

Юла, Юла

**79817023173**

🕒 Создано: 24.03.2026 в 20:58

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 22:17

**Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 37**

**35 000 ₹**

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 37

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

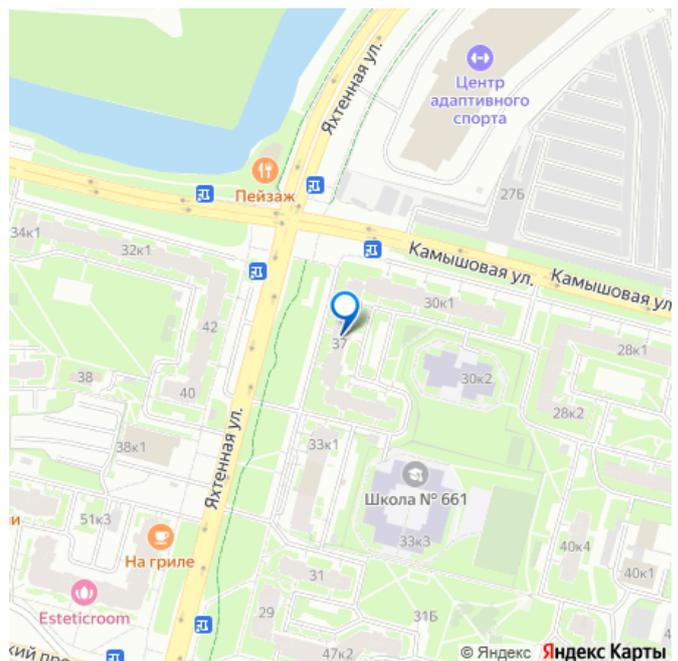
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

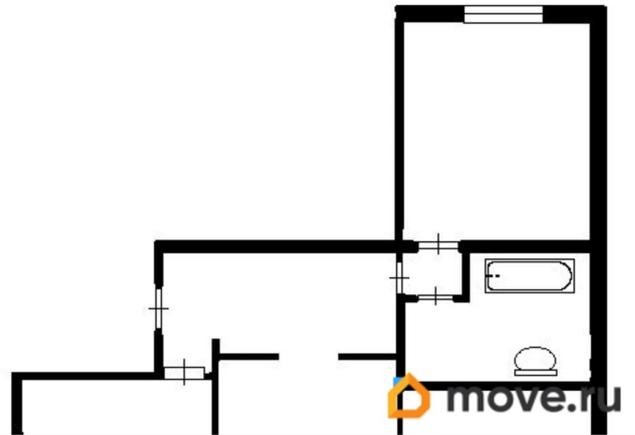
### Описание

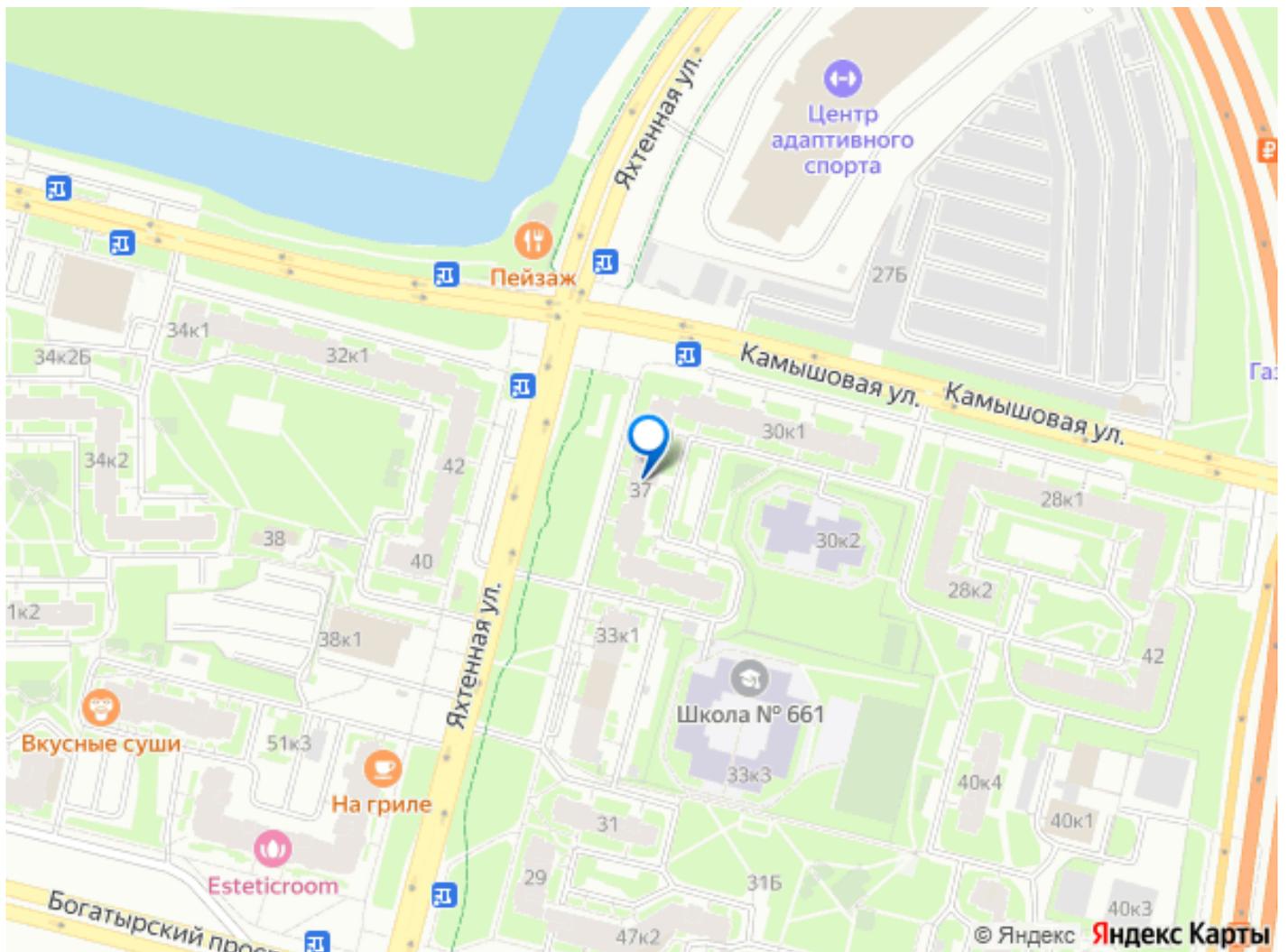
для заметок



Пожалуйста, внимательно прочитайте описание! Сдается просторная трехкомнатная квартира в Приморском районе. Состояние — под ремонт. Мы ищем ответственных арендаторов (семью или бригаду мастеров), которые хотят обустроить жилье «под себя» и готовы заняться отделочными работами. Условия максимально честные и прозрачные: Аренда со скидкой: Пока вы делаете ремонт, вы платите только половину рыночной стоимости (фиксируем сумму в договоре). Стоимость материалов: Обсуждается индивидуально (готовы включить чеки на стройматериалы в счет ежемесячных платежей). Длительный срок: Мы заинтересованы в аренде на несколько лет, чтобы вы могли спокойно жить в обновленной квартире. О квартире: Расположение: Сердце Приморского района — развитая инфраструктура, парки, выезд на ЗСД и близость к метро. Планировка: Три изолированные комнаты, отдельный санузел, есть балкон. Кого мы ищем: Людей со строительным опытом или четким планом работ, которые ценят тишину Приморского района и хотят платить за аренду квартиры значительно ниже рынка. Условия сделки: Аренда: [Ваша цена со скидкой на три месяца 25.000 руб.], далее 45.000 руб. + КУ. Залог: 45.000 рублей можно разбить на части. Договор с фиксацией всех этапов ремонта. Комиссия агентства. Звоните, обсудим объем работ и договоримся о просмотре Арт.

133251412





Move.ru - вся недвижимость России