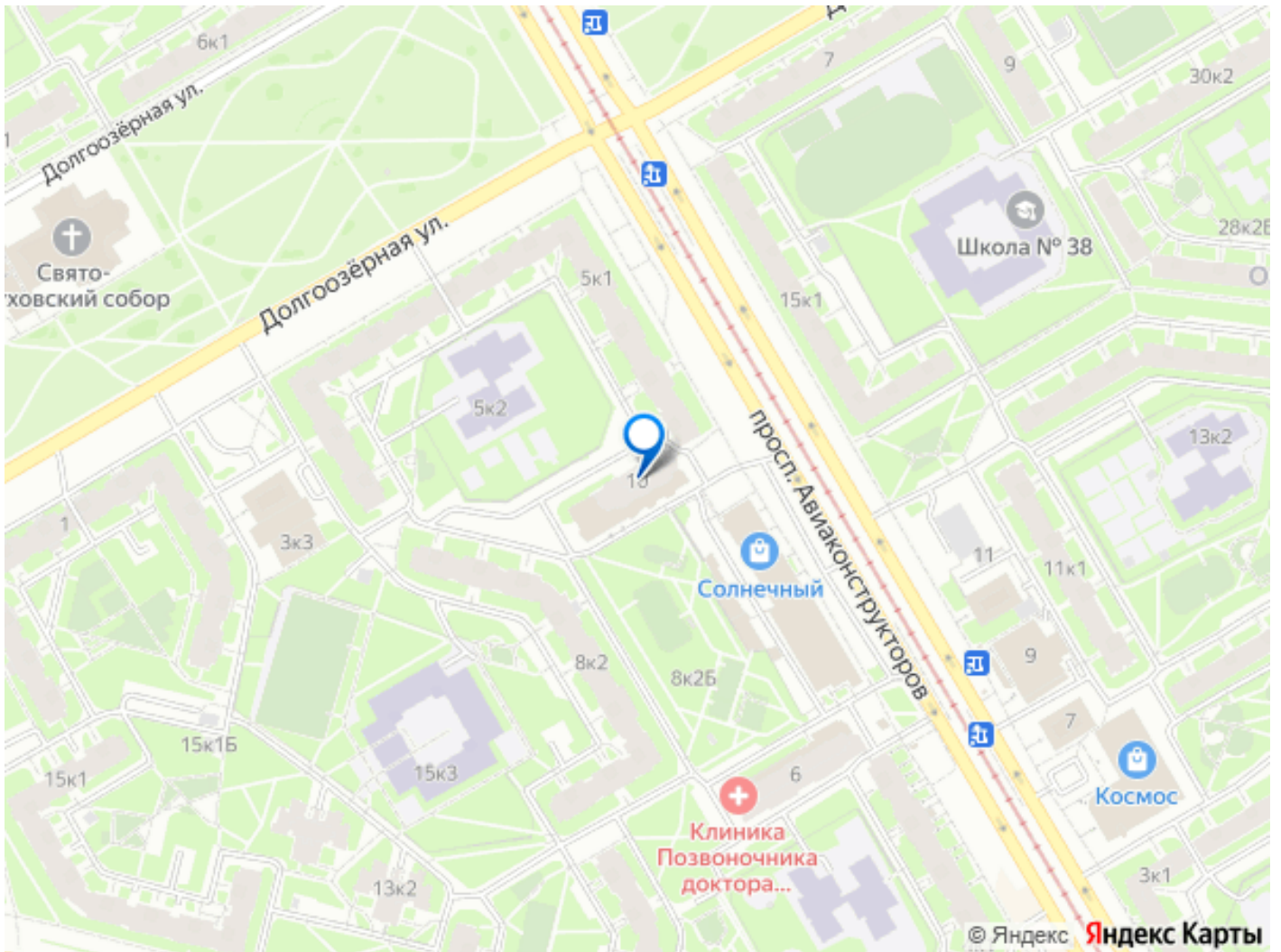
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме 1992 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 64.5 кв. м, из которых 40 кв. м — жилая площадь и 11 кв. м — кухня. Квартира расположена на 6 этаже 12-этажного дома. Высота потолков — 2.5 метра. Удобное расположение: всего 16 минут пешком до метро Комендантский проспект. В квартире есть все, что необходимо для жизни. В наличии вся необходимая мебель: на кухне и в комнатах, а также бытовая техника, включая холодильник, телевизор и стиральную машину. Планировка удобная и функциональная, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Ванная комната и отдельный санузел после ремонта. Дом в хорошем состоянии, проведен капитальный ремонт. Оснащен пассажирским и грузовым лифтами. На территории дома предусмотрена наземная парковка. Район с

развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Сдается на длительный срок. Временная регистрация не предоставляется. Условия аренды обсуждаются индивидуально, возможен вариант с предоплатой. Квартира подходит для проживания семьи до 4 человек. КУ оплачиваются отдельно, залог за месяц.





Move.ru - вся недвижимость России