

Создано: 30.09.2025 в 02:48

Обновлено: 05.12.2025 в 17:40

<https://spb.move.ru/objects/9285314845>

Маргарита Хаверкамп, Адвекс

79119609667

Санкт-Петербург, Свердловская набережная, 60

82 499 ₽

Санкт-Петербург, Свердловская набережная, 60

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

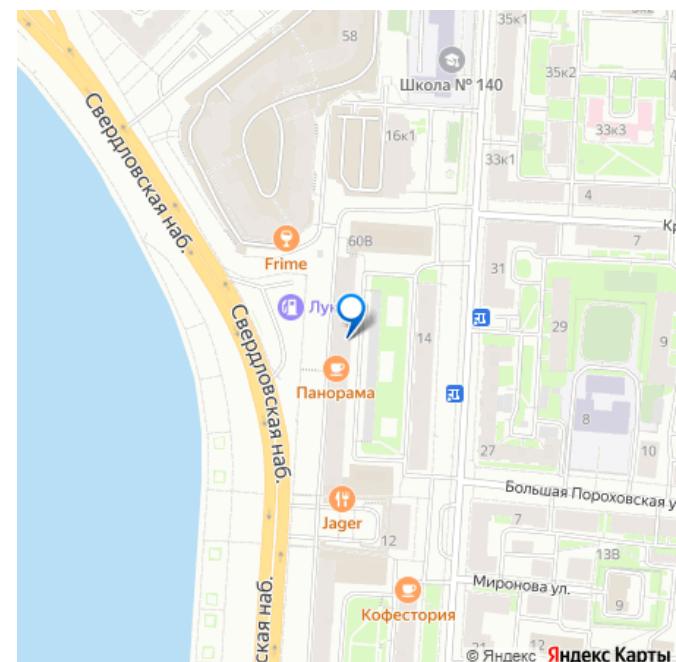
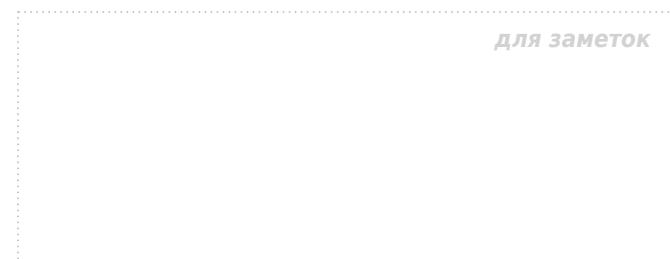
Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ID: 393590 Квартира с незабываемым видом на изящный изгиб Невы и на белокаменный Смольный собор сдаётся впервые. Все 4 окна с балконом выходят на набережную Невы. Сам микрорайон красивый и достаточно зелёный: в непосредственной близости Полюстровский парк, сад Нева, есть несколько скверов с прудами. Хочется отметить, что обеспечен удобный выезд в Центральный район и на КАД. Для комфорtnого проживания в районе есть вся необходимая инфраструктура. Социальная: СЗГМУ имени И.И. Мечникова, Университет им. Макарова, РГГУ, рядом с домом лицей, гимназия, школа 123, детский сад 14, отд. Сбербанка, библиотека, поликлиника 17, поблизости множество спортивнооздоровительных комплексов, открытый бассейн, мед. учреждения и районная поликлиника, большие медицинские центры. Торговая: Лента, Окей, Перекресток, Дикси, Пятёрочка, Летуаль, Рив Гош, аптеки, ТРЦ Охта Молл, ТРК Заневский каскад, Ozon, Великолукский мясокомбинат. В квартире сделан евроремонт. Везде постелен ламинат. Две комнаты в квартире - смежные. Помимо основной бытовой техники в квартире имеется: свч, пылесос, отпариватель. Телевизор большой,

плазменный. Свет на кухне с несколькими режимами, ванна-джакузи. Имеется кондиционер с функцией обогрева воздуха.



Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Свердловская наб., 60

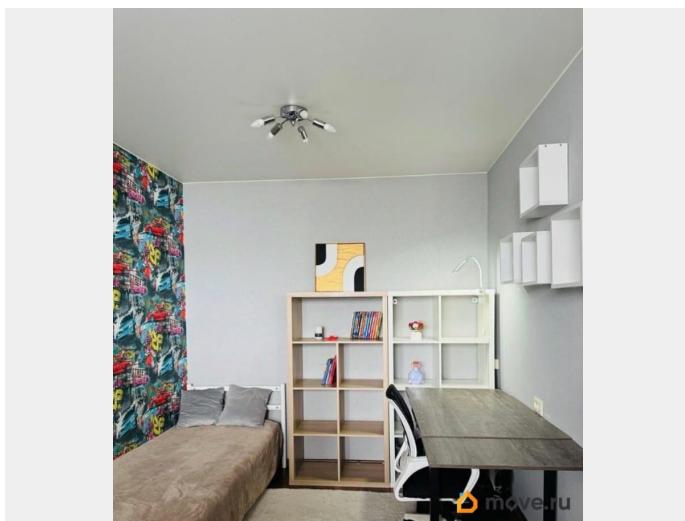
в шаговой
доступности



move.ru



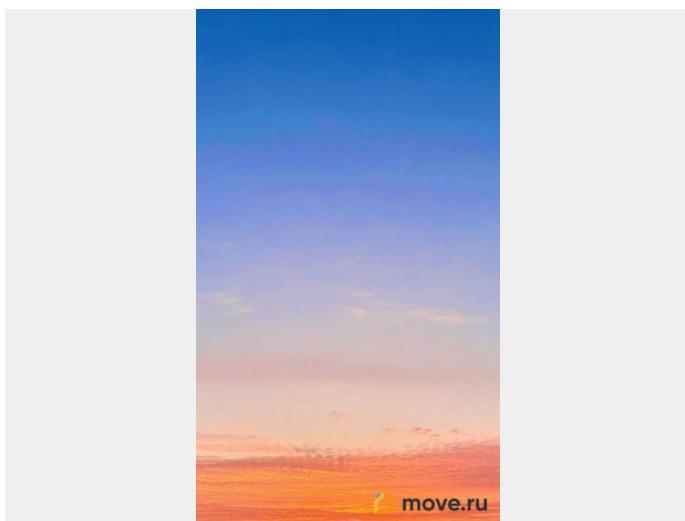
move.ru



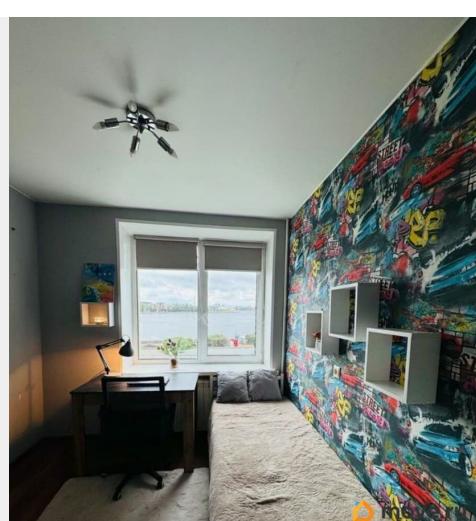
move.ru



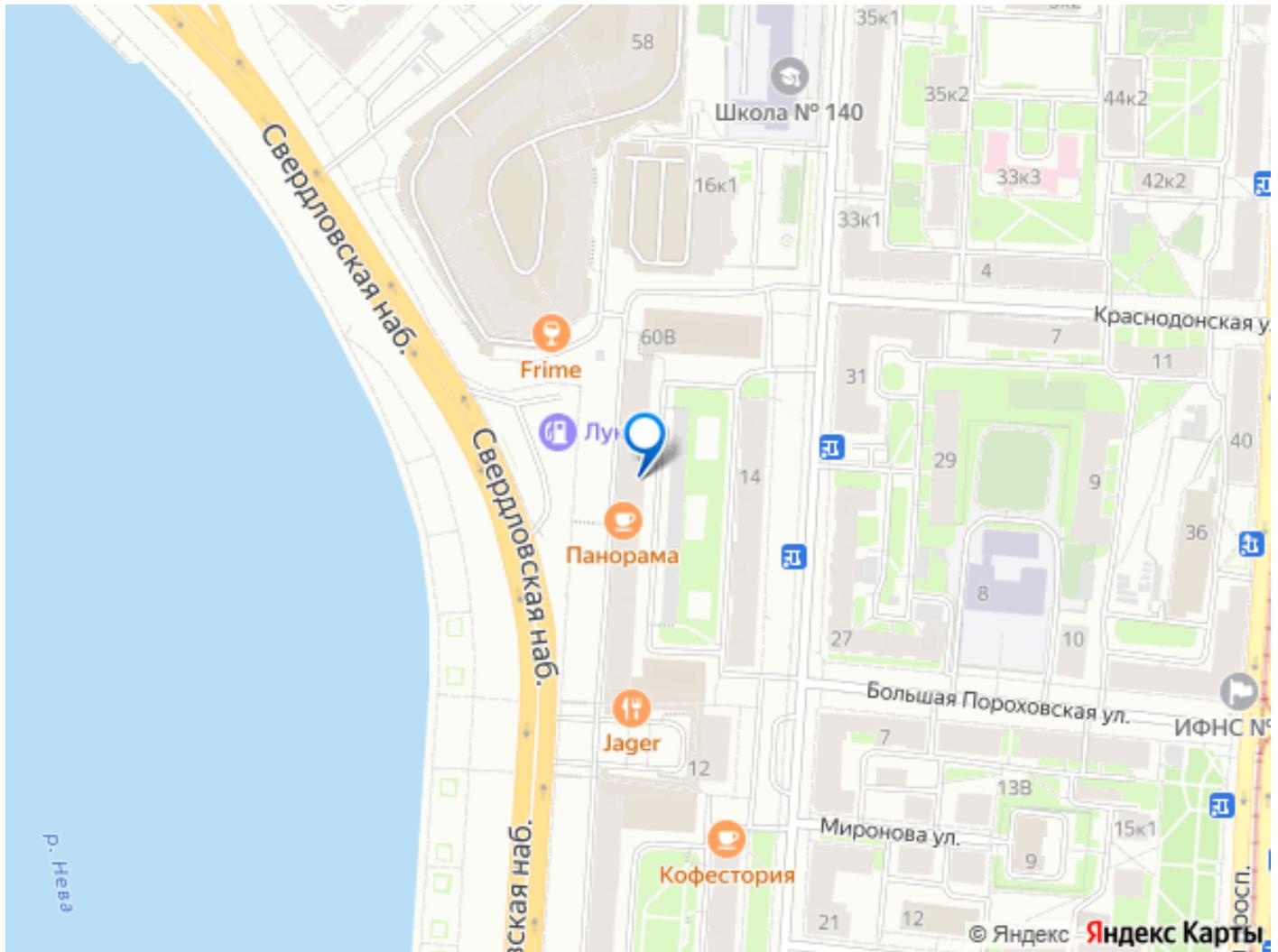
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России