

🕒 Создано: 29.03.2026 в 19:33

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 19:23

**Собственник**

**79119811972**

**Санкт-Петербург, Финляндский проспект,  
1**

**70 000 ₽**

Санкт-Петербург, Финляндский проспект, 1

для заметок

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[Финляндский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

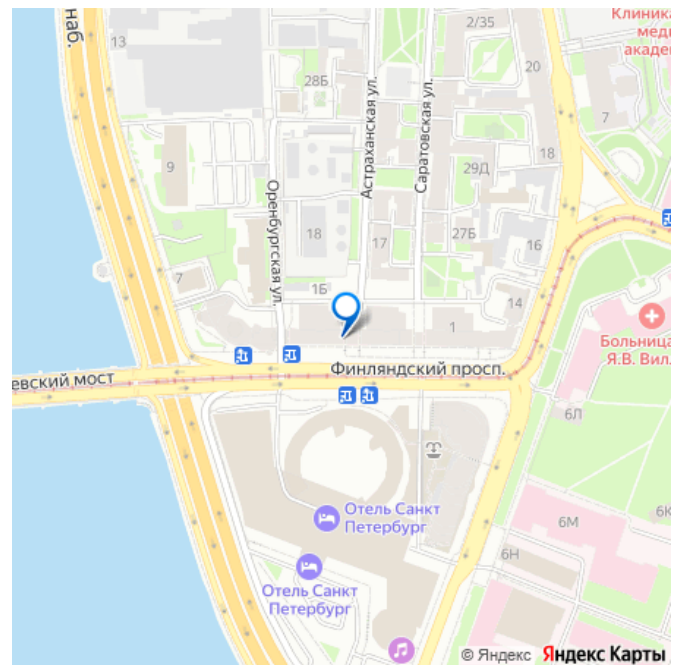
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



	балкон и лоджия
Тип санузла	два
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Заселение с детьми	да
Заселение с животными	да

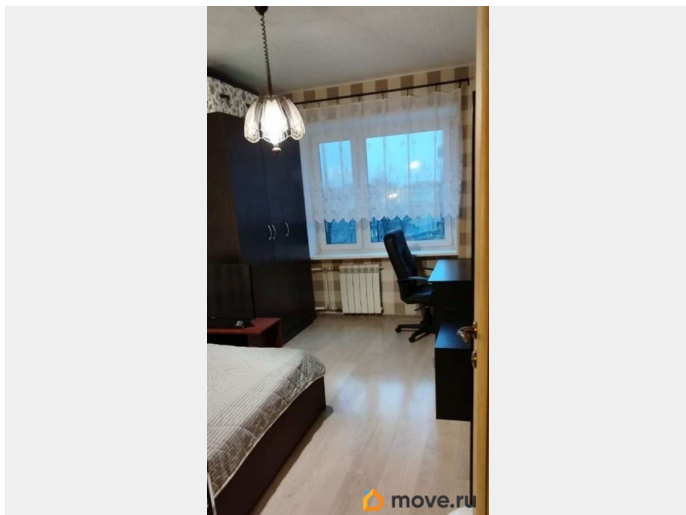


интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

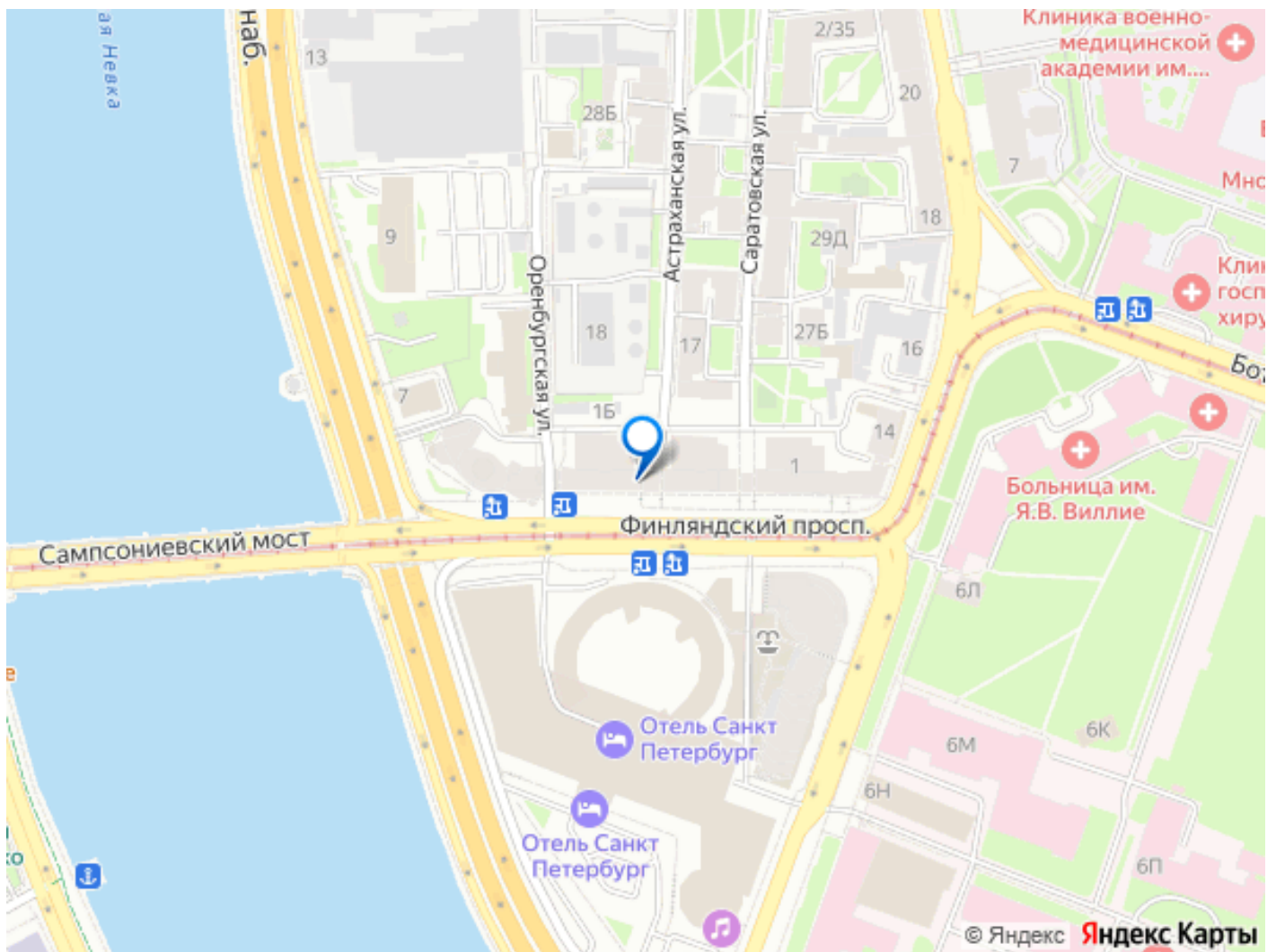
## Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную трёхкомнатную квартиру площадью 67.5 кв. м, расположенную на третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 43.4 кв. м, а кухня — 8.1 кв. м. Высота потолков — 2.75 метра. Дом был построен в 1986 году и находится в хорошем состоянии. Удобное расположение: всего 10 минут пешком до станции метро «Площадь Ленина». В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить с комфортом. В наличии вся необходимая мебель на кухне и в комнатах. Из техники в вашем распоряжении — холодильник, телевизор, стиральная машина и все мелкие бытовые приборы. Планировка квартиры продумана до мелочей: два отдельных санузла, ванная комната, лоджия и балкон с видом на улицу и во двор обеспечивают комфортное проживание. Дом оборудован пассажирским лифтом, пандусом

и мусоропроводом. Круглосуточная охрана в будке прямо у входа в парадную. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни у вас будет под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до всех нужных мест в городе. Квартира сдается в аренду от собственника, что исключает лишние комиссии и обеспечивает прозрачность сделки. Все вопросы решаются личной встречей или по звонку комфортно и к удовольствию обеих сторон. Проживание возможно с детьми и животными. Если у вас котик, то для него или для нее уже построен лазательный комплекс. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой квартиры и сделать ее своим новым домом.







Move.ru - вся недвижимость России