

🕒 Создано: 12.03.2026 в 13:36

Обновлено: 13.03.2026 в 11:44

**Собственник**

**79893590980**

**Санкт-Петербург, Школьная улица, 104к2**

**55 000 ₹**

Санкт-Петербург, Школьная улица, 104к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

61.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

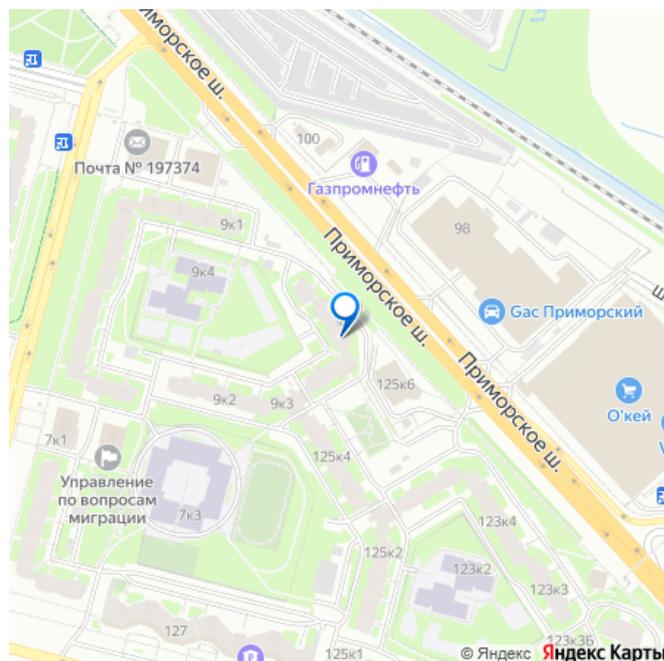
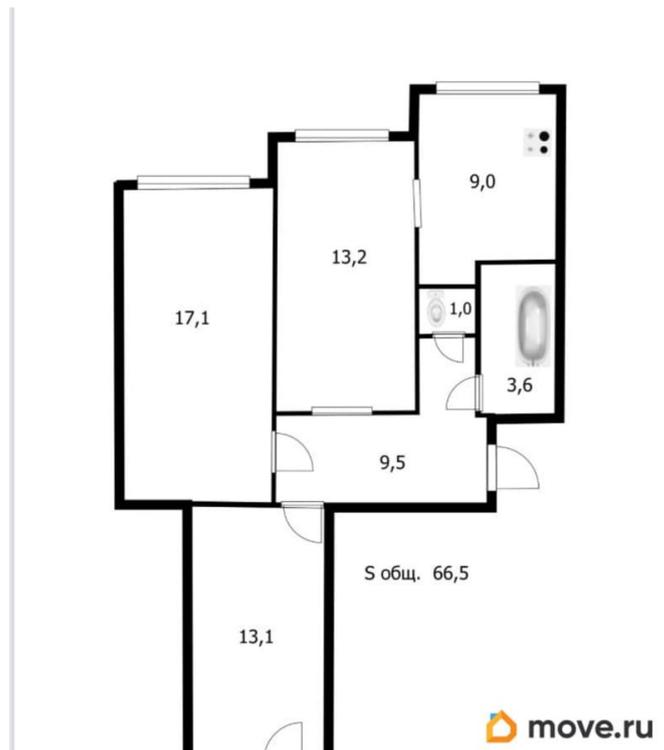
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Заселение с детьми

да

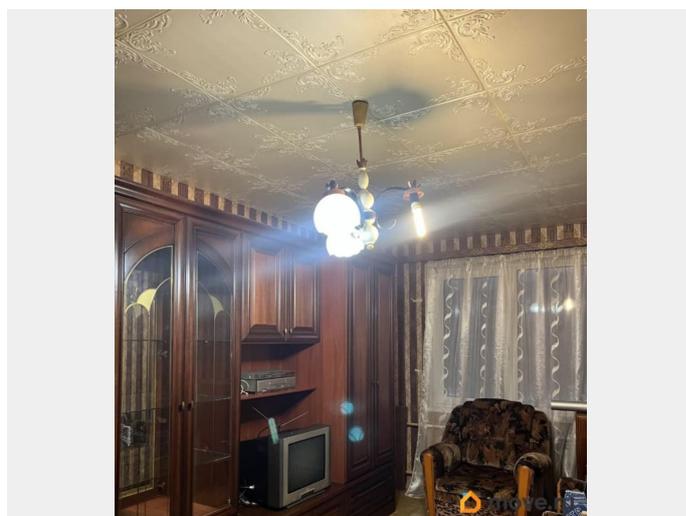
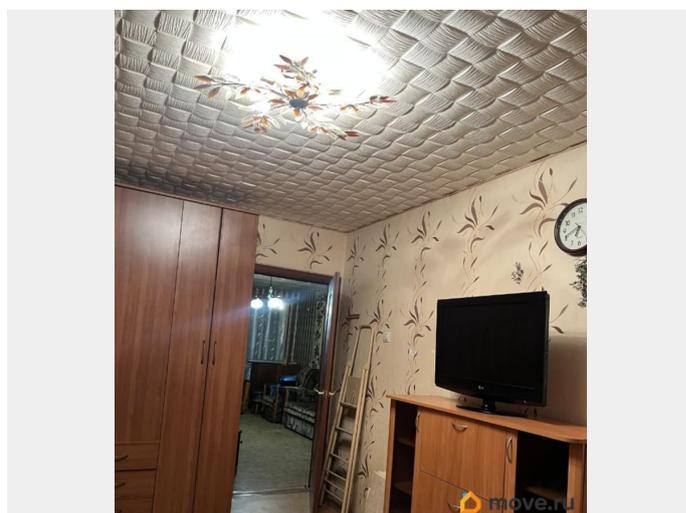
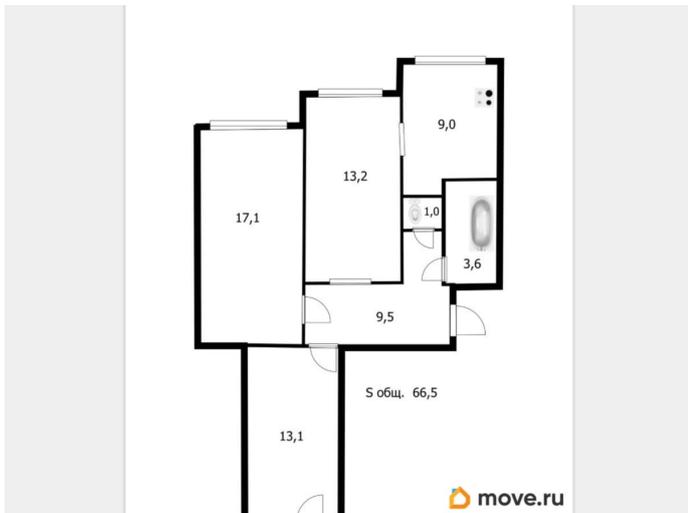
---

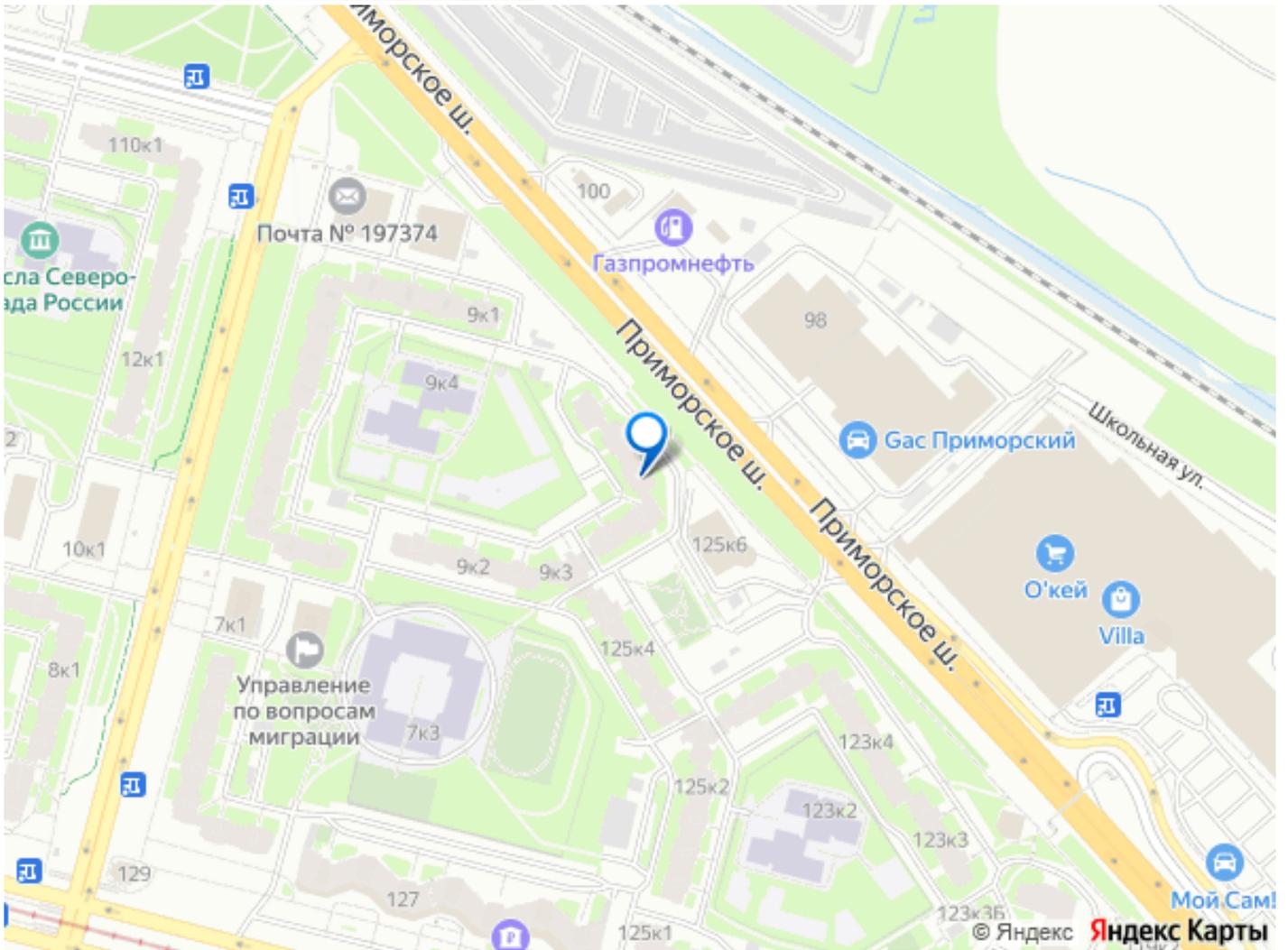
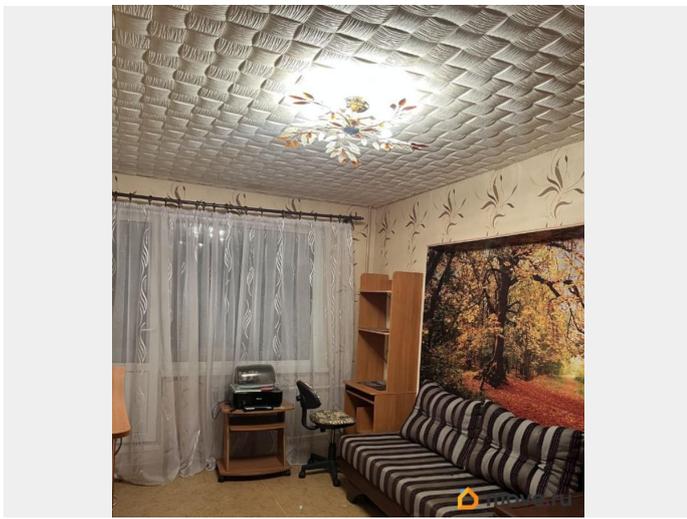
мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## Описание

Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира общей площадью 67.9 кв. м на 4 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1990 году. Жилая площадь составляет 61.9 кв. м, что делает её идеальной для комфортного проживания. Высота потолков 2.6 метра, создаёт ощущение простора и свободы. Квартира с косметическим ремонтом, оборудована всем необходимым для жизни. В комнатах есть мебель, а кухня оснащена холодильником, телевизором, чайником. Планировка включает отдельный санузел с ванной и балкон, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хороший обзор и освещение. Дом находится в хорошем состоянии, имеется пассажирский лифт и наземная парковка для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Беговая можно дойти пешком за ~10 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. До ТЦ Меркурий ~10 минут пешком. Условия аренды простые и прозрачные: без комиссии, требуется залог. Квартира готова принять семью. Квартира сдаётся в аренду от собственника. Рассматриваются граждане РФ, порядочные наниматели, с регистрацией,

можно с детьми и взрослыми воспитанными животными. Залог обсуждается, можно разбить на части. Пишите, чтобы договориться о просмотре и оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России