

Создано: 08.02.2026 в 13:59

Обновлено: 13.02.2026 в 01:46

<https://spb.move.ru/objects/9289604825>

Майя Мальцева, Майя Мальцева

**79119642998**

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 4

**33 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 4

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

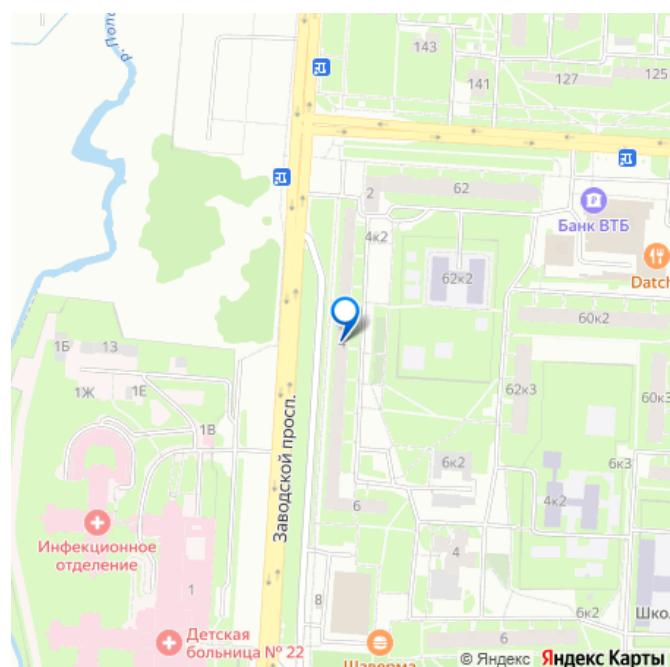
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

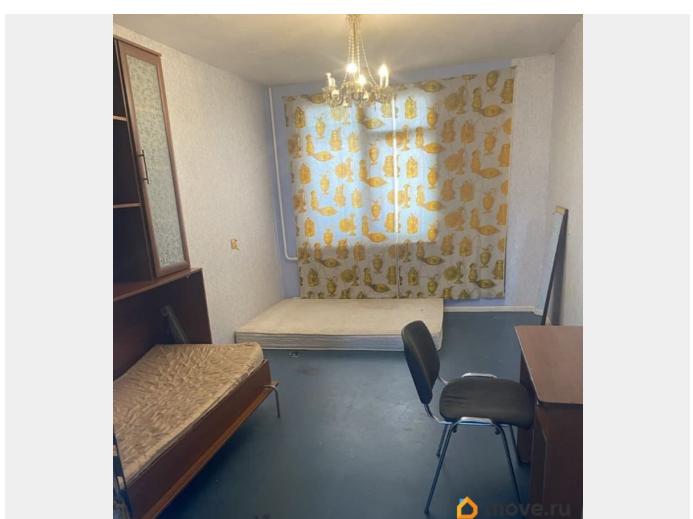
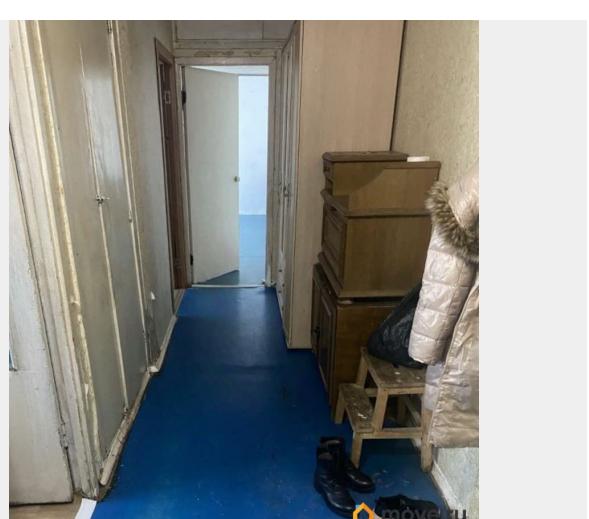
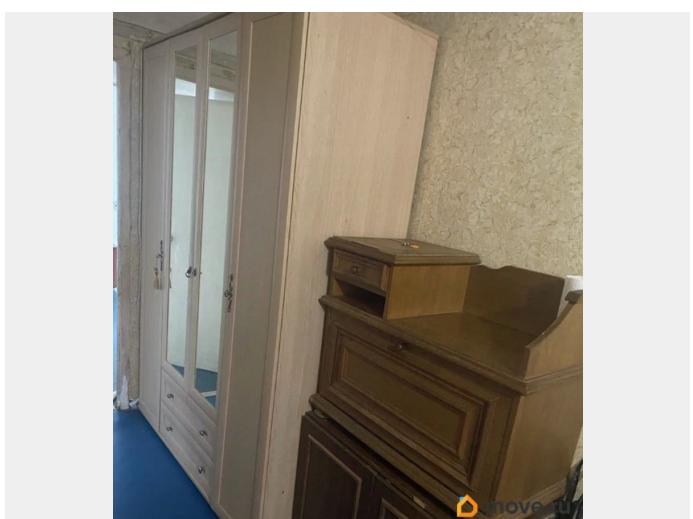
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

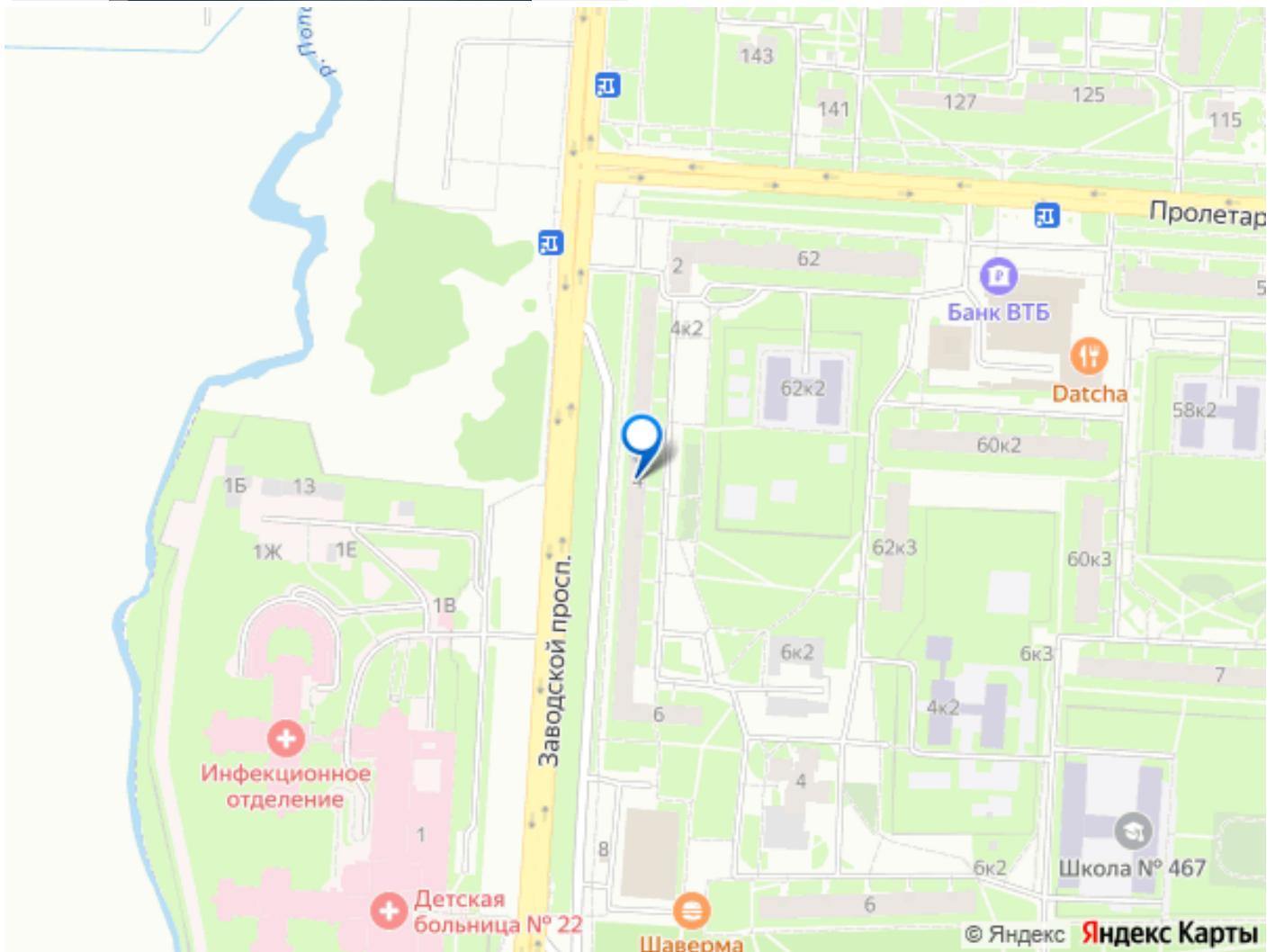
Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 72 кв. м на третьем этаже девятиэтажного дома. Дом построен в 1971 году и оснащён пассажирским лифтом. Высота потолков — 2,6 метра. Жилая площадь составляет 45 кв. м, кухня — 8 кв. м. Для вашего удобства окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт. Здесь есть вся необходимая мебель на кухне и в одной из комнат. К вашим услугам холодильник и стиральная машина. Санузел раздельный, в ванной комнате установлена ванна. Также есть два балкона, где вы можете проводить время на свежем воздухе. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что будет особенно удобно для семей с детьми. Также рядом находятся клиники и магазины, где можно купить всё необходимое. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка.

Ближайшая станция метро — Шушары, до которой можно доехать на автомобиле за 18 минут. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Комиссия агентства оплачивается отдельно. При заключении договора требуется внесение залога и предоплата за первый месяц проживания. Животные по согласованию. Регистрацию не делаем.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России