

Создано: 26.11.2025 в 22:42

Обновлено: 01.12.2025 в 00:15

<https://spb.move.ru/objects/9286969895>

Агент 360, Агент 360

**79817200425**

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 39К2**

**57 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 39К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

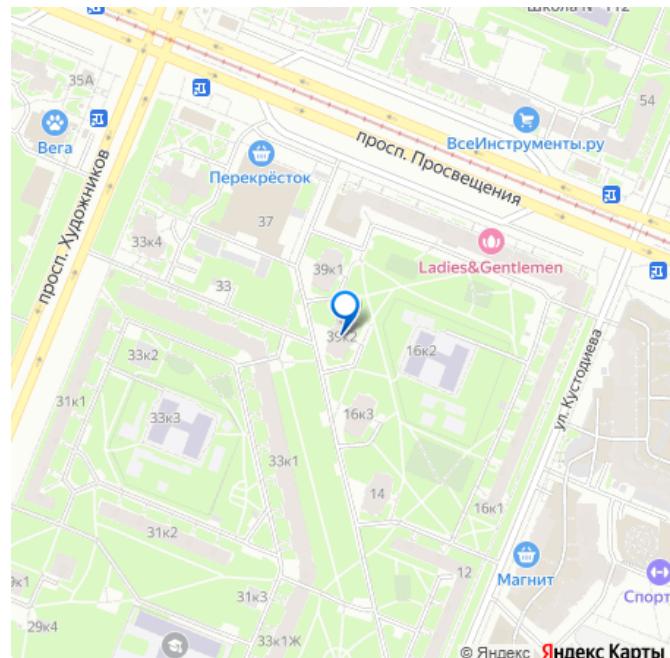
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

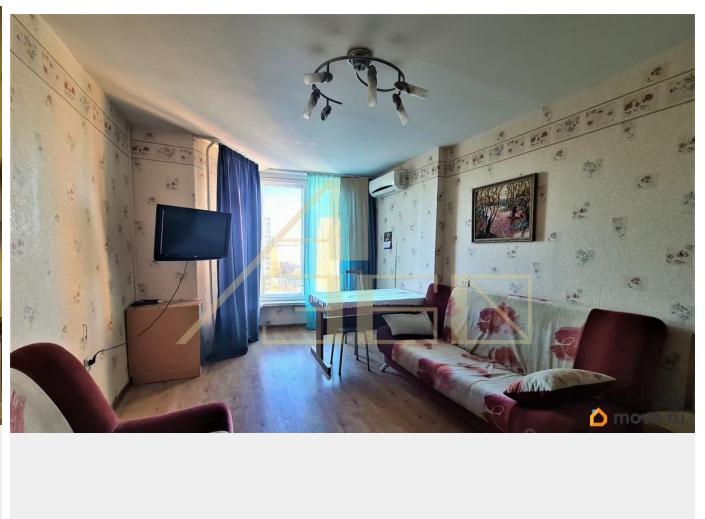
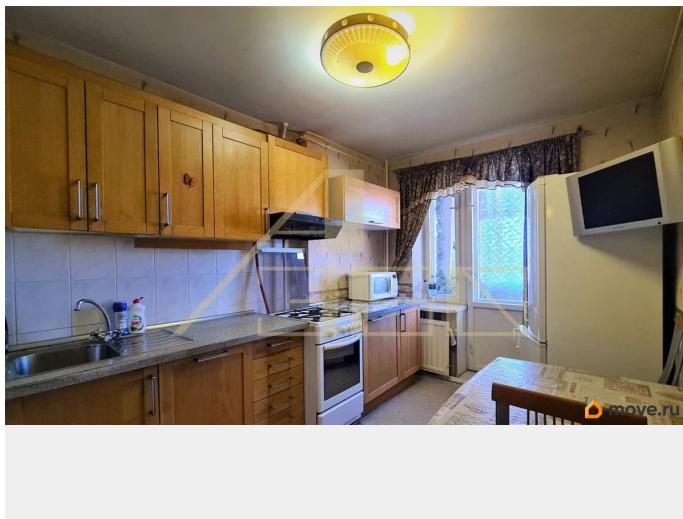
да

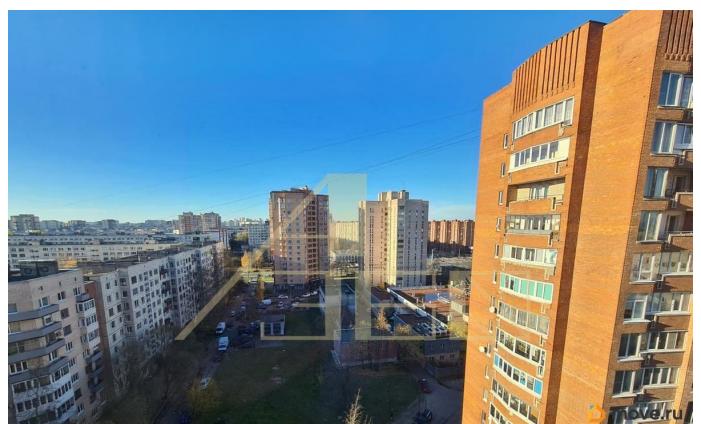
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

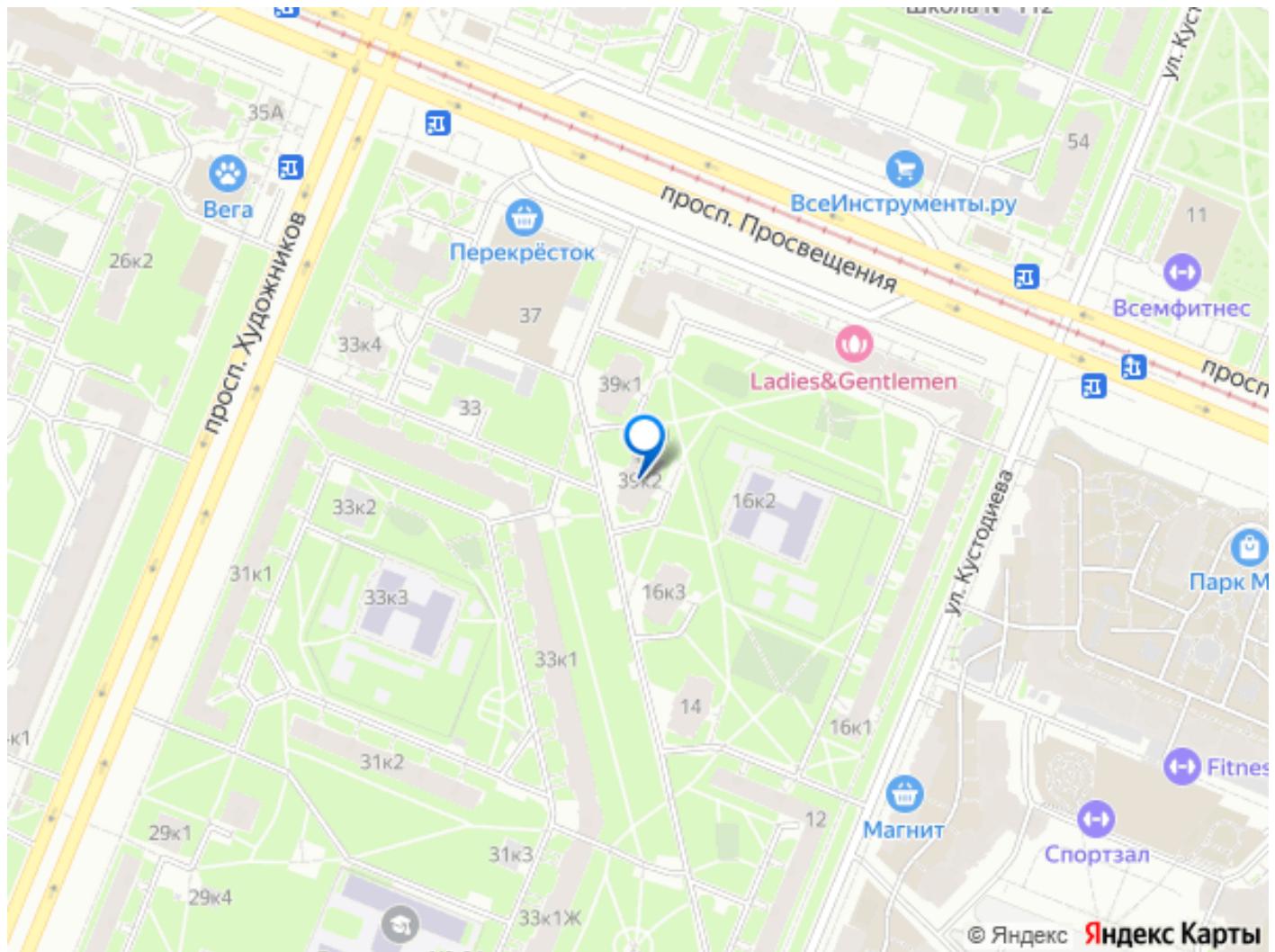
## **Описание**

Арт. 126635519 Сдаётся 3-комнатная квартира в Санкт-Петербурге Адрес: пр-кт Просвещения, д. 39, корп. 2, лит. А Просторная квартира, идеально подходящая для семьи Параметры квартиры: Общая площадь: 66 м<sup>2</sup> Сдается уютная, светлая трёхкомнатная квартира с тремя изолированными комнатами: В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: мебель, техника, удобная кухня. Высокий этаж (13 из 16) обеспечивает тишину, хорошее освещение и потрясающий вид из окон. Оснащение: Квартира полностью меблирована и оборудована бытовой техникой: стиральная машина газовая плита холодильник микроволновая печь электрочайник. телевизор кондиционер Инфраструктура: Выборгский район — один из самых благоустроенных и безопасных в городе. Рядом всё, что нужно для жизни с детьми и комфортного быта. Школы рядом В пешей доступности: Школа 457 (ул. Асафьева, 2к3) Школа 482 Гимназия и лицей поблизости у метро «Проспект Просвещения»

Детские сады Ближайшие садики — 510 минут пешком: 110 — пр-кт Просвещения, 30 к.2 65 — ул. Есенина, 26 к.3 Также есть частные детские центры и развивающие студии Поликлиники и медицины В районе работают: Взрослая и детская районные поликлиники Многочисленные медицинские центры Аптеки в соседних домах Торговые центры и магазины Всё необходимое — в шаговой доступности: ТРЦ «Гранд Каньон» ТРЦ «Норд» «ОКей», «Пятёрочка», «Магнит», «Лента» Кафе, пекарни, салоны и бытовые услуги Транспорт Удобный доступ к метро «Проспект Просвещения» Рядом остановки общественного транспорта Быстрый выезд на пр. Энгельса и КАД О сделке: Комиссия 5% Аренда 50 000 в месяц. Залог 50 000 рублей (100 % подлежит возврату нанимателю по завершению договора найма). Коммунальные платежи 5 500 - 10 000 рублей Звоните, записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России