

🕒 Создано: 12.03.2026 в 17:28

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 16:39

Агент

**79893418590**

**Санкт-Петербург, Ушаковская  
набережная, 9к3**

**66 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, 9к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

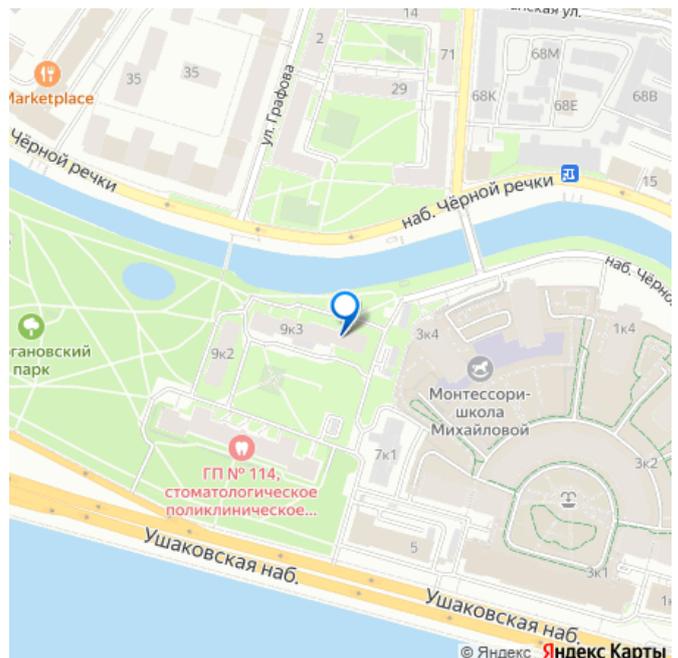
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

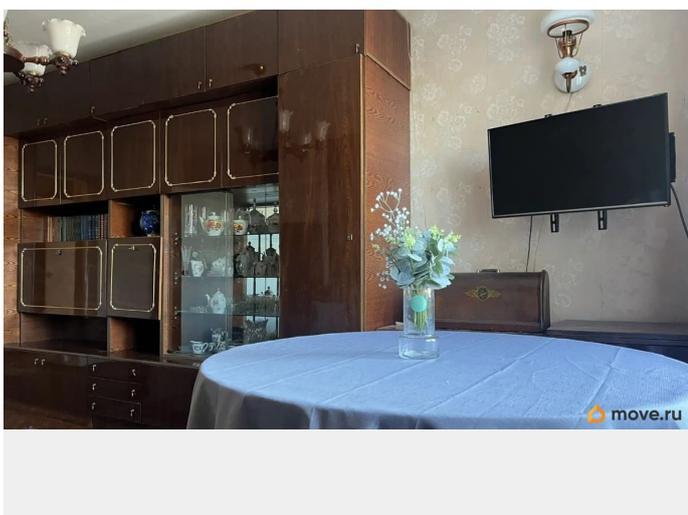
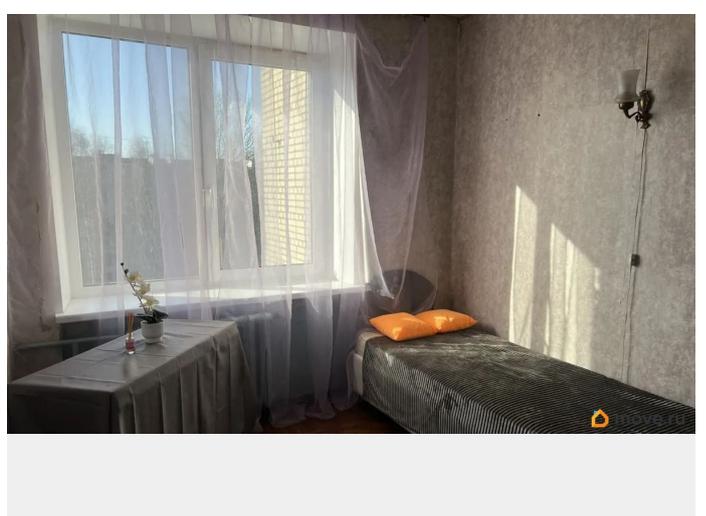
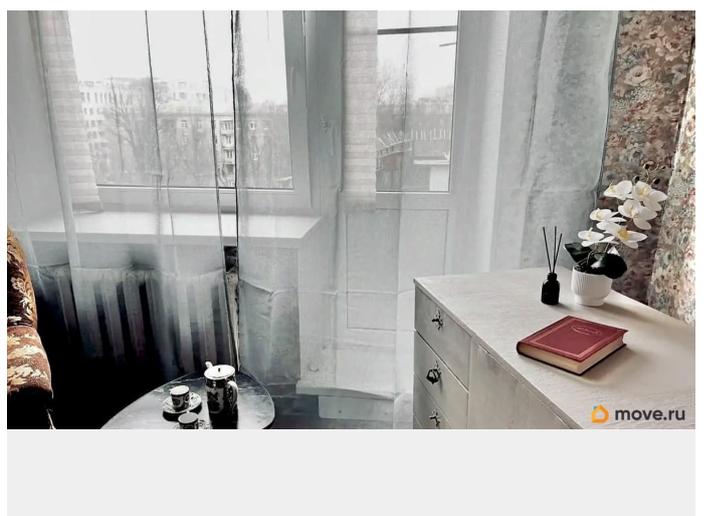
Заселение с животными

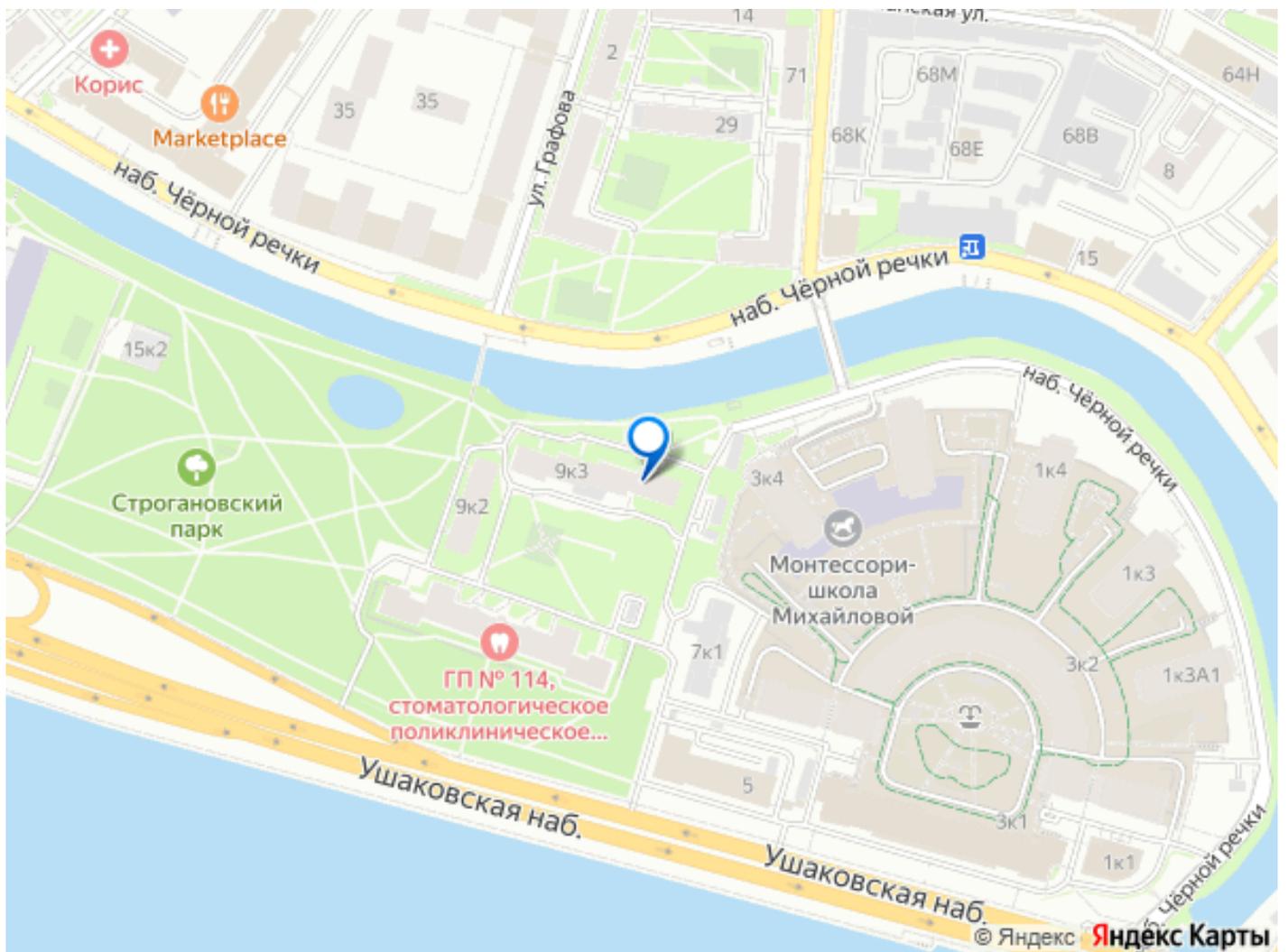
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Просторная, уютная 3-х комнатная квартира у метро Черная речка, полностью оборудована всей необходимой мебелью и бытовой техникой. Две комнаты изолированные, одна смежная. Квартира очень теплая и светлая. Окна выходят на Черную речку и во двор. Есть просторный открытый балкон, с видом на Черную речку. Комфортный 7-ой этаж. В парадных дома произведена реконструкция всех лифтов. Благоустроенная придомовая территория. Дом расположен в прекрасной локации, между Черной речкой и р. Большая Невка, рядом со Строгановским парком и Ушаковской набережной. Развитая инфраструктура. Рядом магазины, детский сад, школа развития ребенка, в пешей доступности школы и гимназии, стоматология, кофейня, остановки общественного транспорта. Сдается на длительный срок семье, можно с детьми. Не будем против небольшой собачки, либо кошечки. Залог можно разбить на 2 месяца. Звоните, все обсудим!





Move.ru - вся недвижимость России