

🕒 Создано: 27.01.2026 в 19:29

Обновлено: 27.01.2026 в 18:41

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 40К2**

**67 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 40К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

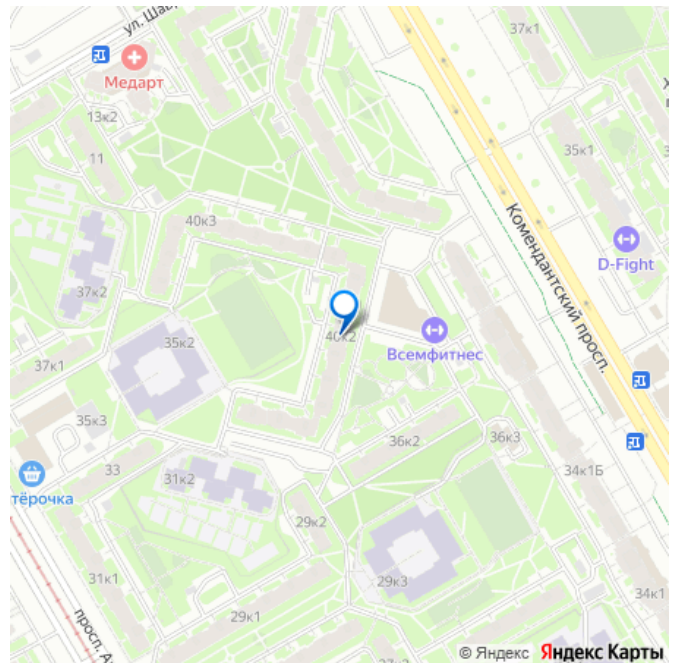
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288450078>

**Наталья Левшина, Частный маклер**

**79112772413**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается просторная трёхкомнатная квартира в пешей доступности от метро

Комендантский проспект: - 68 м2; -

функциональная кухня со всей необходимой техникой (холодильник, свч, вытяжка с фильтром, посудомоечная машина,

телевизор, плита и духовка), спальня-

кабинет (рабочий стол, места хранения и

раскладывающийся диван), гостиная с

большим удобным диваном, телевизором,

местами хранения, и спальня с балконом и

местами хранения; - раздельный санузел с

ванной; - большой зелёный двор с детскими

площадками, много зелени вокруг; - рядом

несколько Торговых комплексов, фитнес,

футбольное поле и тп; - 57 000 руб. в месяц,

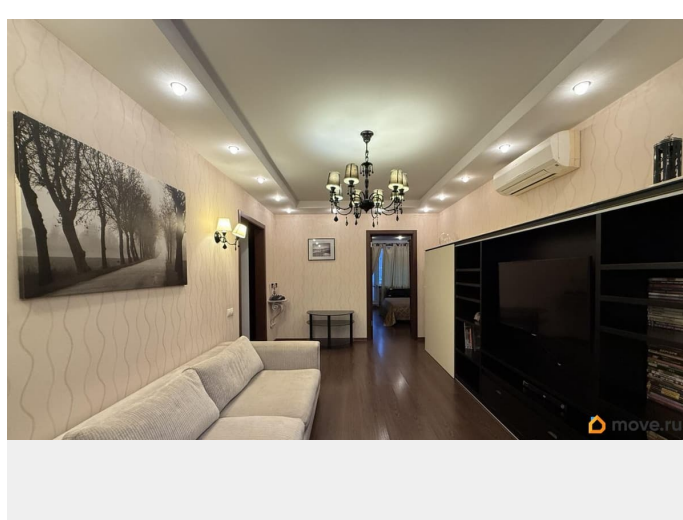
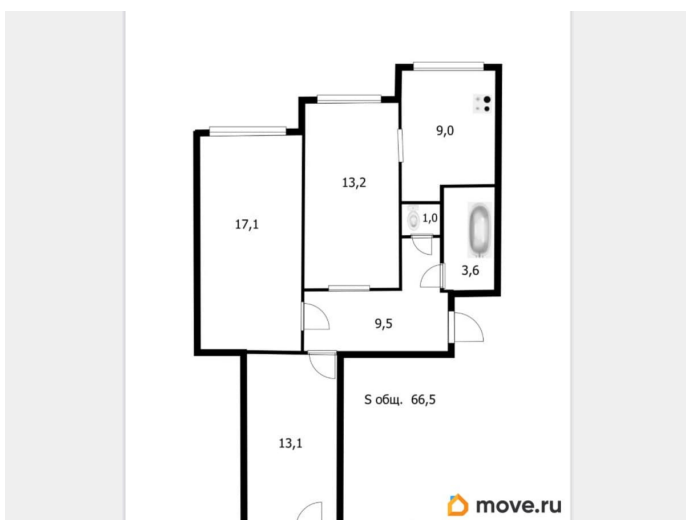
коммунальные платежи оплачиваются

дополнительно (в среднем 10 000 руб.). -

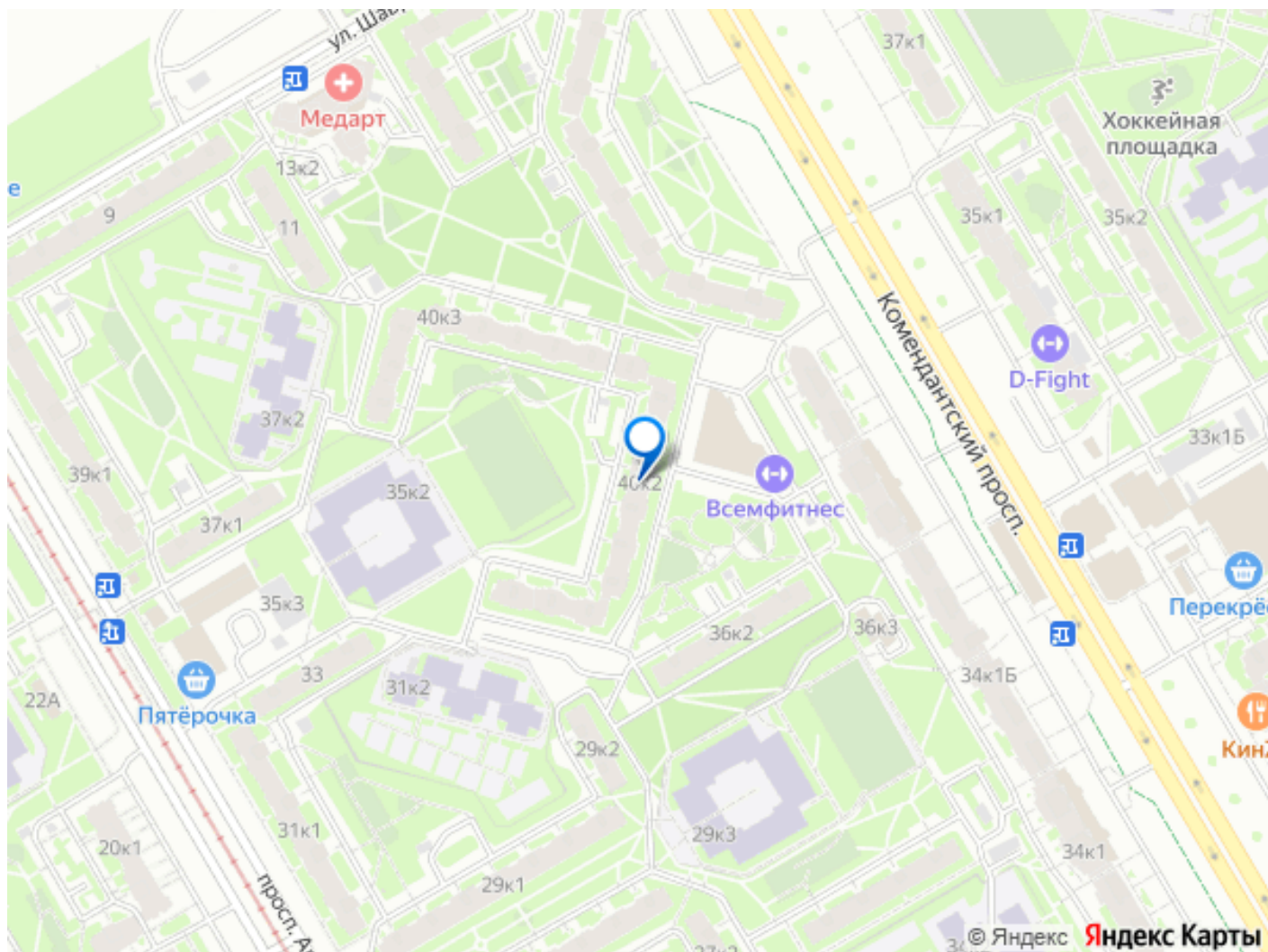
квартира свободна, готова к заселению,

просмотры по договорённости, пишите! Есть

видео обзор, могу прислать /







Move.ru - вся недвижимость России