

🕒 Создано: 28.07.2025 в 16:25

Обновлено: 10.12.2025 в 12:58

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 32К2**

**65 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 32К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

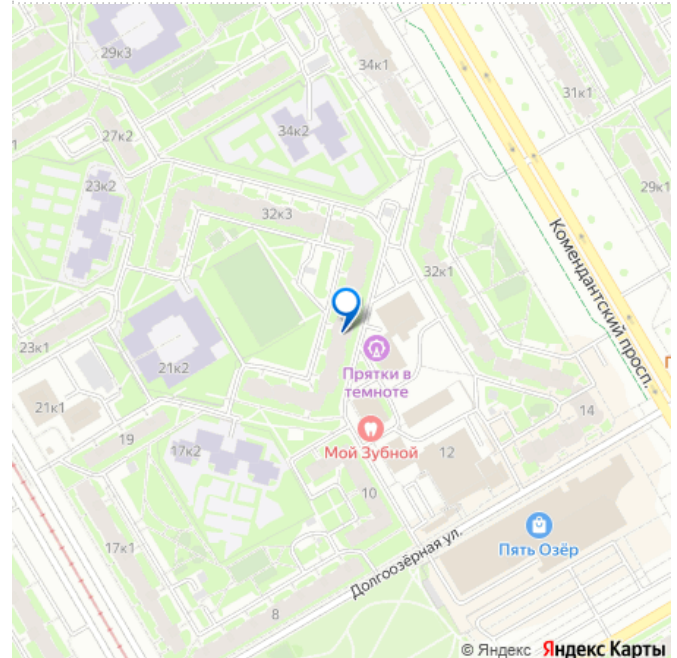
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

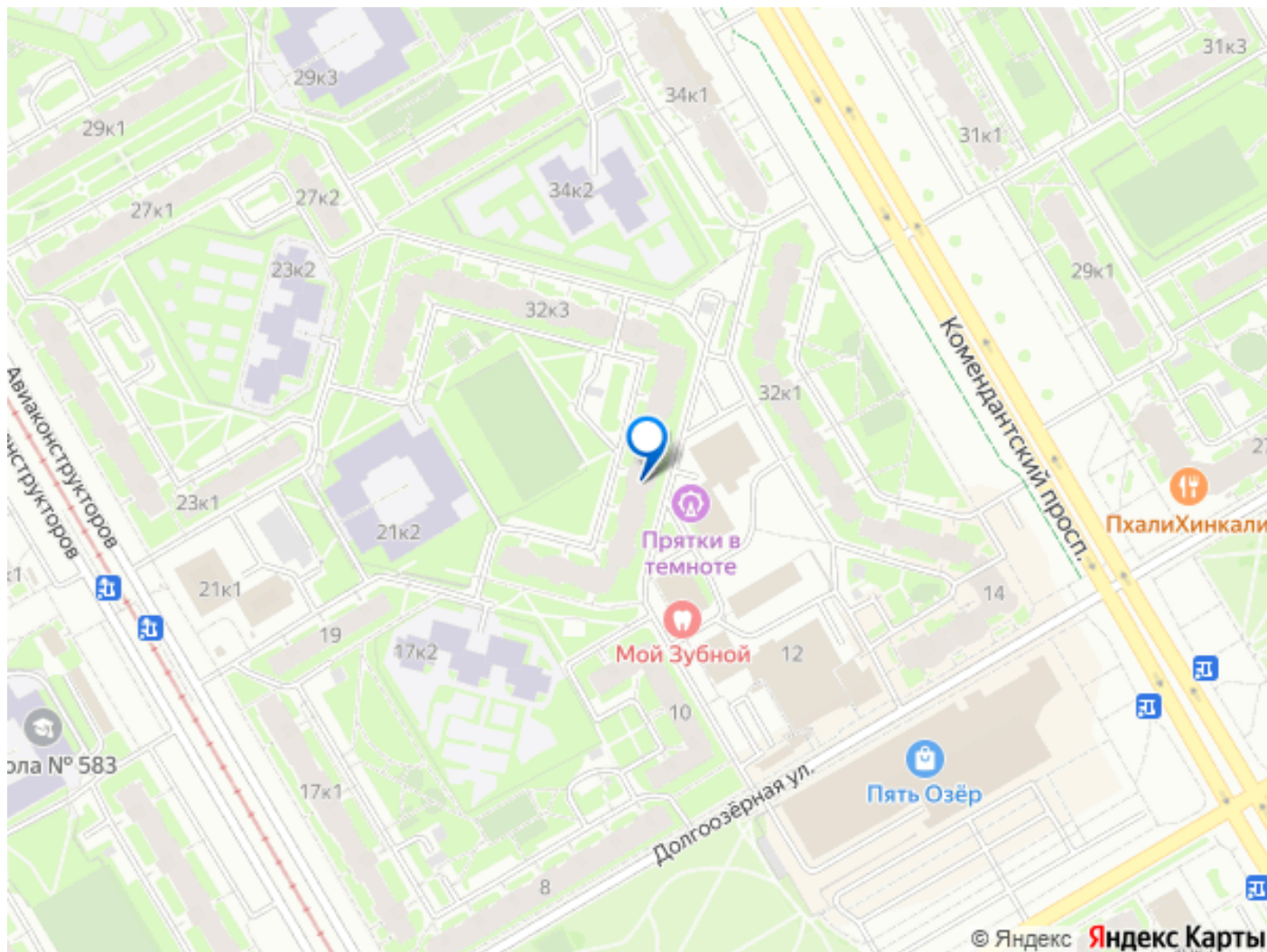
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира от собственника без комиссии!!! (счетчик и интернет оплачиваются дополнительно) в Санкт-Петербурге на Комендантском проспекте, дом 32к2. Просторная жилая площадь — 43 квадратных метра, а общая площадь — 68 квадратных метров. Квартира расположена на комфортном третьем этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1989 году. До метро «Комендантский проспект» всего 18 минут пешком, на транспорте 5/7 минут. В квартире выполнен качественный евроремонт, потолки 2.6 метра. квартира двухсторонняя, солнце и утром и вечером . На кухне, площадью 8.2 квадратных метра, есть необходимая мебель и современная техника, включая большой холодильник и посудомоечную машину, микроволновку, тостер. В комнатах также имеется необходимая мебель., 2 телевизора + 2 сбербокса , + звуковая панель (домашний

кинотеатр), принтер, утюг, пылесос. Санузел совмещённый, оборудован душевой кабиной с сауной. Для дополнительного удобства имеется лоджия с видом на тихий двор. Пол с подогревом (коридор, кухня, ванная). Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что удобно для семей с детьми или пожилых людей. Имеется наземная парковка во дворе, мусоропровод. Интернет подключен, что позволяет всегда оставаться на связи. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому всё необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Условия аренды: договор аренды с собственником, сдаётся без комиссии. Залог требуется в размере месячной аренды. Идеальный вариант для семей или молодых пар, желающих жить в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Животные обсуждаются в индивидуальном порядке! Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры.



Move.ru - вся недвижимость России