

Создано: 14.12.2025 в 22:46

Обновлено: 15.12.2025 в 09:49

<https://spb.move.ru/objects/9287408613>

Собственник

**79111870216**

Санкт-Петербург, улица Передовиков, 1/6

**55 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Передовиков, 1/6

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Передовиков](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

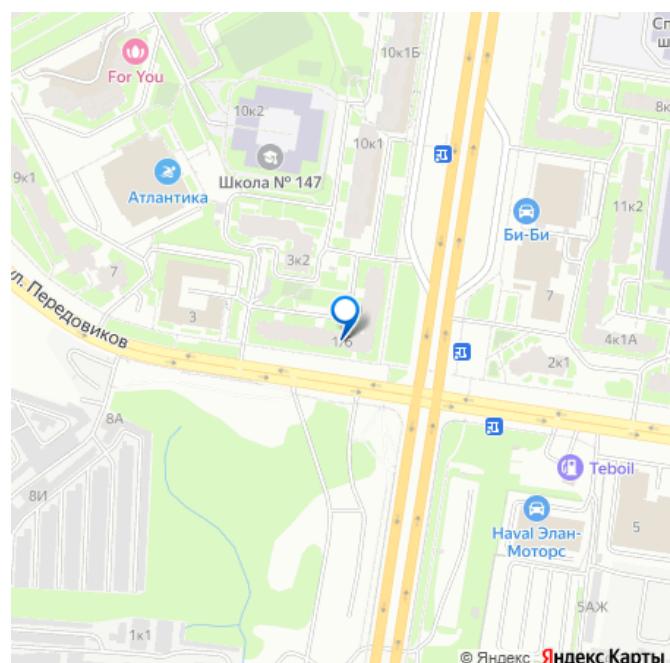
10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

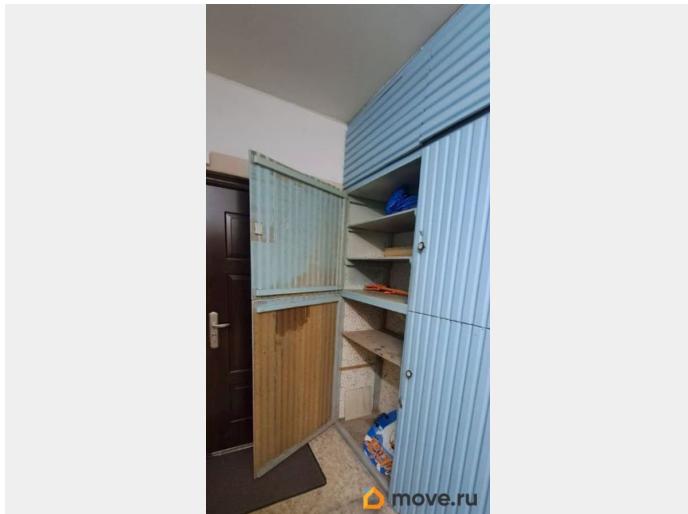
да

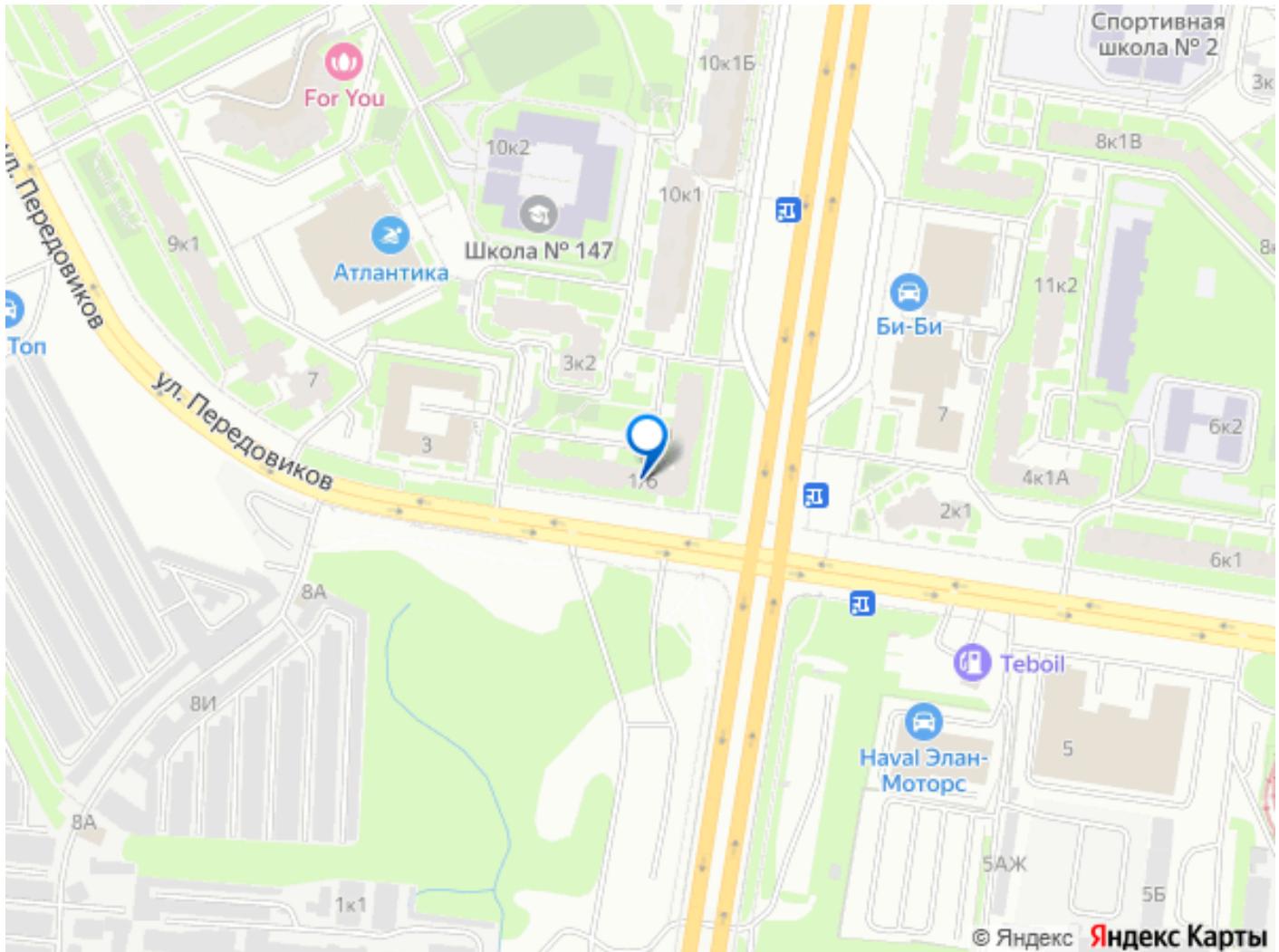
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Чистая, уютная 3-к квартира с хорошей транспортной доступностью. В квартире остаётся много мебели - всё что видно на фото. Вся необходимая техника хороших брендов (Liebher, Simens, Samsung): телевизор, микроволновка, индукционная варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, стиральная машина, пылесос, бойлер, роутер, городской телефон. На кухне и лоджии тёплый пол. Лоджия утеплена. В квартире заменена электрика. До м. Ладожская 7 минут до остановки и 1 остановка на трамвае без пробок. На машине до КАДа 2 км. Во дворе находится бассейн Атлантика, школа, 3 детских сада, отделение полиции. В шаговой доступности взрослая и детская поликлиники, магазины ТЦ Июнь, Окей, Лента, Хасанский рынок, народный. В 10 минутах ходьбы парк Малиновка и Ладожский парк. Окна выходят во двор и в одной комнате на виадук и простор. Вход в квартиру отгорожен отдельным тамбуром на 2 квартиры, в котором есть просторный шкаф и место, где можно оставить велосипед. В доме недавно заменили пассажирский и

грузовой лифты. Соседи хорошие, не шумят.  
Квартплата составляет 5-8тыс. Квартира  
сдаётся трудоустроенной платежеспособной  
славянской семье, можно с детьми и не более  
1 кота/кошки. Сдаётся на длительный срок.  
Агентам не беспокоить!!!





Move.ru - вся недвижимость России