

🕒 Создано: 06.01.2026 в 18:58

Обновлено: 06.01.2026 в 22:25

<https://spb.move.ru/objects/9287838200>

Собственник

79818106380

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 144**

72 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 144

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

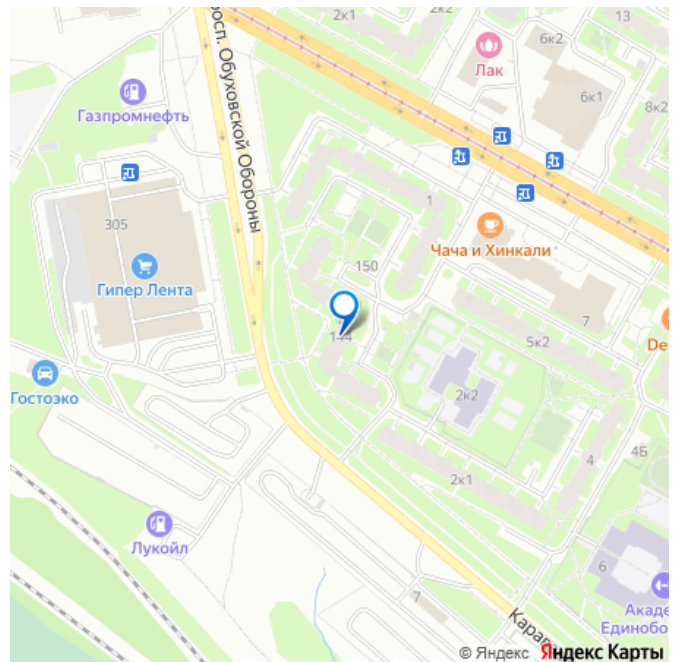
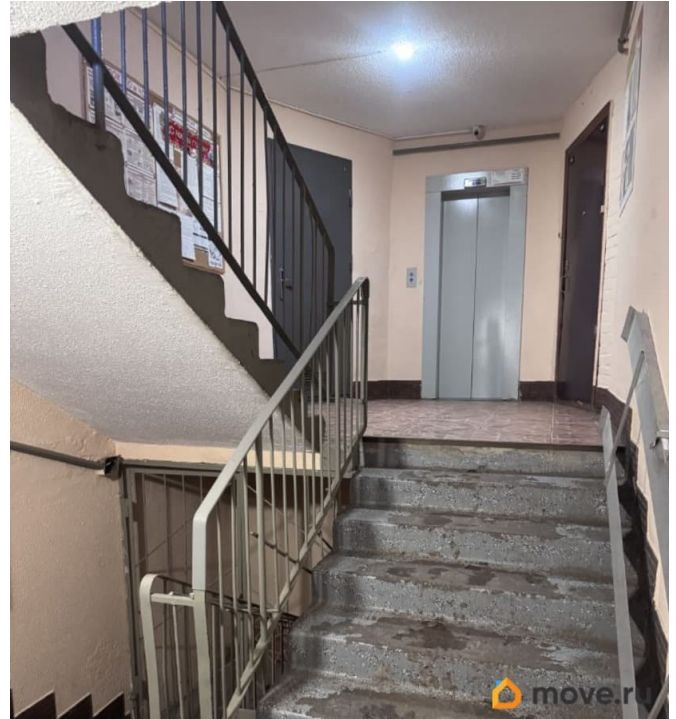
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

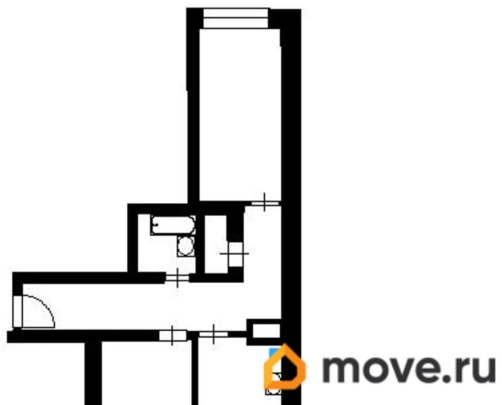
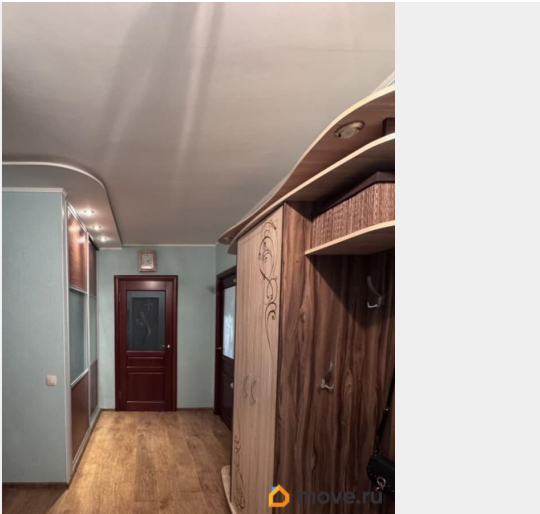
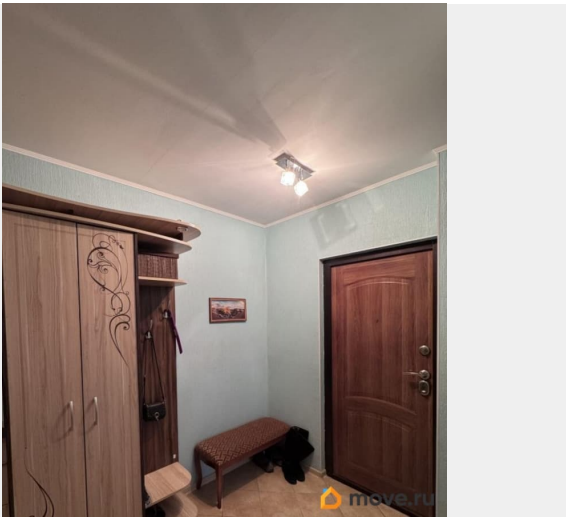
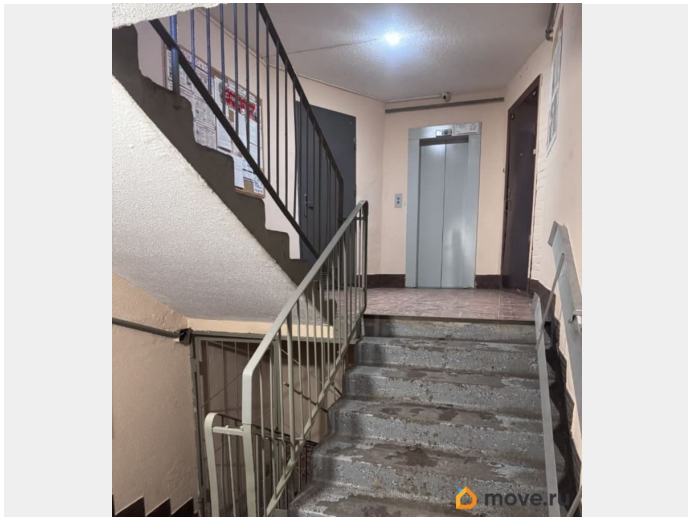
лифт, парковка

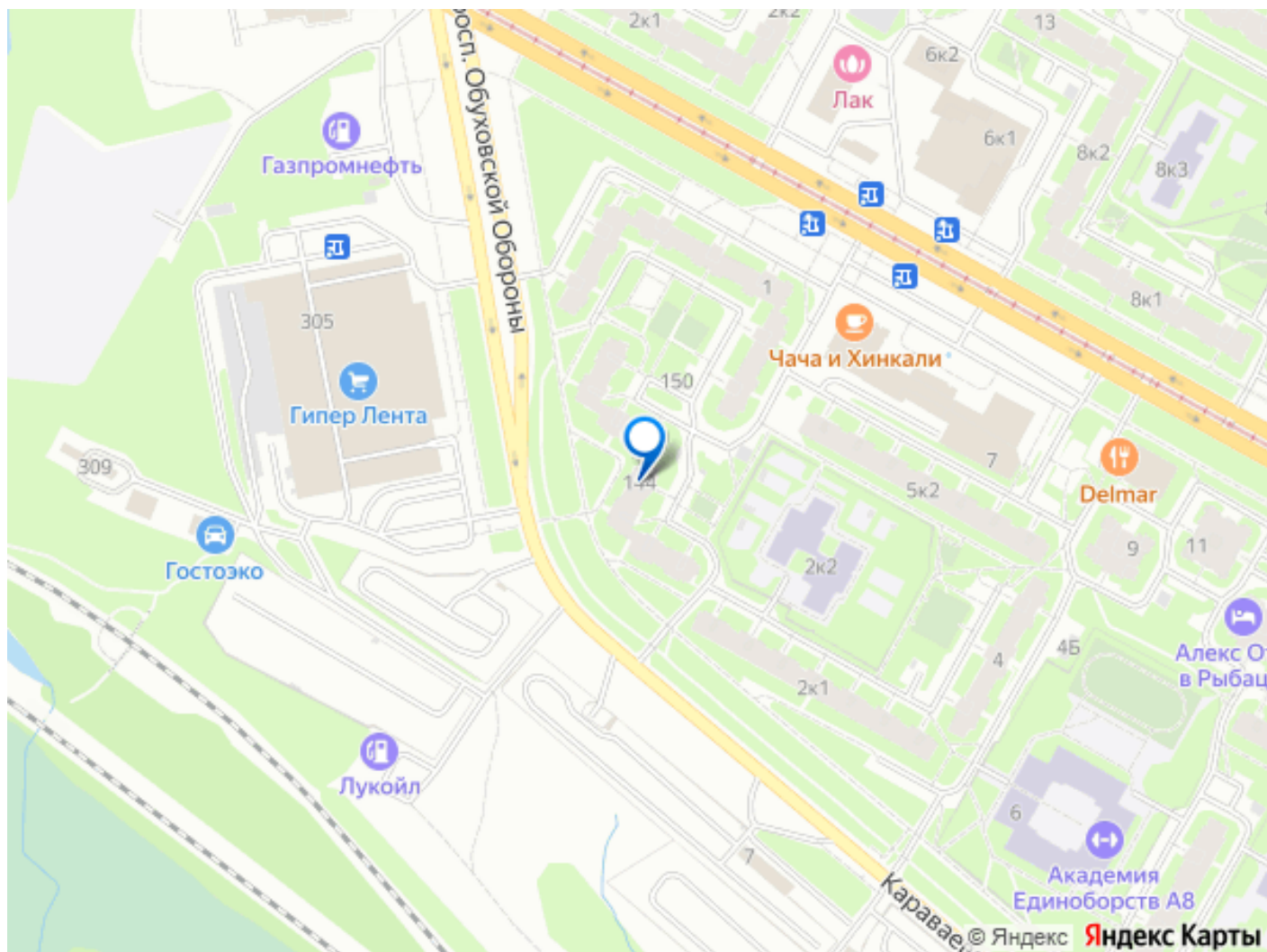
для заметок



Описание

Сдается трехкомнатная светлая, просторная квартира на втором этаже девятиэтажного дома. Парадная всегда чистая, оборудована видеонаблюдением. Все комнаты изолированные. Квартира сдается впервые. Рядом с домом две школы 557 и 571 английская школа, два детских сада 125 и 130. Во дворе детская площадка. В радиусе 100-200 м множество магазинов- Лента, Пятерочка, Перекресток, Магнит. До метро 15 минут пешком. До автобусной остановки 100 метров. Прихожая очень просторная, оборудована встроенным гардеробом и вторым шкафом для верхней одежды. Полы с подогревом. Кухня светлая, оборудована всем необходимым- варочная поверхность, электрическая духовка, посудомоечная машина, микроволновая печь, холодильник, фильтр для воды, электромясорубка, телевизор. Полы с подогревом. Спальня с двуспальной кроватью, встроенным шкафом и комодом и телевизором. Детская комната с кроватью-чердаком и диваном, шведской стенкой, письменным столом и шкафом для одежды. Уютная гостиная с большим диваном, электрокамином и книжными шкафами. Ванная комната с душевой кабиной, полы с подогревом. Санузел с бойлером для горячей воды в периоды отключений. Агентам просьба не звонить! Сдается на длительный срок. В квартире запрещено курить. В квартире запрещено проводить вечеринки. Залог 70000 р, оплата КУ не включена в стоимость аренды. Звоните скорее, пока вас не опередили другие. -----
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России