

🕒 Создано: 11.04.2026 в 22:28

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 21:47

**Собственник**

**79819642322**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 39к1**

**76 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 39к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

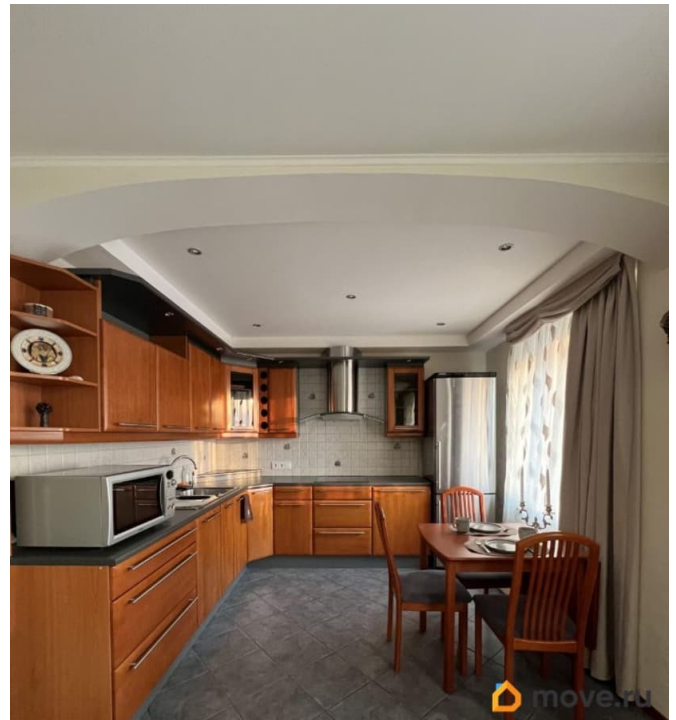
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

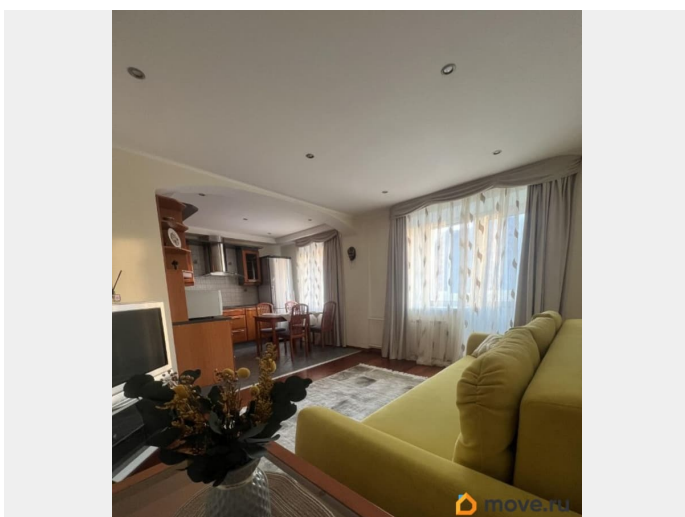
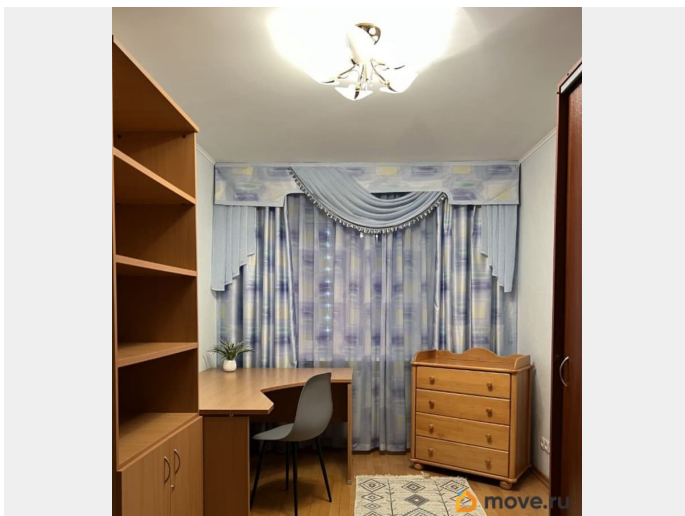
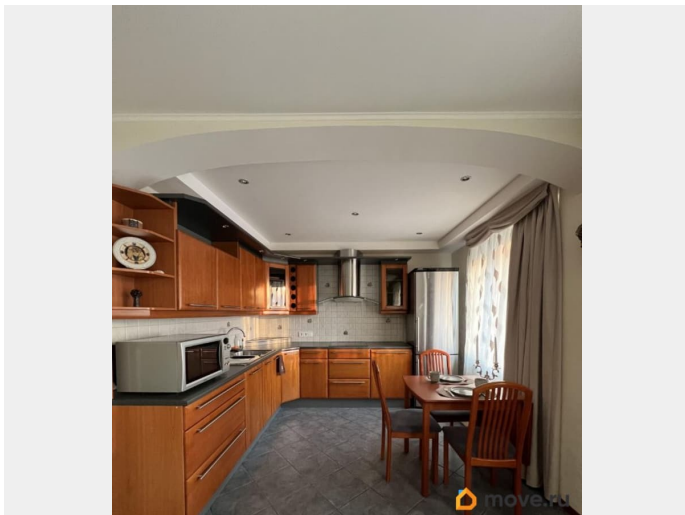
да

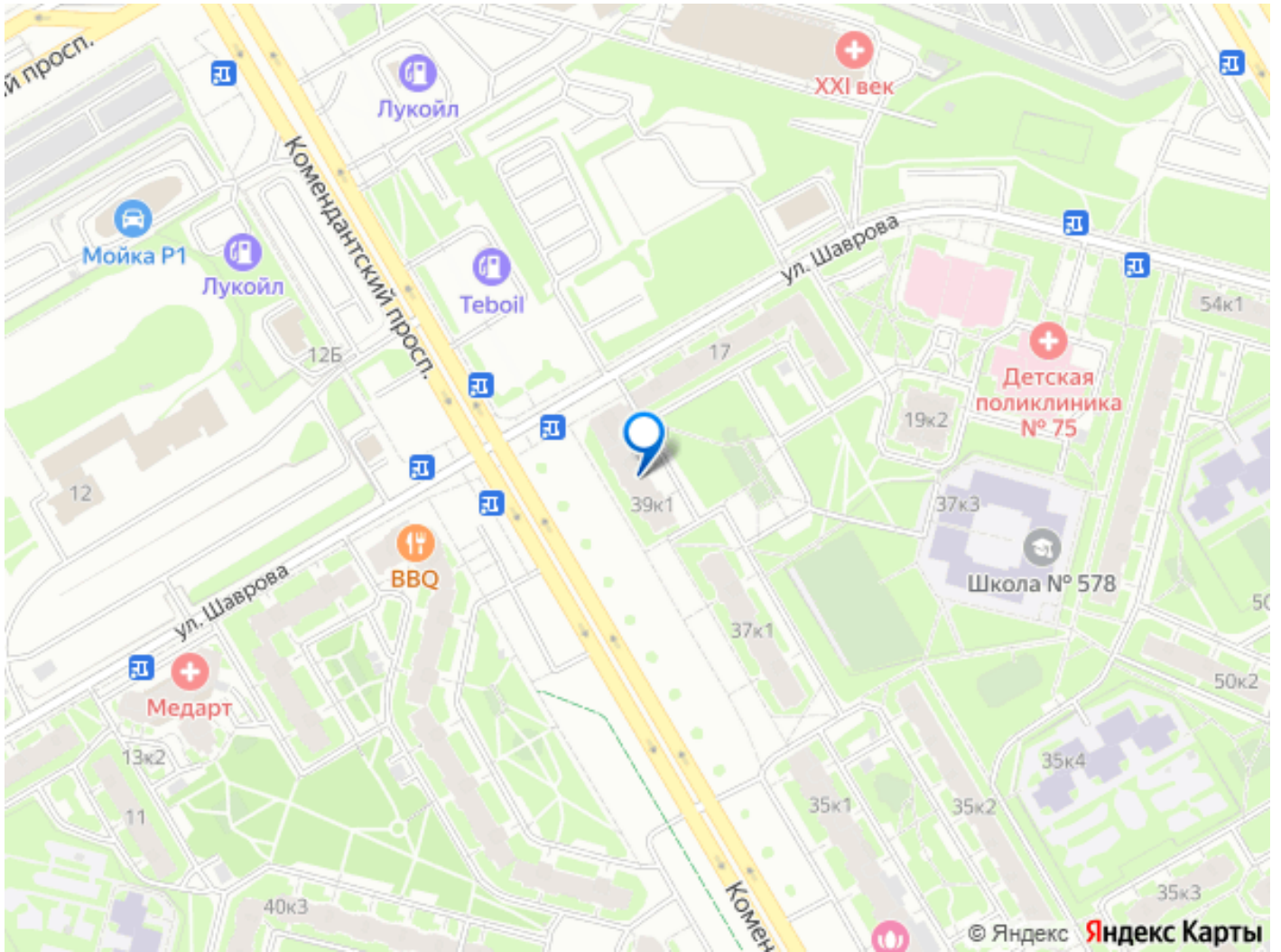
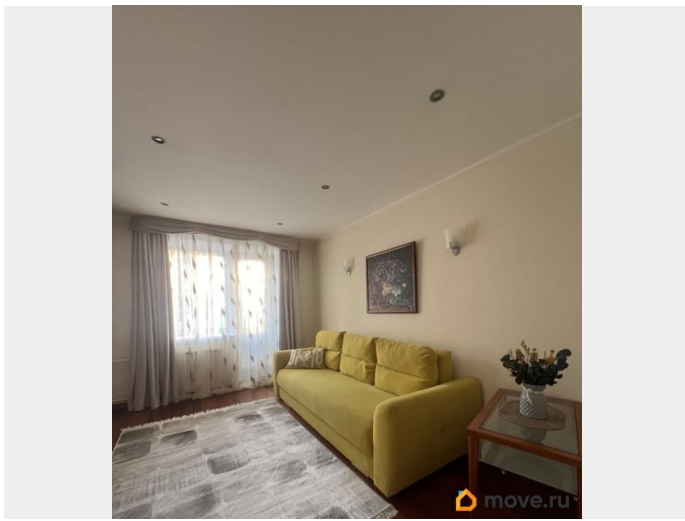
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся просторная евро трешка со свежим ремонтом, общей площадью 66,7 кв. м. в кирпичном доме 1996 года постройки. Квартира находится на 9 этаже 14-этажного дома. Две изолированные комнаты и просторная кухня-гостиная 21,5 кв. м. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. В квартире сделан качественный ремонт, мебель добротная, на полу паркет. Установлена вся необходимая техника: холодильник, посудомоечная и стиральная машины. Мебель есть как в кухне, так и в комнатах, что позволяет быстро обжиться на новом месте. Ванная комната оборудована ванной, санузел совмещённый. Также в квартире имеется балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе, полюбоваться закатом. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъема и спуска с вещами. Мусоропровод функционирует, поэтому можно легко избавляться от бытовых отходов. Кирпичный, тёплый дом с хорошей звукоизоляцией, в квартире тихо и ваш шум не беспокоит соседей. Рядом с домом расположены школы, детские сады, поликлиники и магазины, поэтому вы всегда будете иметь доступ к

необходимой инфраструктуре. В просторном дворе большая детская площадка. До метро Комендантский проспект можно дойти пешком за 25 минут. Условия аренды обсуждаются индивидуально, возможно проживание как для одного человека, так и для семьи. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России