

🕒 Создано: 29.03.2026 в 15:38

Обновлено: 05.04.2026 в 17:33

**Санкт-Петербург, Кантемировская улица,
13**

107 000 ₽

Санкт-Петербург, Кантемировская улица, 13

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.3 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

6/13

Детали объекта

Тип сделки

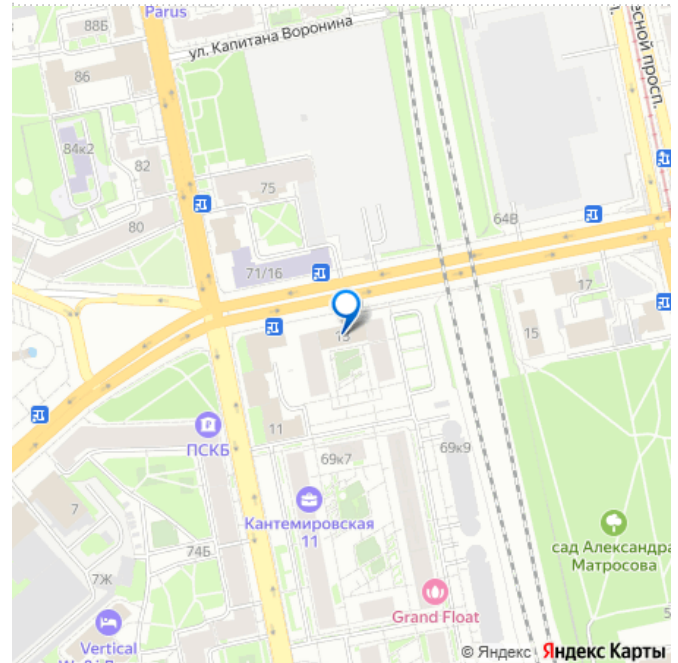
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Впервые сдаётся светлая 3-комнатная квартира с евроремонтом, балконом и раздельным санузлом в ЖК Кантемировская 11, без депозита! Её можно посмотреть когда Вам удобно: бронируете время, забираете ключи и спокойно осматриваете. Если всё понравится, договор подпишем онлайн и будем поддерживать Вас на всех этапах аренды. Коммунальные услуги и счётчики оплачиваются отдельно. В квартире есть: - Кухонный гарнитур; - Холодильник; - Стиральная машина; - Микроволновка; - Посудомоечная машина; - Телевизор; - Духовой шкаф. Можно докупить мебель/технику в счёт арендной платы. Полы ламинат и плитка. Окна выходят во двор, на

юг и на запад. Есть бесплатная парковка. До м. Лесная - 5 минут пешком. Собственник готов заселить не более 3 взрослых жильцов с детьми или заключить договор с юридическим лицом. Можно с небольшим питомцем. Возможен торг. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, рядом находятся: - сад Алескандра Матросова; - Полюстровский сад; - Ботанический сад академии имени С.М.Кирова; - парк Лесотехнической академии. Также в пешей доступности: школы и детские сады, продуктовые супермаркеты, фитнес-клубы, кафе, аптеки и медицинские учреждения, автосервисы и заправки.

