

🕒 Создано: 26.01.2026 в 16:07

Обновлено: 26.01.2026 в 16:27

<https://spb.move.ru/objects/9288366614>

**Собственник**

**79893603861**

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,  
31К1**

**65 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 31К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

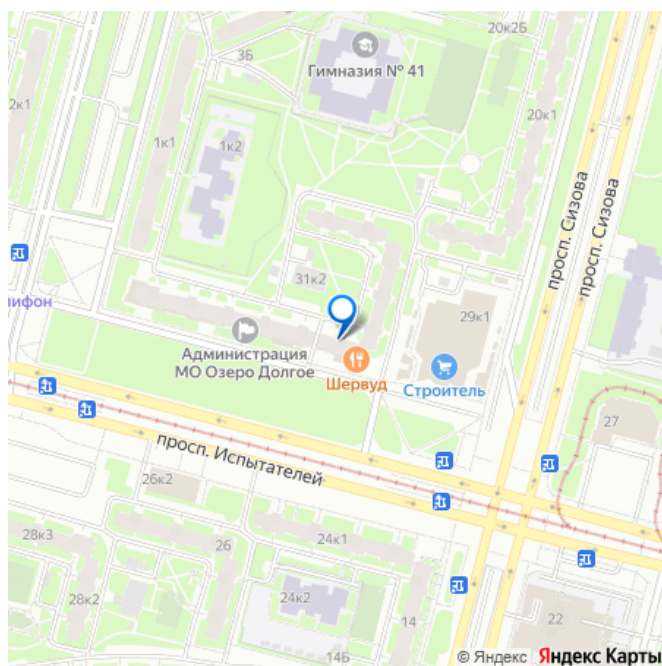
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

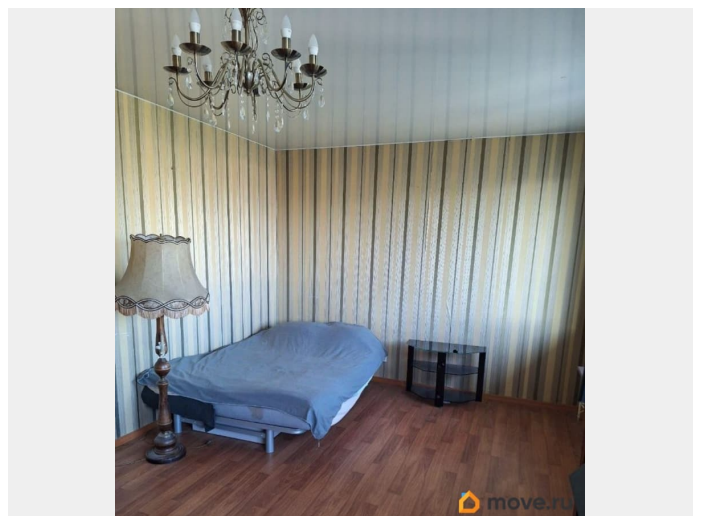
лифт, парковка

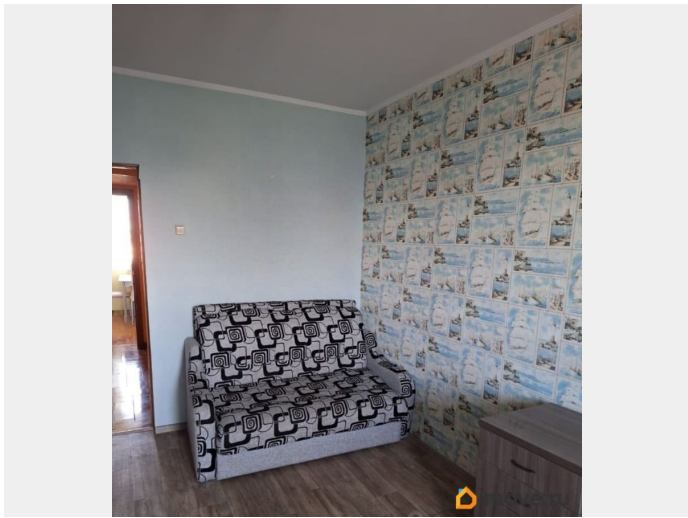
для заметок



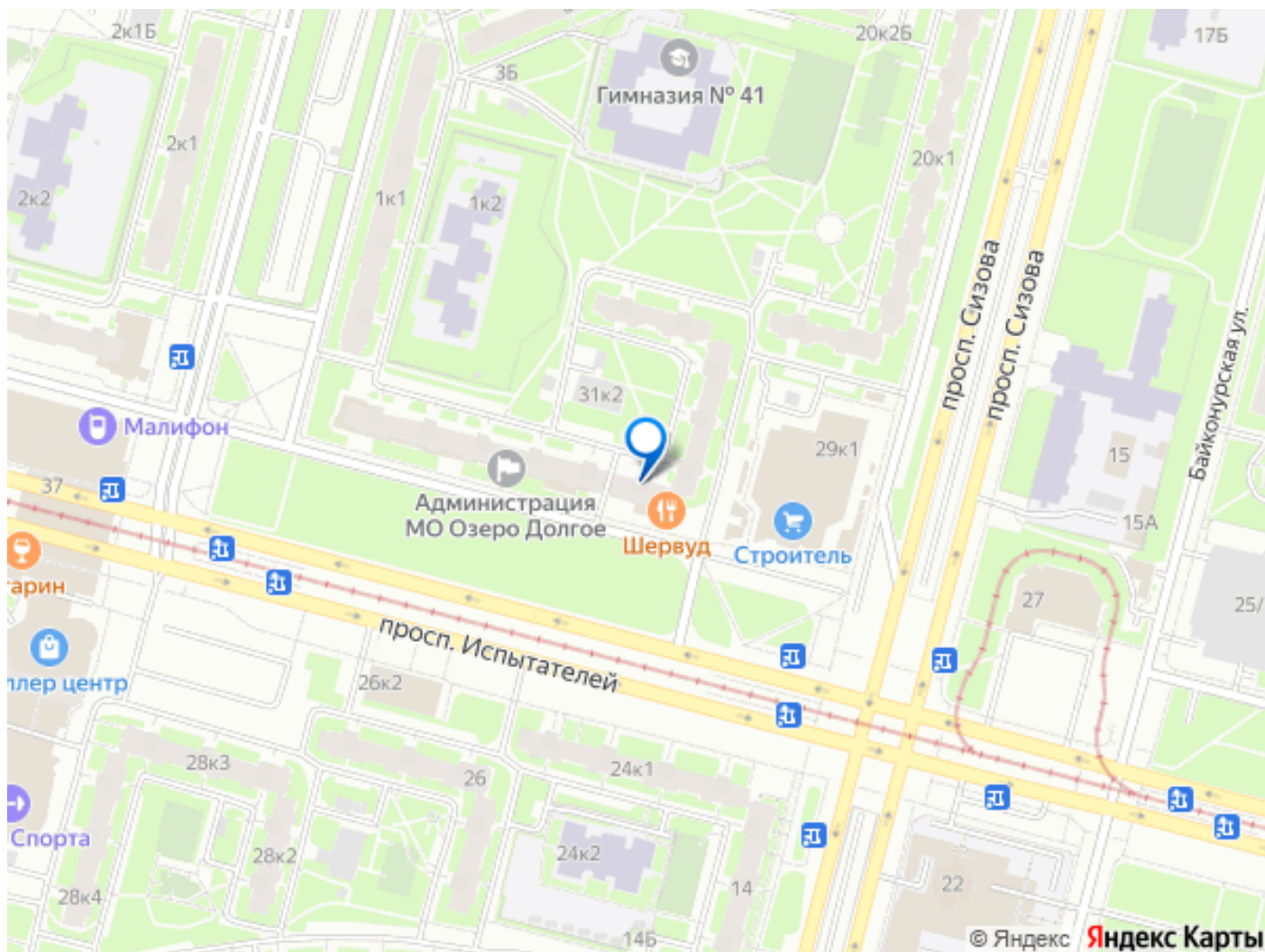
## Описание

Предлагаем в аренду просторную и светлую трёхкомнатную квартиру в отличном состоянии! Преимущества и особенности: - Три изолированные комнаты, большой коридор - Есть вся необходимая мебель и техника: холодильник, стиральная машина с Сушилкой, микроволновая печь, мобильный кондиционер - Простор и много света: В квартире целых 2 лоджии для отдыха и хранения Окна выходят на две стороны — на тихий зелёный двор и на улицу, поэтому в помещениях всегда светло и хорошая циркуляция воздуха - Последний этаж: вам никто не ходит по голове, соседей не слышно Комфортное проживание: В доме чистый ухоженный подъезд и новые современные лифты, которые работают бесперебойно. На этаже тамбур на 2 квартиры Очень удобное расположение дома: Всего 7 минут неспешным шагом до станции метро Комендантский проспект. Во дворе детский сад и Гимназия. Рядом все популярные магазины, аптеки, ТЦ Без комиссии! Заезд возможен с 10 февраля, просмотры по договоренности









Move.ru - вся недвижимость России