

🕒 Создано: 08.12.2025 в 11:30

Обновлено: 08.12.2025 в 12:21

<https://spb.move.ru/objects/9287222900>

**Собственник**

**79111675528**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Крузенштерна, 4**

**81 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

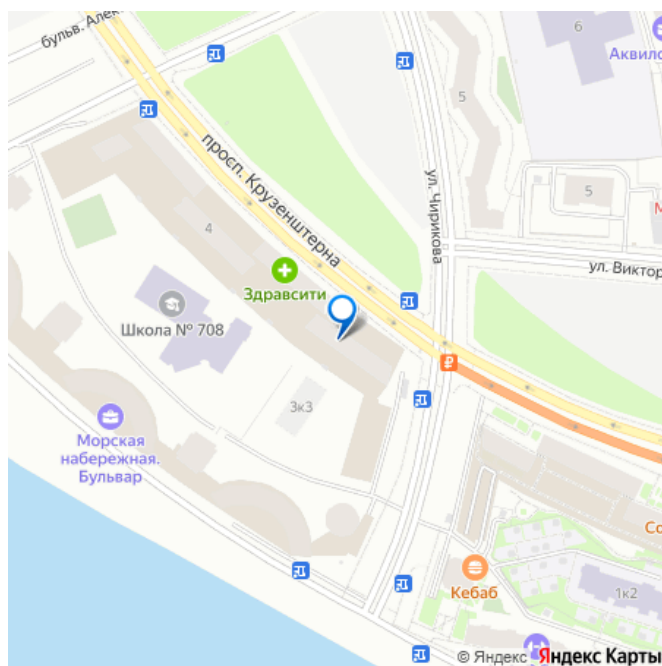
лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

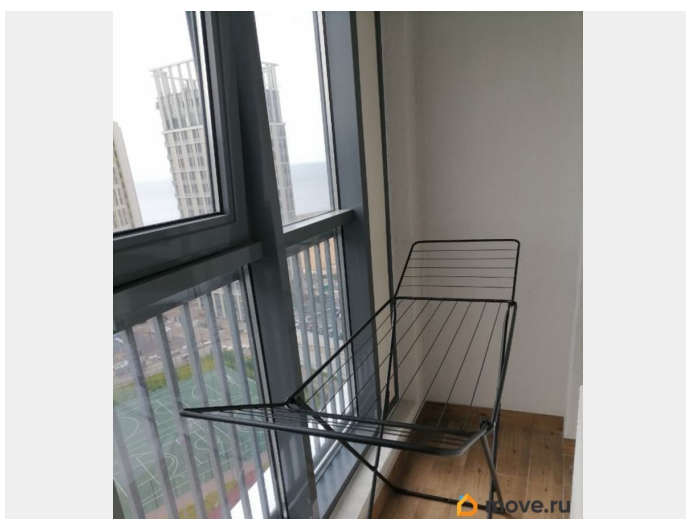
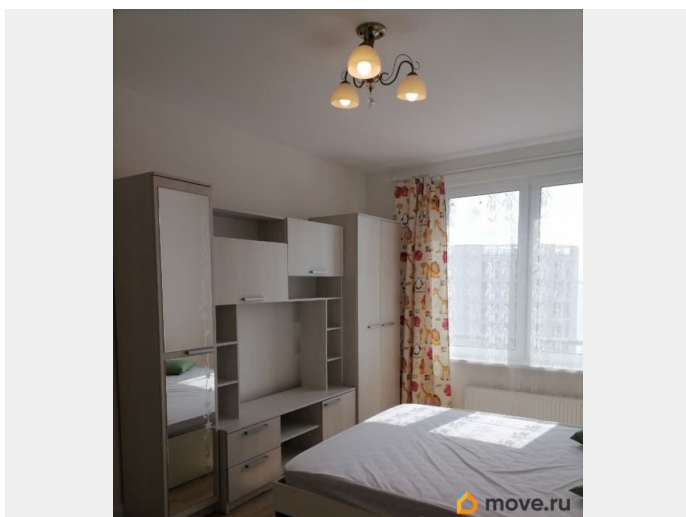
да

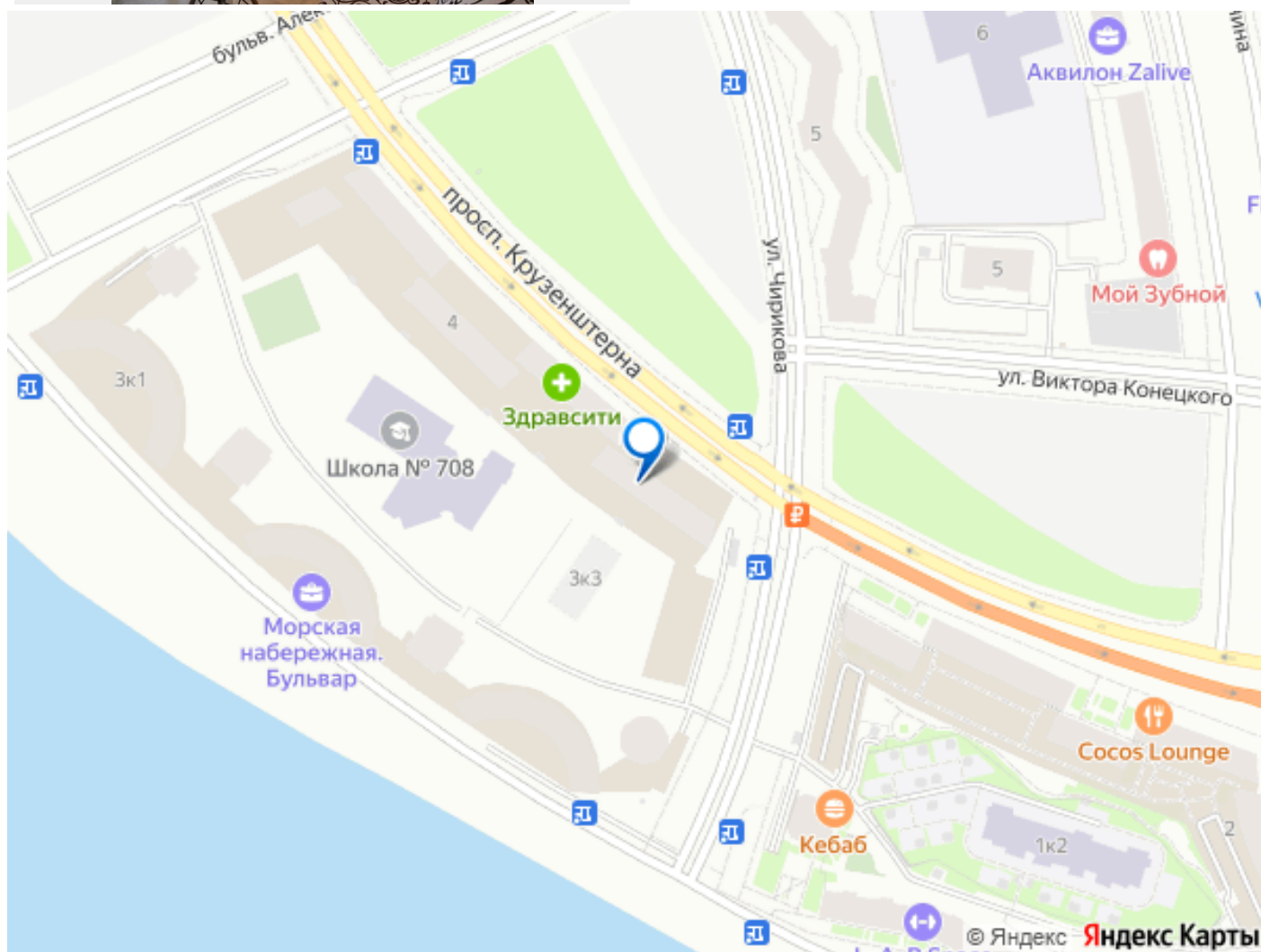
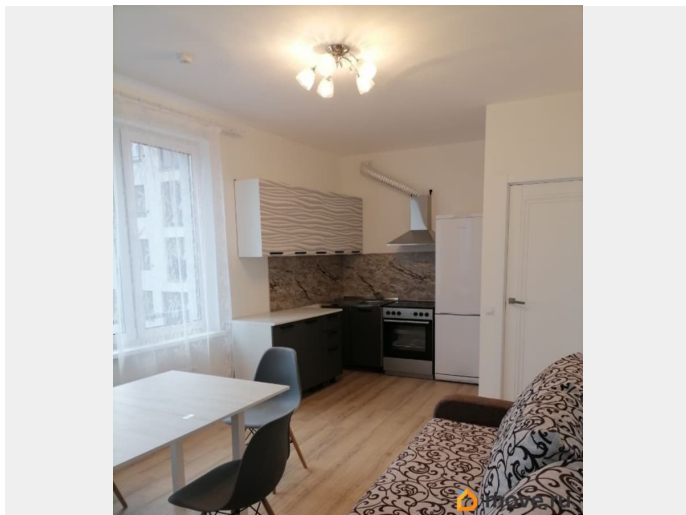
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА И БЕЗ КОМИССИИ! КУРИТЬ И С ЖИВОТНЫМИ ЗАПРЕЩЕНО! Сдаётся видовая 3-комнатная квартира (евро) в новом доме на проспекте Крузенштерна, 4, в Санкт-Петербурге. Общая площадь — 70 кв. м, жилая — 30 кв. м. Квартира расположена на 13 этаже 17-этажного дома 2024 года постройки. Высота потолков составляет 2.7 метра, что делает пространство более светлым и просторным. Два санузла. Квартира с евроремонтом, полностью готова к проживанию. В кухне площадью 20 кв. м есть вся необходимая мебель и техника, включая холодильник и стиральную машину. Ванная комната оборудована ванной. Светлые окна выходят во двор, что позволяет насладиться тишиной и спокойствием. На лоджии можно организовать уютное место для отдыха. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся магазины, что делает покупки более

удобными. Удобная транспортная доступность: до станции метро «Приморская» всего 8 минут на автомобиле, что позволяет быстро попасть в любую точку города. Развитая инфраструктура района порадует наличием всех необходимых удобств. Квартира сдаётся в аренду от собственника, без комиссии. При подписании договора потребуется внести залог.





Move.ru - вся недвижимость России