

Создано: 13.09.2025 в 02:07

Обновлено: 30.01.2026 в 21:42

<https://spb.move.ru/objects/9288613920>

Регина Островская, Панорама

**79118424274****Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 125К1****40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 125К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Ремонт

**косметический**

Заселение с детьми

**да**

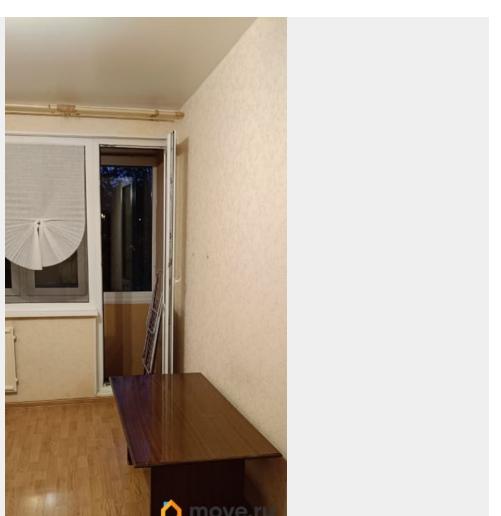
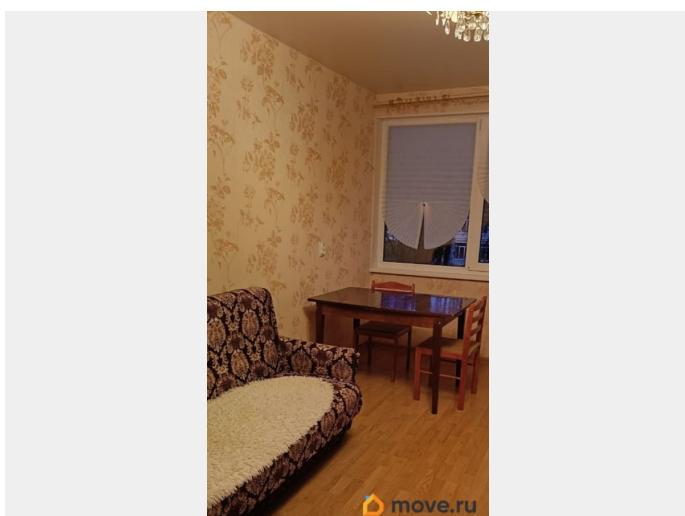
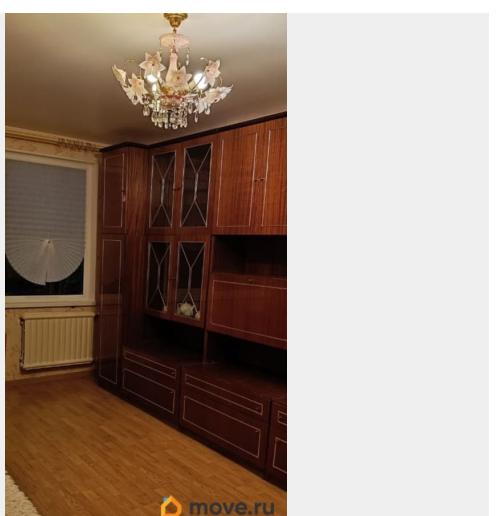
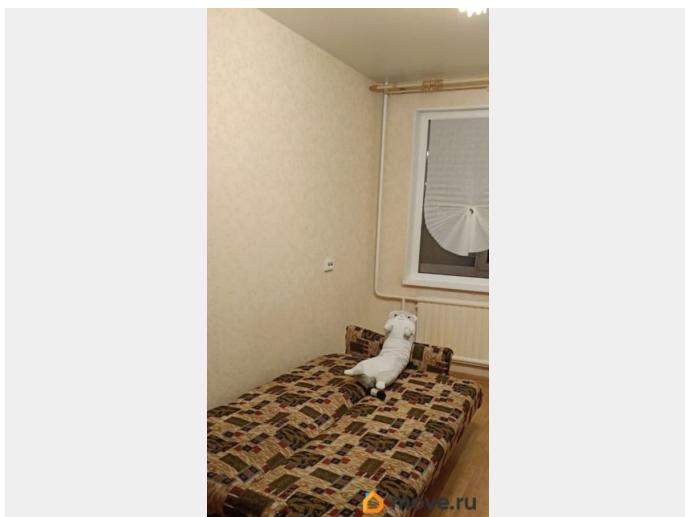
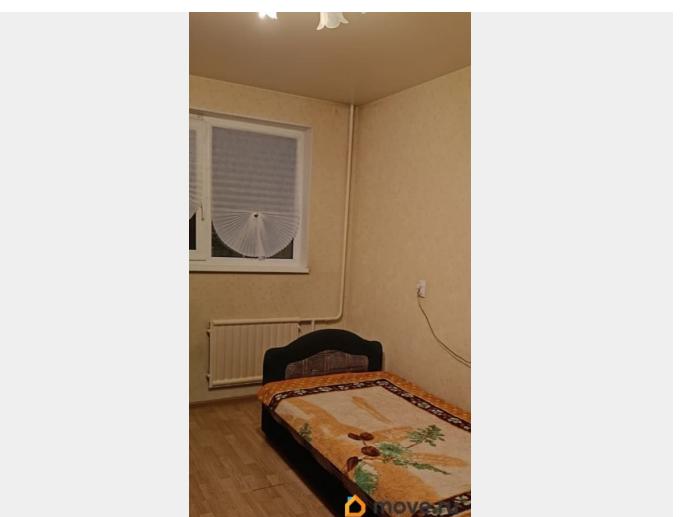
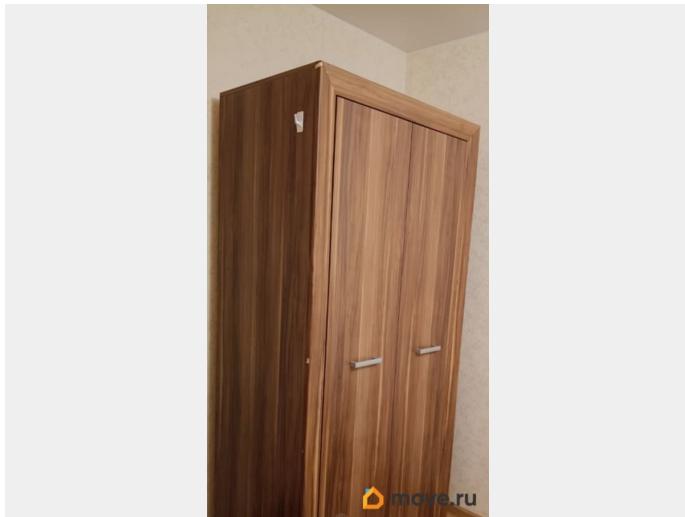
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

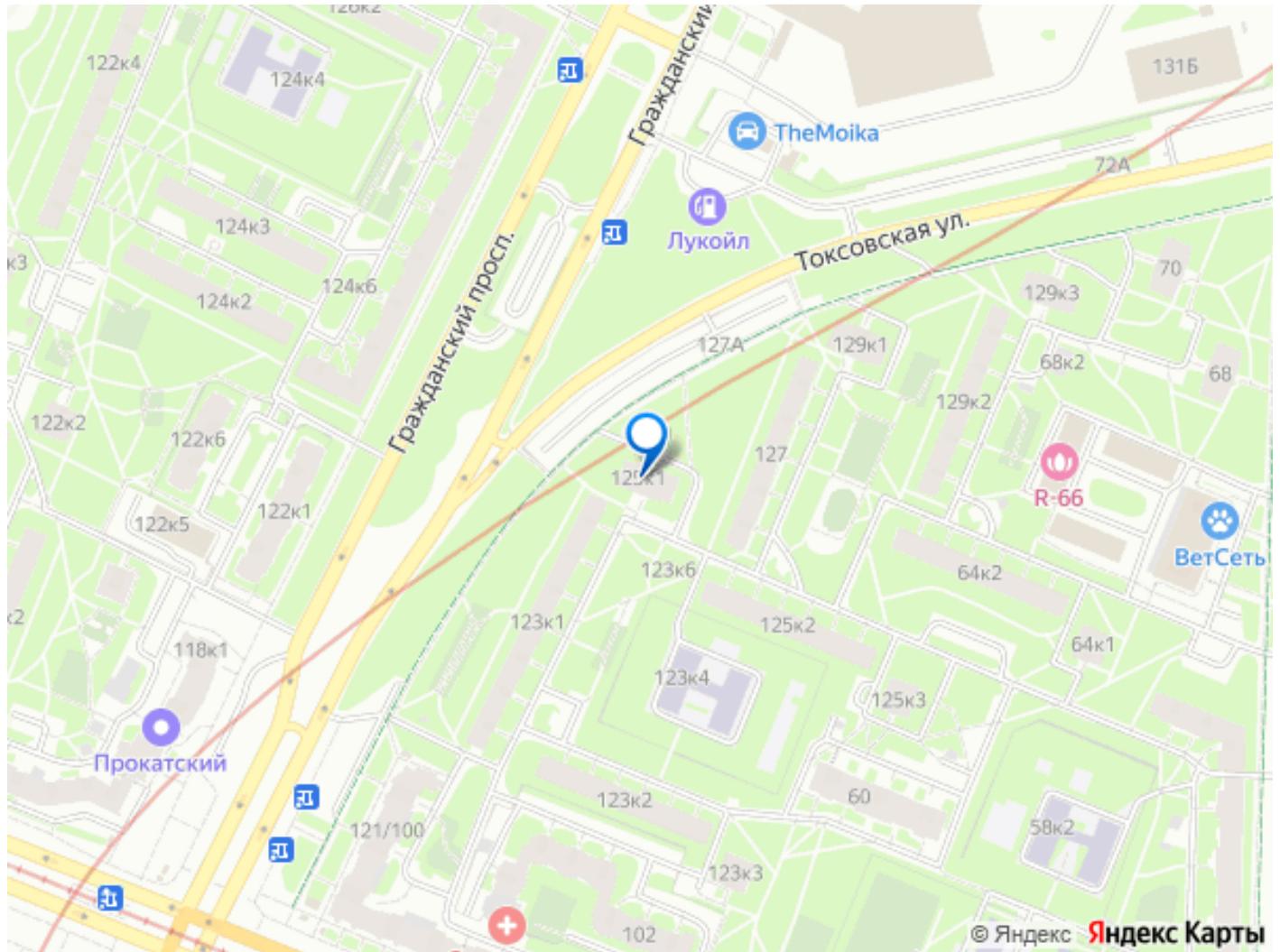
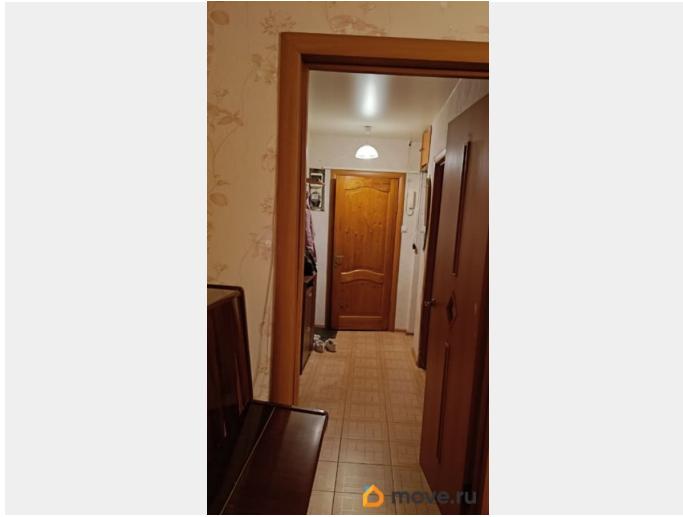
## **Описание**

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, расположенная на Гражданском проспекте, 122, кор.4. Общая площадь квартиры составляет 70 кв. м, из которых 40 кв. м жилая зона, а кухня занимает 7 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 9-этажного дома, построенного в 1974 году, имеется лифт пассажирский, до станции метро «Гражданский проспект» всего 7 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт. В каждой комнате и на кухне есть необходимая мебель. Из техники доступны холодильник, стиральная машина и телевизор. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность и комфорт. Дом, в котором находится квартира, в хорошем состоянии. В подъезде работает пассажирский лифта. Для автомобиля предусмотрена наземная парковка, что удобно для владельцев транспорта. Инфраструктура района отлично развита: рядом есть школы, детские сады и магазины, что делает это место привлекательным для семей. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия аренды: договор аренды



заключается на длительный срок, возможна оплата по безналичному расчету. Требуется залог в размере 10 тысяч рублей , который можно будет разделить на 2 раза. Квартира готова принять до 4 человек, включая детей. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Записывайтесь заранее, чтобы убедиться, что она именно то, что вы искали!





Move.ru - вся недвижимость России