

🕒 Создано: 12.03.2026 в 17:33

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 19:29

**Агент**

**79118162049**

**Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 40К2**

**76 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 40К2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

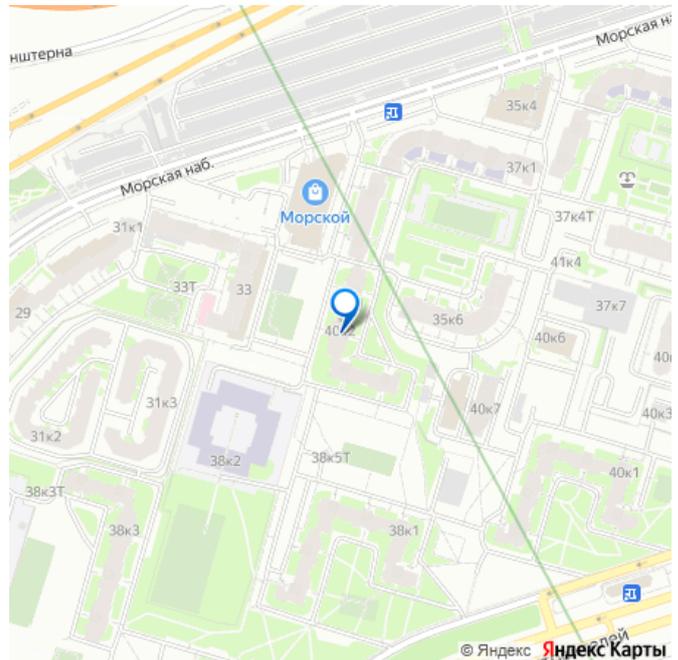
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира в доме 137 серии на Васильевском острове. До метро Приморская 20 минут пешком, быстрый выезд на ЗСД. Дом расположен во дворе. Вся инфраструктура в шаговой доступности.

Квартира сдаётся впервые. Только после косметического ремонта. Она двухсторонняя.

Три изолированные комнаты: 20,18 и 11 кв.м.

Кухня квадратной формы 8.5 кв.м.

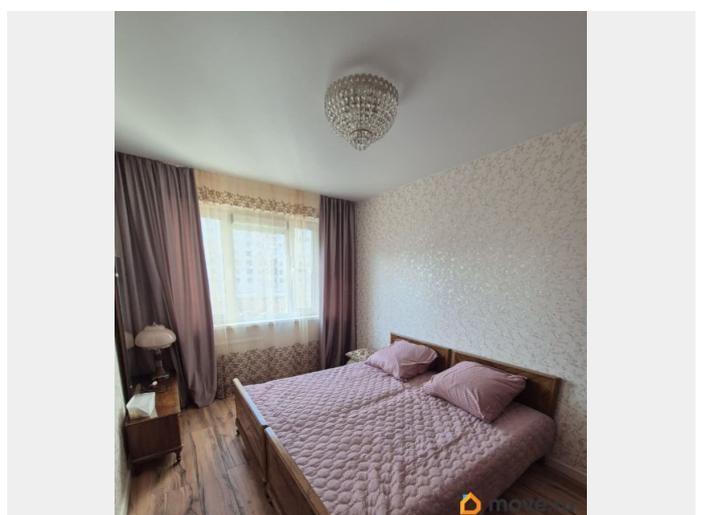
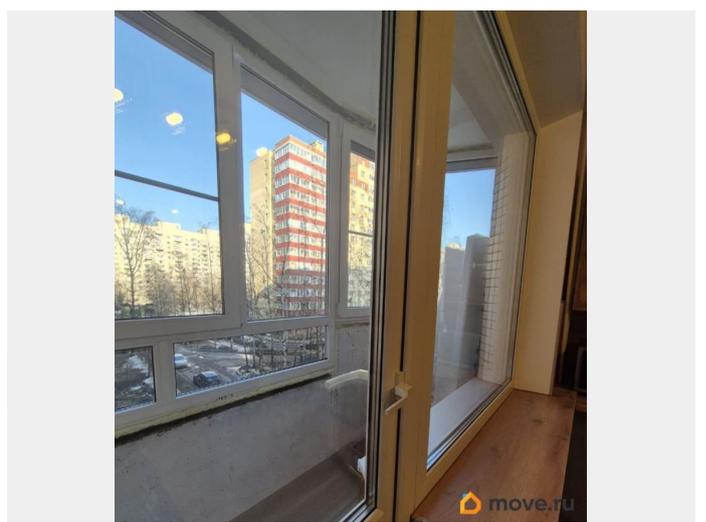
Просторная прихожая. В санузле и прихожей тёплый пол. Желательно для семейной пары, можно с детьми, но без животных. Не

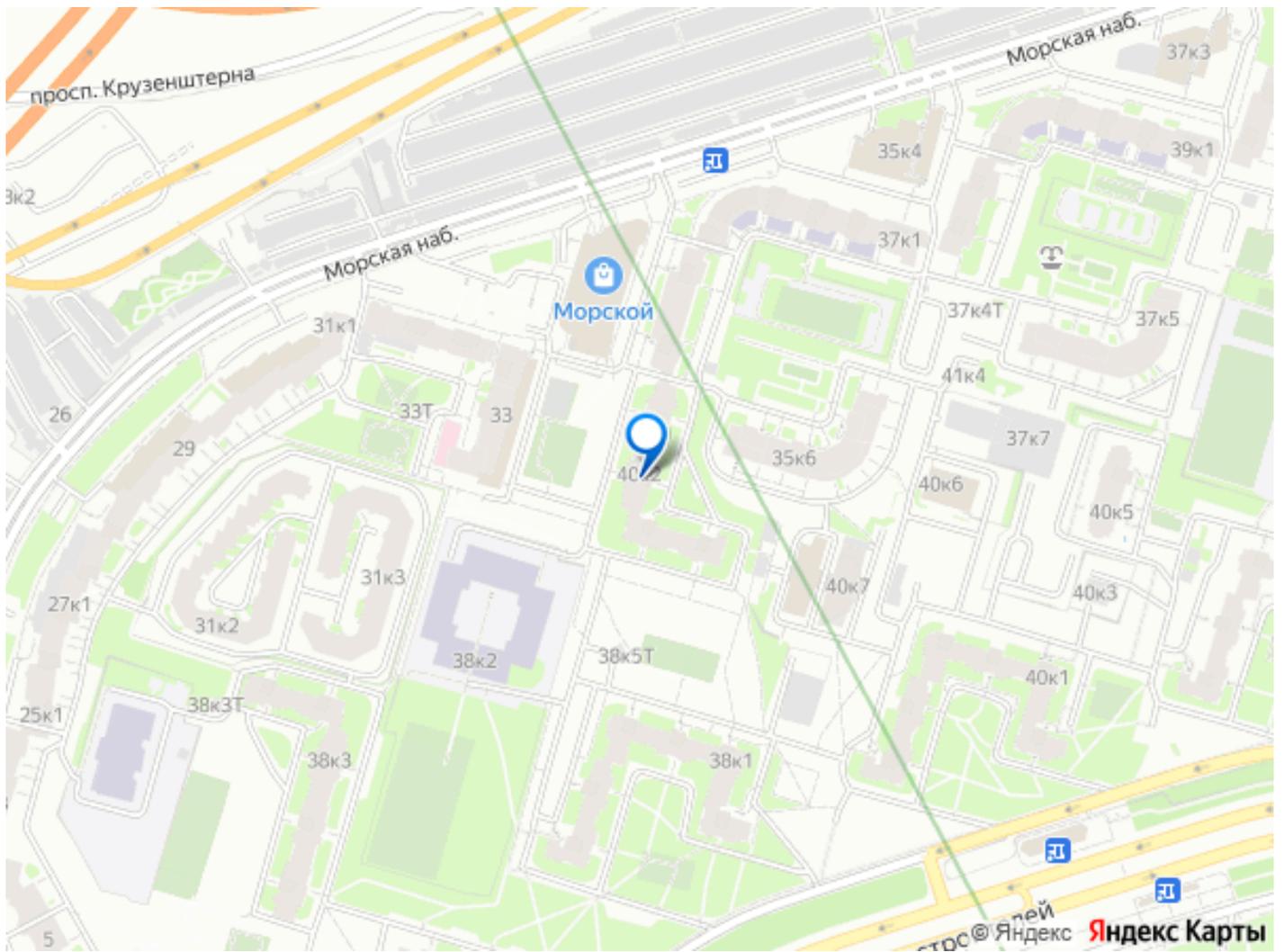
курящим! Или возможно курящим, но точно не в квартире. Возможна покупка

дополнительной мебели под клиентов.

Сдается за 65000 + коммунальные услуги около 11000 рублей зимой и 8000 летом.

Залог 100 процентов. Без комиссии. Договор оформляется через агентство. Услуги агента оплачивает собственник.





Move.ru - вся недвижимость России