

Создано: 09.04.2025 в 08:04

Обновлено: 10.02.2026 в 15:25

<https://spb.move.ru/objects/9287573751>

Собственник

**79819708274**

Санкт-Петербург, Ординарная улица, 20

**149 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ординарная улица, 20

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ординарная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

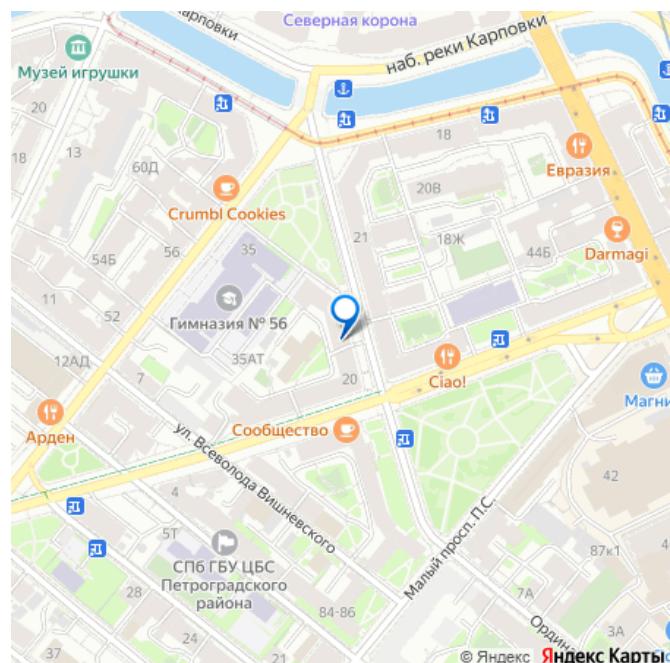
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Агентов просьба не беспокоить Сдается СОБСТВЕННИКОМ на длительный срок  
сталинская квартира в элитном  
Петроградском районе с видом на  
Геслеровский сад и реку Карповку, с  
экологичным ремонтом (был произведен  
полный демонтаж «старого фонда» с заменой  
на современные экологичные материалы).  
Дизайнерская перепланировка с огромным  
холлом и гостиной, отдельной проходной  
гардеробной, большим кухонным островом  
(2,5 м/1 м), итальянская плитка и сантехника.  
Возможна покупка недостающих элементов  
мебели и декора под конкретного  
арендатора. До метро Петроградская 5 мин  
пешком, до метро Чкаловская 15 мин, до  
Крестовского острова 7 мин на машине, до  
Эрмитажа 40 мин пешком, Петропавловская  
крепость - 20 мин пешком, до Марсового поля  
35 мин пешком. Элитные гимназии по  
прописке: 56 гимназия под окнами, в 5  
минутах 47, 99 на Петровском и Крестовском  
острове с бассейнами. Двор закрытый со  
спортивной, детской площадкой и центром  
иностранных языков. Всегда есть  
парковочные места. Дом был построен для  
руководства предприятий (данная секция  
была построена в 1970 году), очень

воспитанные и интеллигентные соседи. Вся инфраструктура района OZON, Lenta, yandex, Дикси, ботанический сад, музеи театры, большой проспект Петроградской стороны в пешей доступности. Живя в этой локации машина не потребуется. Выезд в курортный район на машине занимает 15 минут На реке Карповка в 5 минутах ходьбы расположена САБ и Каяк станция. На Крестовском острове сосредоточены все виды парусного спорта, конный спорт, Газпром арена, а также утопающий в зелени, Елагин и Крестовский остров. Живя в этой локации получаешь удовольствие от всего, что находится вокруг.

