

Создано: 16.02.2026 в 23:49

Обновлено: 05.03.2026 в 13:43

Санкт-Петербург, Наличная улица, 36к5Б

**81 000 ₺**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 36к5Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

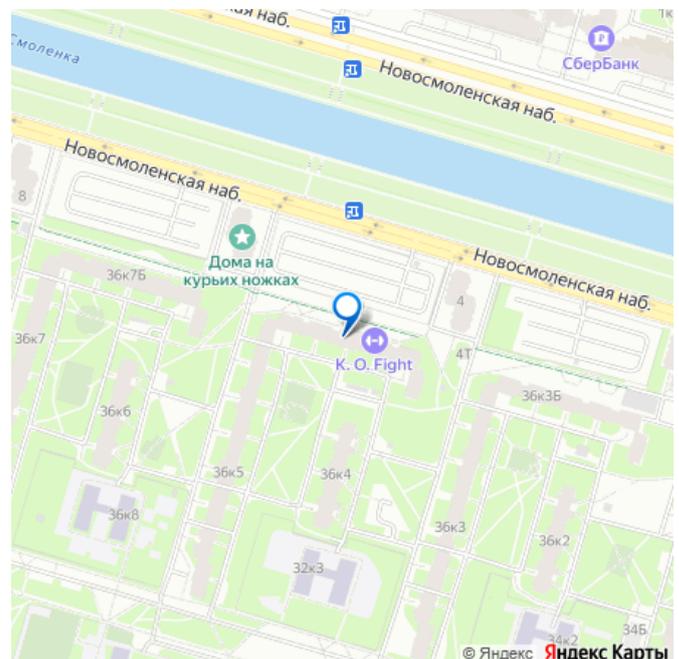
Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9290193750>

**Исполатова Светлана Николаевна,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
79110017931**

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Заселение с детьми

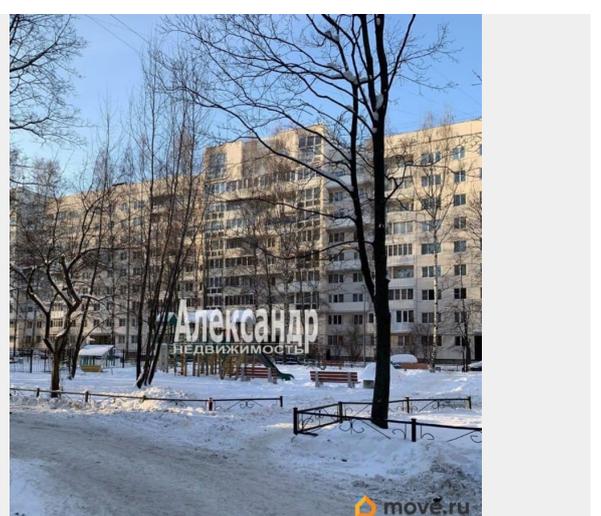
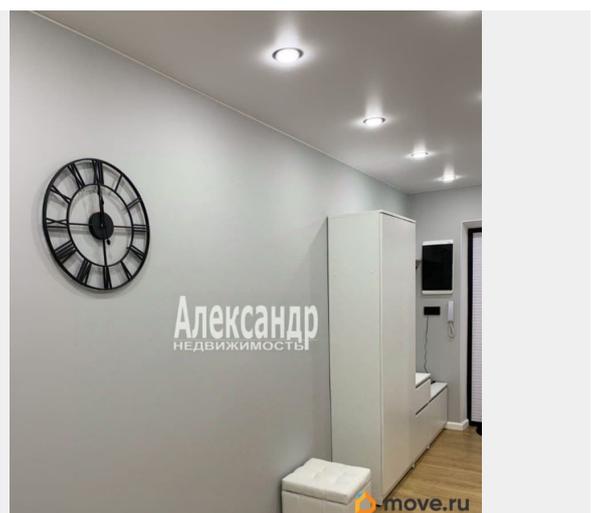
да

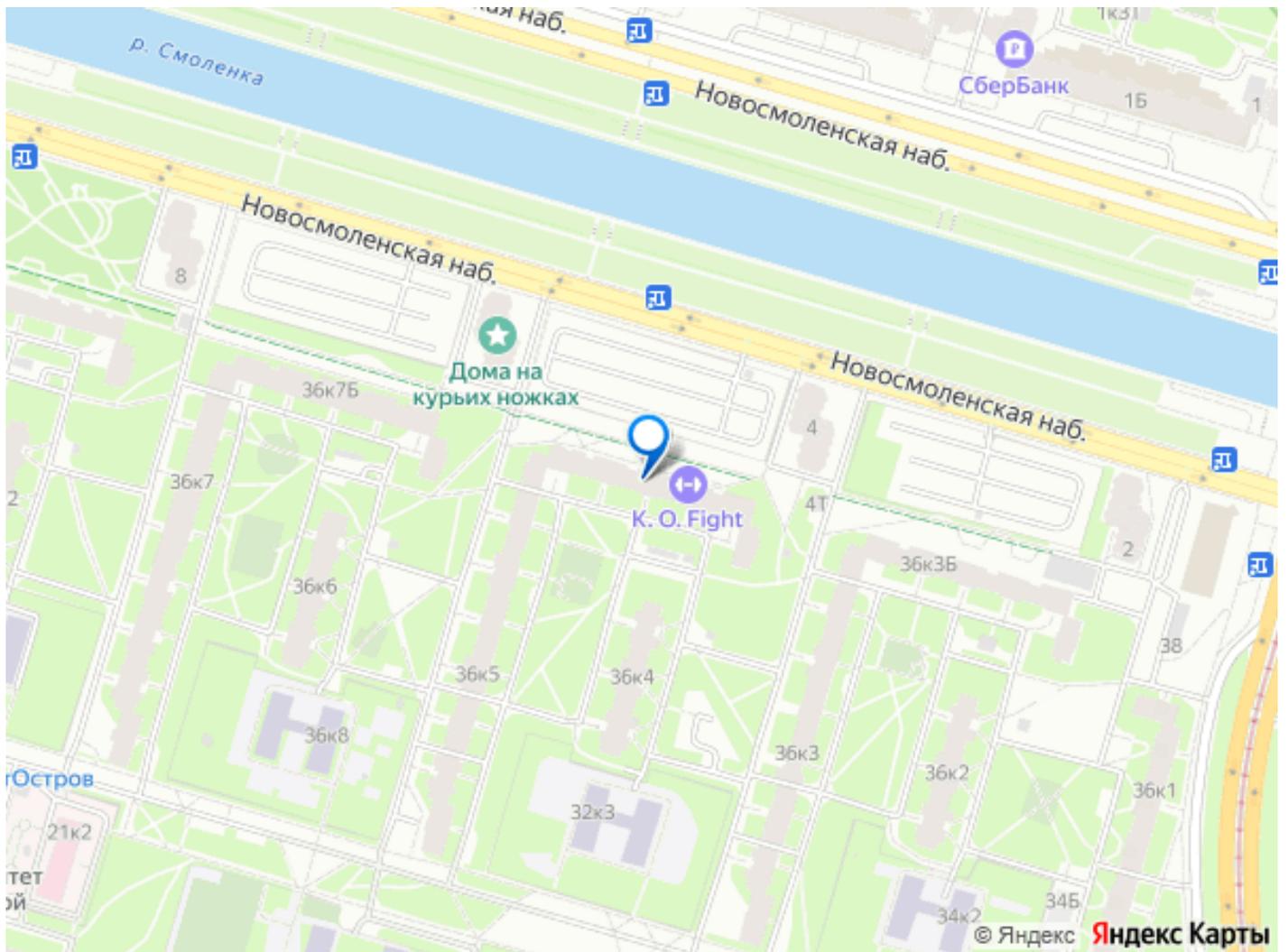
---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

1705808 Квартира с современным качественным ремонтом, оборудована новой техникой, новой мебелью и декором, проведен интернет, два телевизора, в гостиной и на кухне. Квартира двухсторонняя, светлая, спальные места с ортопедическими матрасами. Все новое. Комнаты изолированные. Большое преимущество квартиры - это комната с эркером с видом на реку Смоленку. Дом кирпичный, ухоженный, чистые парадные, управление ЖСК следит за состоянием дома и придомовой территорией, есть видеонаблюдение, двор зеленый, к дому ведет аллея с фонариками. Во дворе есть бесплатные парковочные места. Дорога к метро пролегает через мост реки Смоленки. В пешей доступности элитные школы, есть детские сады. Рядом залив, Приморский парк Победы, Аквапарк, Крестовский остров, и много других красивейших мест, а также выезд на ЗСД и в исторический центр Петербурга. Залоговую сумму можно разбить на две части.





Move.ru - вся недвижимость России