

🕒 Создано: 01.04.2026 в 23:33

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 00:33

Собственник

79111542599

**Санкт-Петербург, улица Нины Петровой,
8к4**

63 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Нины Петровой, 8к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

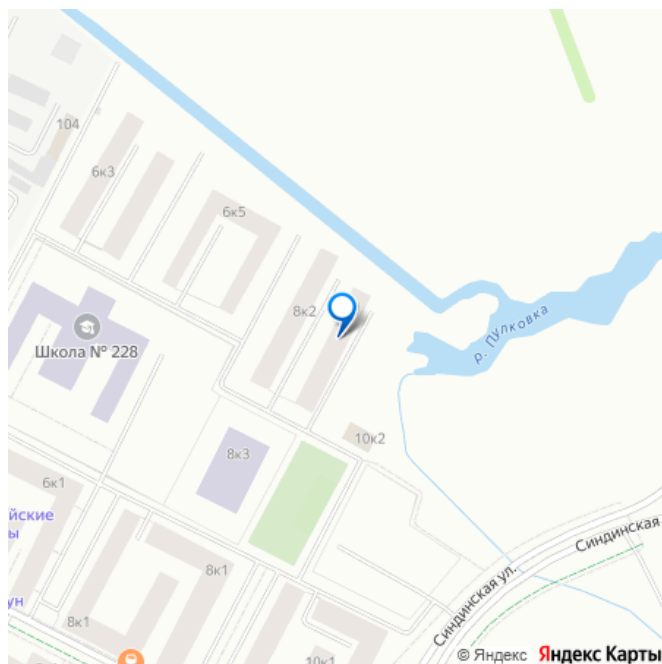
ЛОДЖИЯ

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается просторная и светлая квартира на 3 этаже в новом доме с закрытой территорией.

Окна выходят на юго-запад, поэтому в комнатах всегда много света и свежего воздуха. Мы ищем надежных и

платежеспособных арендаторов на длительный срок. Оформляем официальный договор аренды. ЛОКАЦИЯ И ДВОР (всё для безопасности детей): Безопасность:

Закрытый двор без машин с современными детскими площадками. Инфраструктура: Прямо под окнами — новый детский сад и школа. Ребенку не нужно переходить оживленные дороги. Природа: Дом стоит у воды — прямо под окнами благоустроенная зеленая аллея и река. Всегда свежий воздух и спокойный, радующий глаз вид.

ПЛАНИРОВКА (все комнаты правильной формы): Кухня-гостиная (17 м?): С посудомоечной машиной, жалюзи и фильтром обратный осмос (безопасно для детского питания). Спальня (13 м?) и Детская (10 м?): Обустроены, установлены шторы Blackout для качественного сна. Гостиная (11 м?): Универсальное светлое пространство.

Лоджия-кабинет (5 м?): Утеплена, шумоизолирована, со столом-трансформером и креслом. Есть вместительная кладовая. В квартире хороший ремонт в светлых

пастельных тонах. ТЕХНИКА И БОНУСЫ:

Интернет: Скорость 500 Мбит/с — ОПЛАЧЕН

НА ГОД ВПЕРЕД! Комфорт: 2 полноценных

санузла, надежная стиральная машина,

качественный ламинат. Гибкость: в квартире

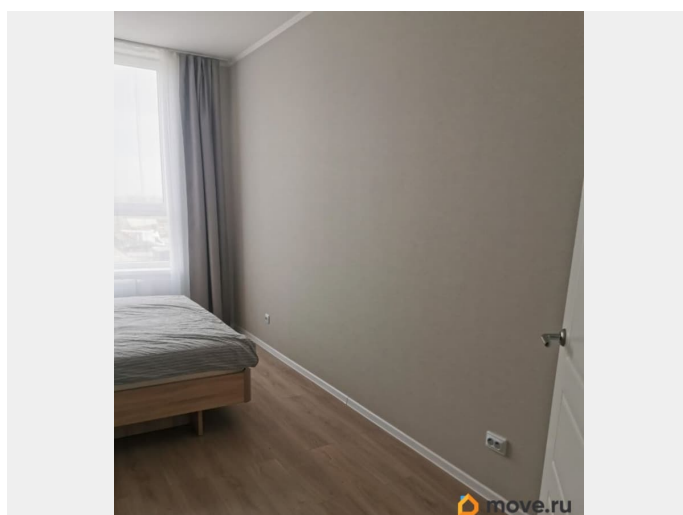
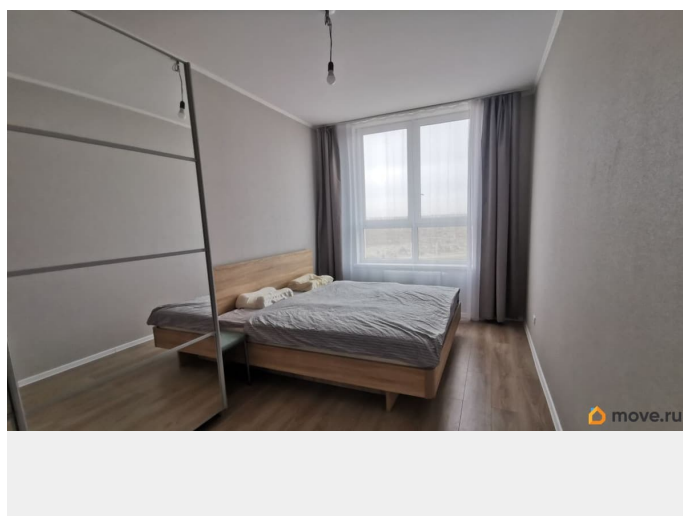
есть вся необходимая мебель, но также есть

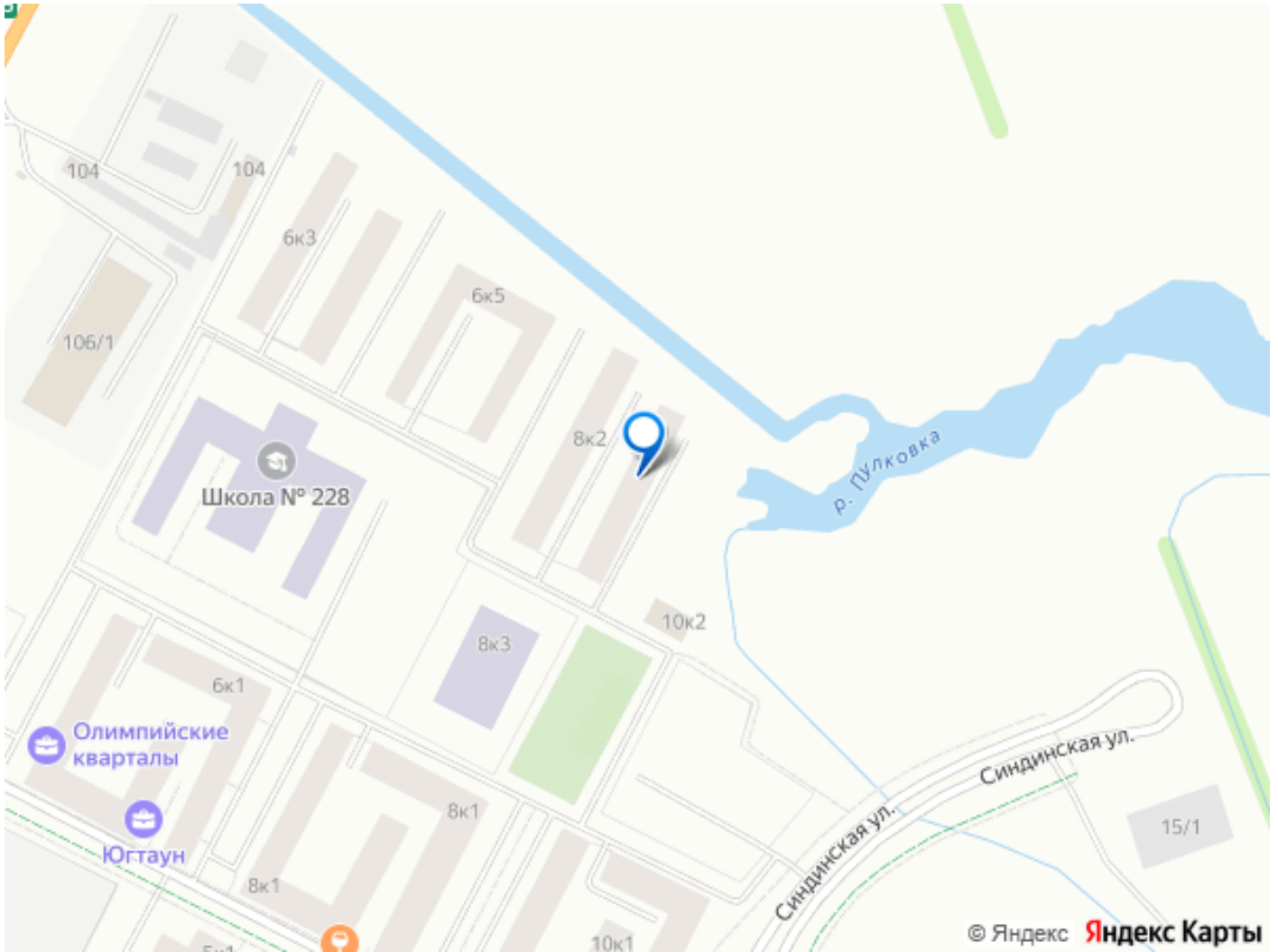
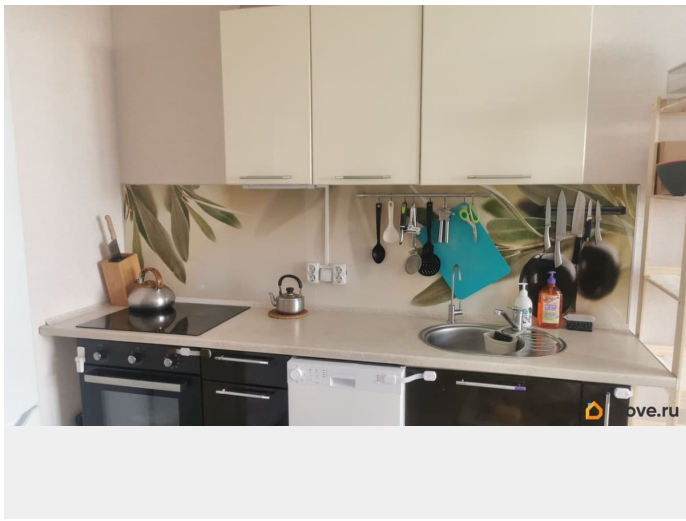
возможность заехать со своей мебелью.

УСЛОВИЯ: Стоимость: 56 тыс. руб. + КУ. Залог

100% (возвратный), можно разделить на 2

месяца.





Move.ru - вся недвижимость России