

🕒 Создано: 01.03.2026 в 16:05

Обновлено: 01.03.2026 в 15:24

**Санкт-Петербург, Малая Бухарестская  
улица, 11/60**

**90 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Бухарестская улица, 11/60

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Бухарестская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

**Детали объекта**

Тип сделки

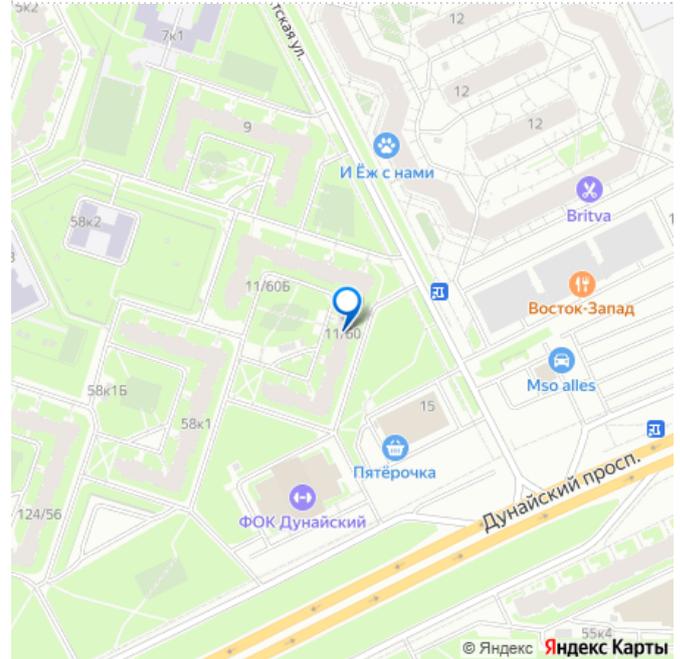
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

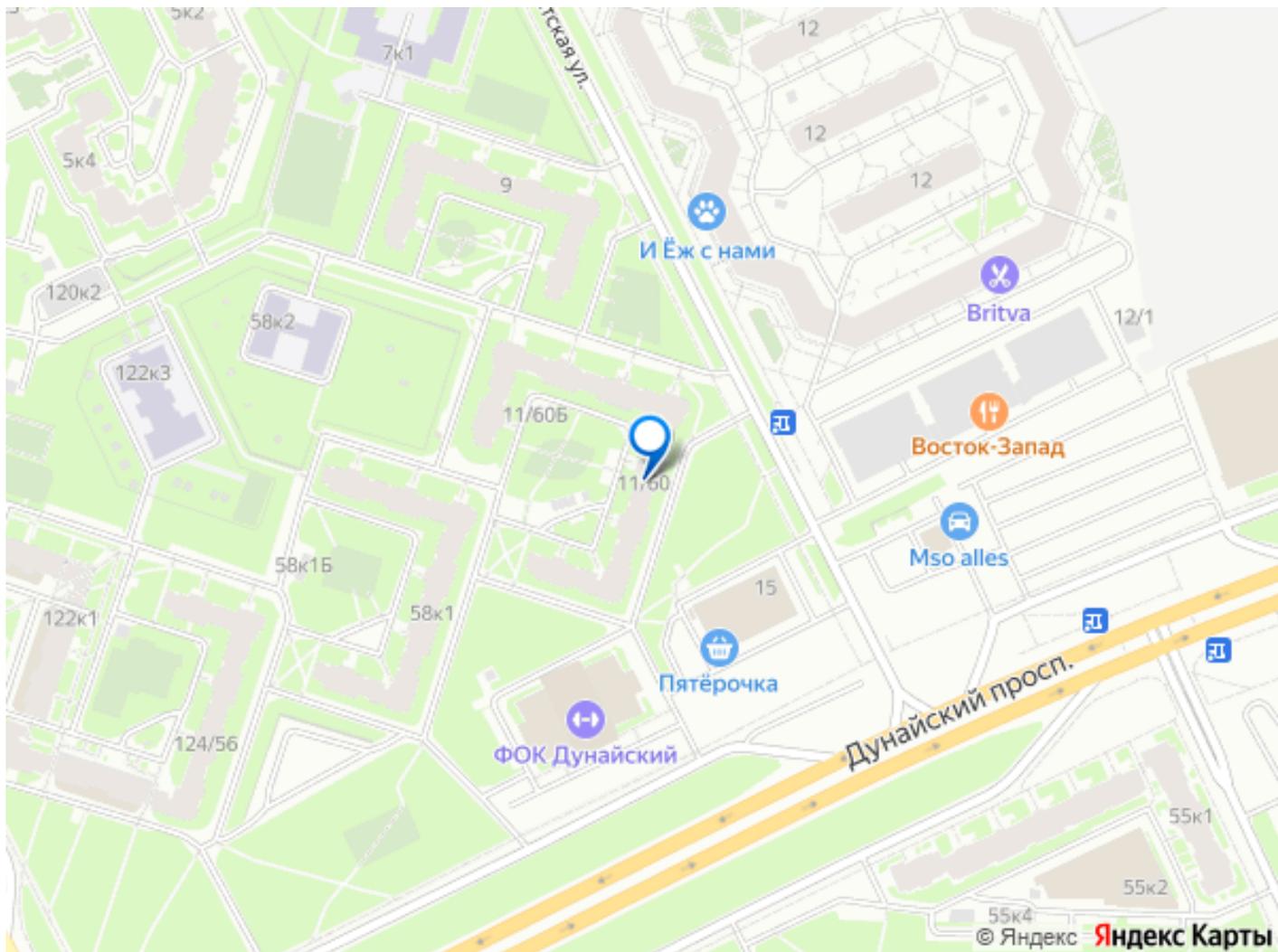
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагаю к длительной аренде трехкомнатную квартиру в доме 137 серии. Фактически комнат 4: большая комната разделена на 2 части: гостиная и кабинет, из которого можно сделать еще одну спальню/детскую. В кабинете имеется диван-малютка со спальным местом шириной 1,2м., большой рабочий стол, место для напольной вешалки для одежды, как любят сейчас многие подростки. В детской и спальне стационарные кровати с матрасами Аскона шириной 0,9 и 1,6 м соответственно. Кровати из массива дерева. Из детской выход на застекленную лоджию, створки остекления раздвижные, для маленького ребенка недоступные. На лоджии предусмотрено место для отдыха с искусственной травой, также там висит внешний блок кондиционера. Кухня просторная настолько, что постепенно приобрела функции гостиной. Имеется телевизор смарт с

системой Салют... В квартире имеется все для комфортной по современным меркам жизни, вплоть до посуды... Как говорится: Разложил свои вещи и живи. Также в квартире предусмотрено место для проживания 1-2 кошек: когтеточка-лазалка от пола до потолка с высокой полкой для пушистых верхолазов. В прихожей вместительный шкаф-кладовка для 2-3 велосипедов и местом для размещения кошачьего туалета. Дом расположен на тихой улице Малой Бухарестской, до станции метро «Дунайская» 10-12 минут пешком. Из подъезда два выхода: парадный и черный. Рядом все, что нужно, кроме разве что магазина одежды: Максидом (5 мин), Пятерочка (2 мин), Магнит: косметик, продукты, аптека (3 мин), вкусвил (3 мин), пункты выдачи ОЗОН и WB, спорткомплекс «Газпром» с бассейном (2 мин)... Детский сад (2 мин с ребенком) и школа (3 мин)- в этом же дворе, дорогу переходить не нужно. Во дворе детская площадка для всех возрастов + тренажеры, благодаря соседкам пожилого возраста в теплое время года двор утопает в зелени и цветах. Хорошие соседи, устоявшийся коллектив из давно живущих. На этаже 5 квартир, отделены от лифтового холла крепкой металлической дверью с надежным замком. Перед квартирой в общем коридоре есть собственная вместительная прохладная кладовка для хранения всего вплоть до провизии, запирается на ключ. Квартира никому еще не сдавалась, жила только я с дочерью, всего 1 год. В числе арендаторов вижу семью с детьми, интеллигентных, некурящих и чистоплотных. Из животных только кошка.



Move.ru - вся недвижимость России