

🕒 Создано: 25.09.2025 в 19:15

Обновлено: 11.04.2026 в 10:50

**Собственник**

**79817208467**

**Санкт-Петербург, Московский проспект, 7**

**102 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 7

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

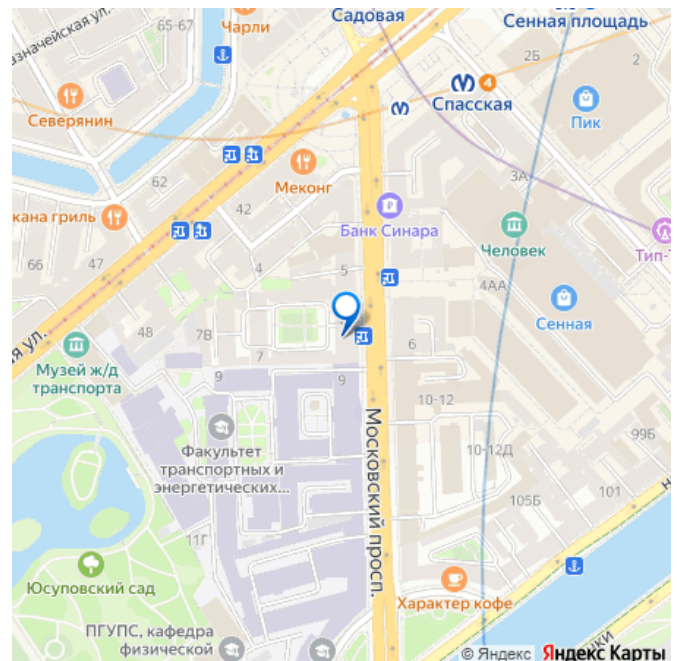
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся просторная, уютная и светлая 3-комнатная квартира на срок от 3х месяцев! Отличный вариант для семьи с детьми от 7 лет, специалистов в командировке (оформляем отчетные документы) или тех, кто работает удалённо и ценит комфорт. Квартира располагается в самом сердце города в 5-ти минутах от станций метро Сенная площадь/ Садовая/Спасская.

Преимущества квартиры:

- 3 изолированные комнаты: можно совместить отдых, детскую и рабочий кабинет.
- Современный ремонт, вся техника для комфортной жизни уже есть в квартире (2 телевизора, СВЧ печь, плита с духовкой, холодильник, электрический чайник, кофемашина, фильтр для питьевой воды, стиральная машина, фен, утюг, гладильная доска, посудомоечная машина, вся необходимая кухонная утварь).
- Мы позаботились о вашем комфорте, поэтому: \* У нас новые ортопедические матрасы и 2 двуспальные кровати \* Новый очень удобный диван для сна с независимыми пружинами \* Новые, качественные одеяла и подушки •
- Высокоскоростной интернет. •
- Видеонаблюдение во дворе. Закрытый двор.
- Чистота поддерживается регулярными уборками. • Квартира двусторонняя, окна на юг и север. • Вы будете проживать в самом сердце города, при этом наслаждаться тишиной с видами на крыши Петербурга.

Инфраструктура района:

- Рядом несколько ТРЦ, продуктовый рынок, остановки

общественного транспорта, аптеки, многочисленные рестораны и кафе. • Рядом университеты, школы, детские площадки. • До большого количества достопримечательностей города рукой подать! Условия аренды • Срок аренды — от 3 месяцев. • Квартира сдаётся без животных — важно сохранить уют и порядок для всех гостей. • Коммунальные услуги и интернет оплачиваются дополнительно (порядка 10000-13000 в мес.). • В квартире поддерживается порядок благодаря регулярным уборкам (доп. услуга) Важно! Наш дом с историей, лифта нет, поэтому на 5 этаж, надо подниматься по лестнице, пожалуйста, учитывайте это. Потолки 2,5 метра. Стоимость 92 000 руб./месяц+КУ. Залог 92 000 руб., без комиссии.

