

Создано: 02.12.2025 в 22:42

Обновлено: 17.01.2026 в 17:52

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 21К2

**67 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 21К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

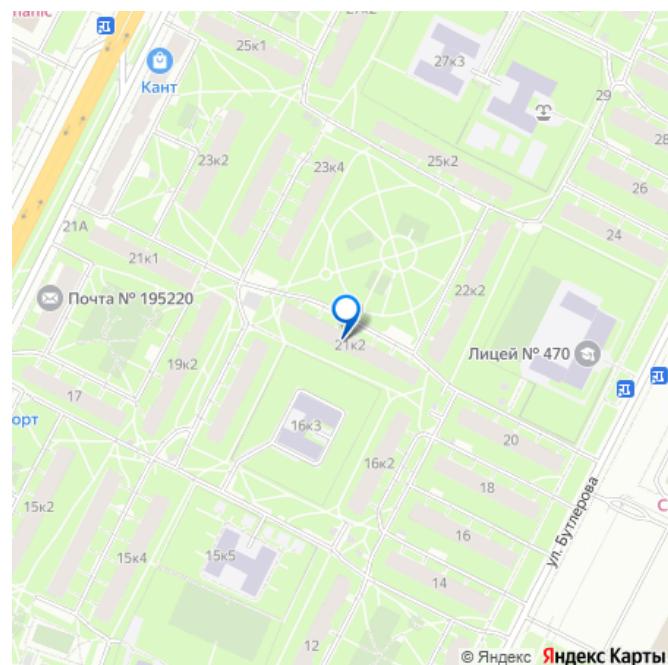
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287083518>

Инна Пшеничная, VSN (Весь Спектр Недвижимости)

**79811128381**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

машина, холодильник, парковка

## **Описание**

Сдается компактная и функциональная 4евро квартира! От собственника, БЕЗ КОМИССИИ

Три изолированных комнаты, просторная

кухня-гостиная, раздельный санузел,

вместительные кладовые и балкон - каждый

из членов семьи будет чувствовать себя

комфортно. В квартире есть всё необходимое

для комфортного проживания. Соседи

спокойные, интеллигентные люди, в

подъезде чисто, без посторонних запахов.

Удобный 3 этаж, лифта нет. В пешей

доступности три детских садика, школа и

классный лицей. До станции метро

Академическая 10 минут пешком, до

Политехнической - 15 минут пешком.

Развитое транспортное сообщение.

Магазины, пекарни, аптеки, пункты выдачи

маркет-плейсов - все в шаговой доступности.

Заселение по договору от 11 месяцев. С

удовольствием рассмотрим семьи с детьми.

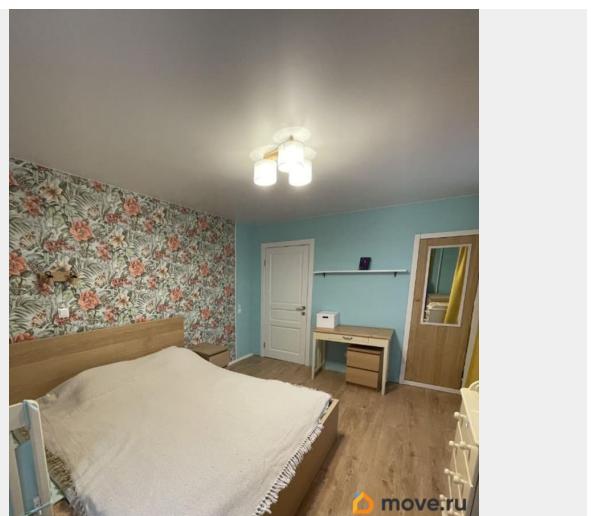
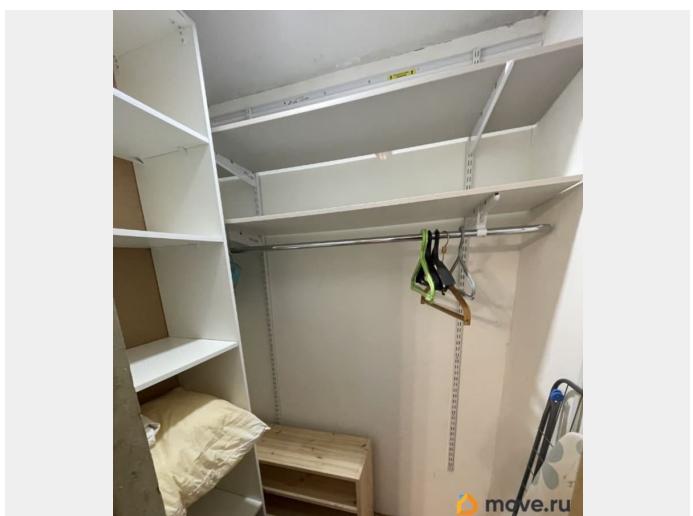
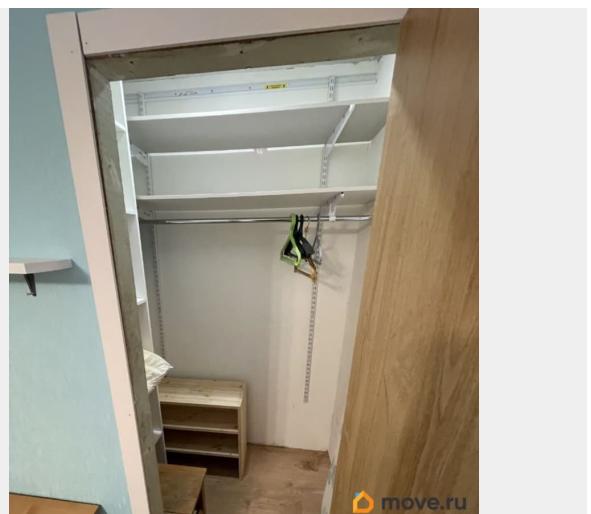
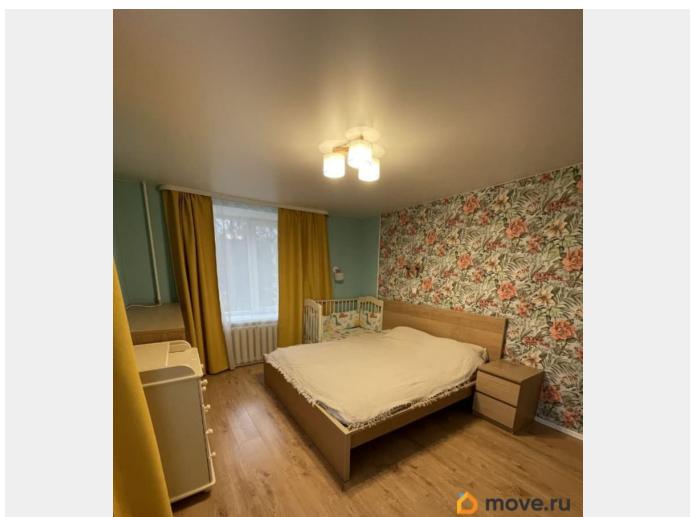
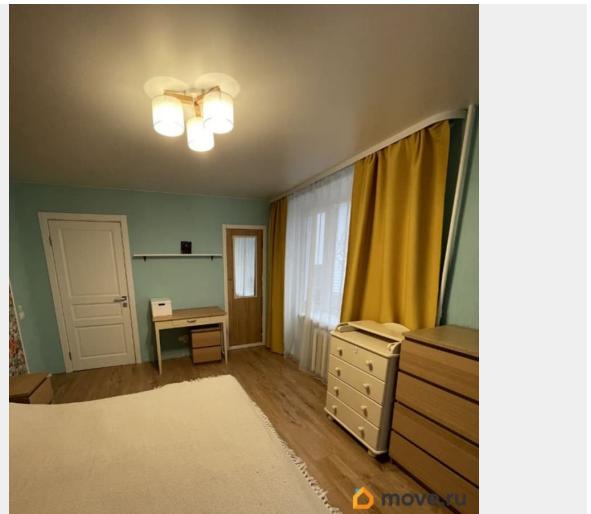
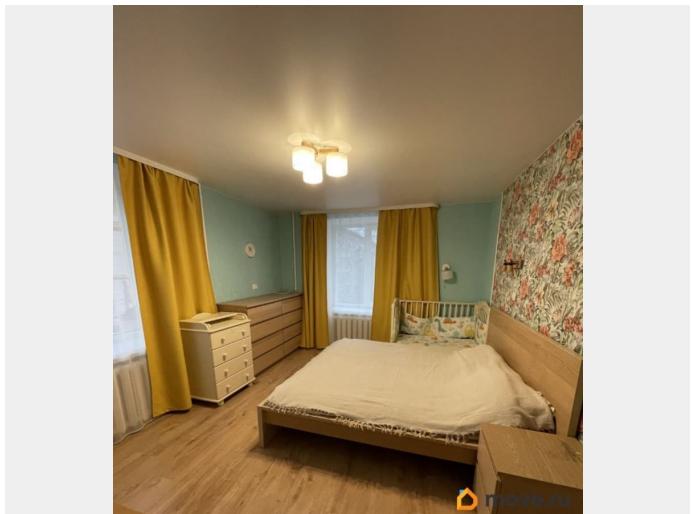
Даже с самыми воспитанными животными, к

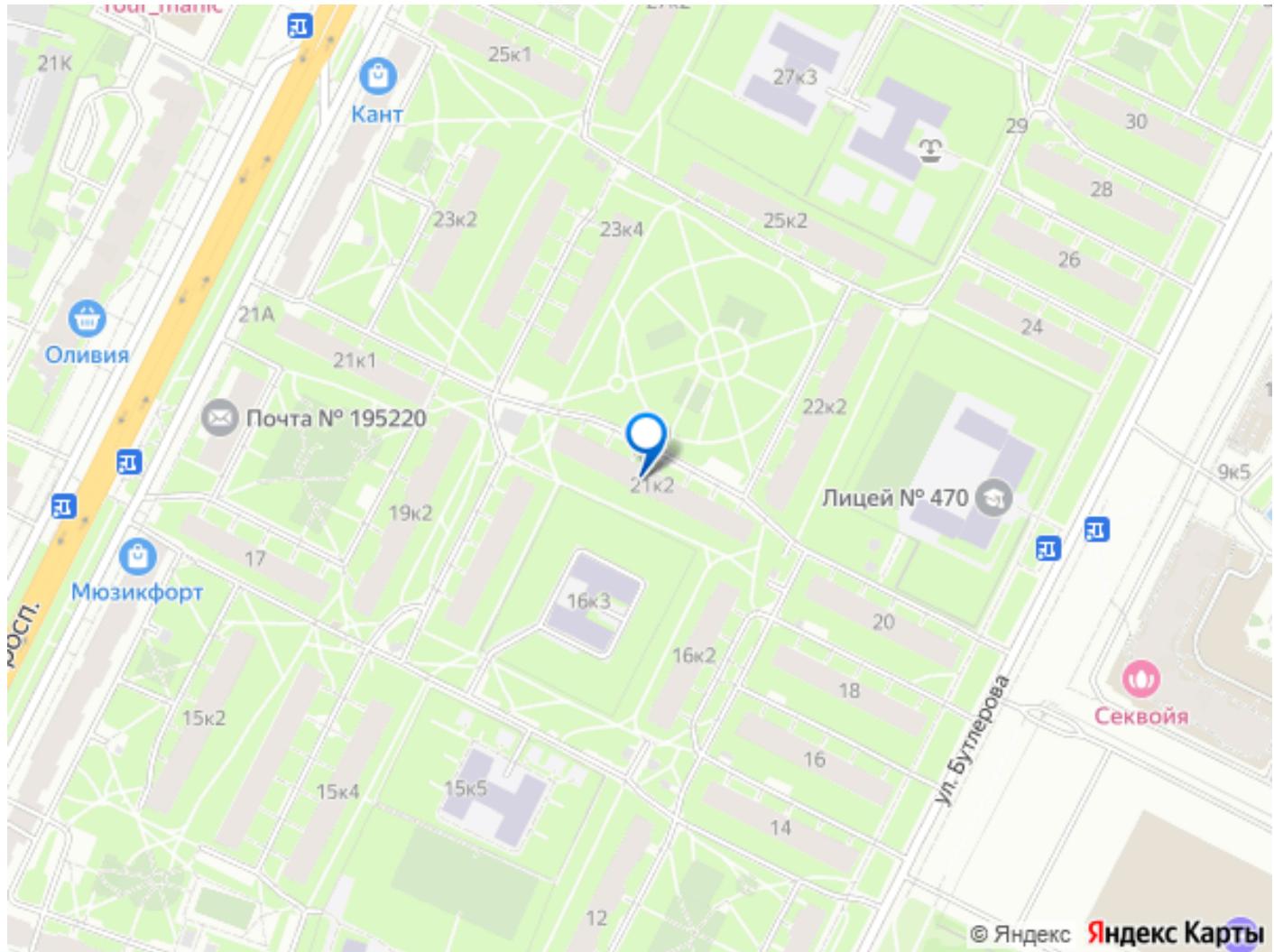
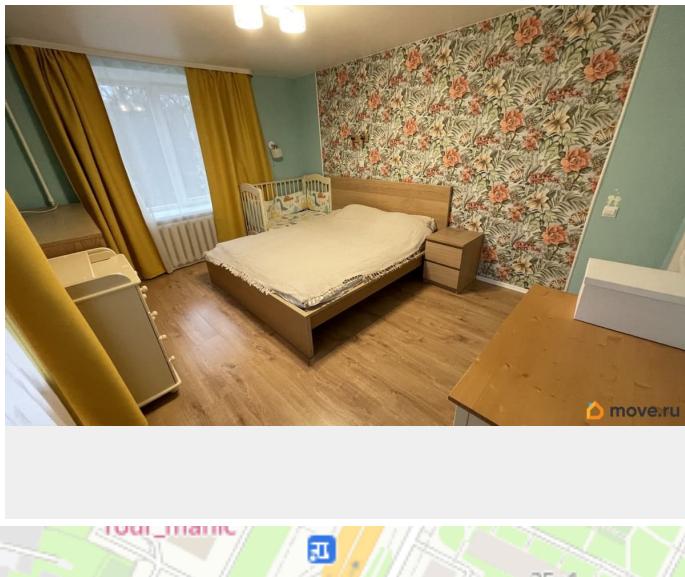
сожалению, не рассматриваем. 60.000?

ежемесячно + ку (летом порядка 5000-6000,

зимой до 8000-9000) Вода, электроэнергия-

по счетчикам 60.000? гарантийный платёж  
(внесение можно разбить на 2 равных  
платежа: 30.000? при заселении, 30.000? при  
оплате второго месяца проживания).  
Гарантийный платёж возвратный. Просмотры  
по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России