

🕒 Создано: 21.03.2026 в 21:14

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 10:28

Собственник

79817804758

Санкт-Петербург, проспект

Непокоренных, 48

50 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 48

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.8 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

68.9 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

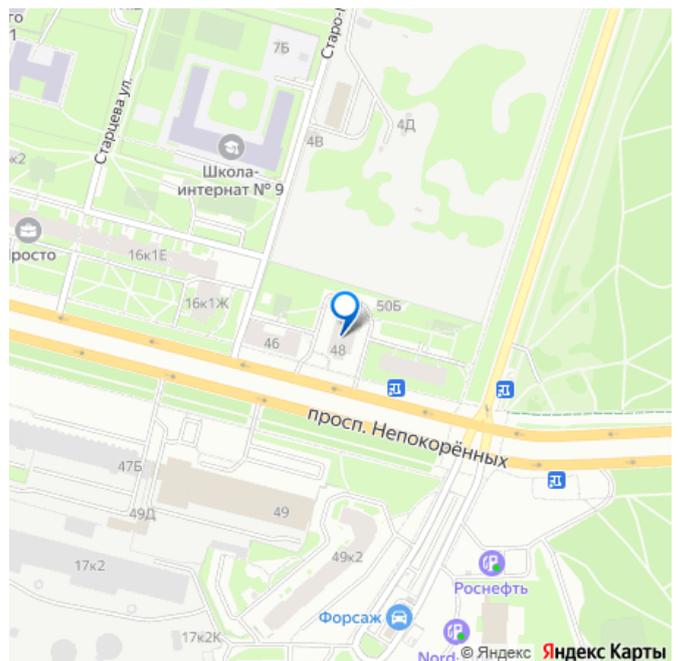
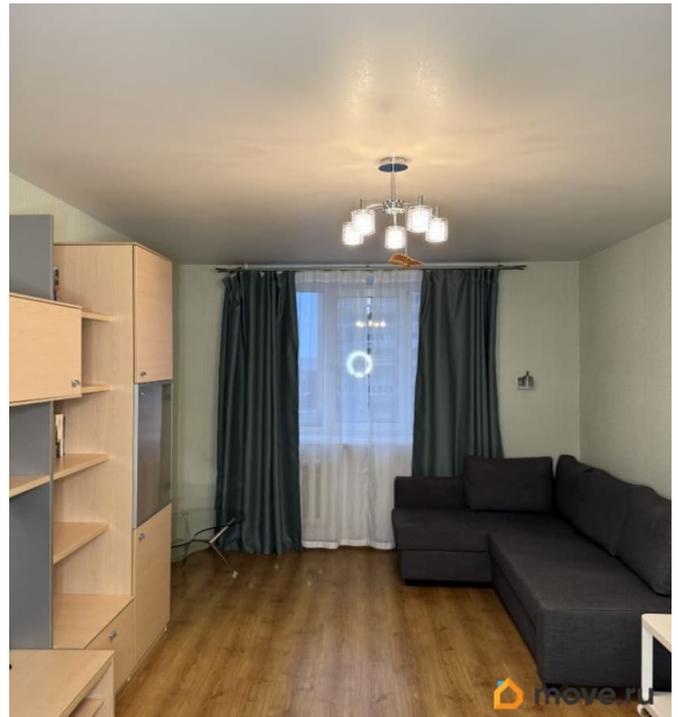
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, телевизор, холодильник, лифт

Описание

Сдается трехкомнатная квартира Адрес: г. Санкт-Петербург, Калининский район, пр. Непокорённых, д. 48 От собственника, без комиссии! Предлагается долгосрочная аренда просторной трехкомнатной квартиры в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Квартира находится в кирпичном доме, оснащенном двумя лифтами (пассажирским и грузовым). Для обеспечения тишины и безопасности на этаже установлена общая запирающаяся дверь. Расположение и транспортная доступность: Район отличается высокой транспортной доступностью. Станции метро Площадь Мужества и Академическая расположены в 1015 минутах ходьбы. В непосредственной близости от дома проходят маршруты общественного транспорта (автобусы, троллейбусы), обеспечивающие удобное сообщение с любыми районами города. Для автовладельцев предусмотрен удобный выезд на КАД, Выборгское и Муринское

шоссе. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся Политехнический университет, ДСИ Зенит, СДЮСШОР 1 Калининского района. Рядом расположены Пискаревский парк и парк Сосновка. Вся необходимая повседневная инфраструктура представлена объектами торговли, медицинскими учреждениями, общеобразовательными школами и детскими садами. Характеристики квартиры: Квартира имеет три изолированные комнаты, что делает ее оптимальным вариантом для семейной аренды. Площади помещений распределены следующим образом: Жилые комнаты: 20 кв. м, 12 кв. м, 8,7 кв. м; Кухня: 8,6 кв. м; Лоджия: 5,4 кв. м. Условия: 50.000 ежемесячно + КУ, вода и электроэнергия по счетчику Гарантийный платёж 54.000. Возвратный. Квартира продается. Ждём на просмотр.

