

🕒 Создано: 09.04.2026 в 15:51

Обновлено: 09.04.2026 в 15:20

Собственник

79818977902

**Санкт-Петербург, Прилукская улица,
28к2**

150 000 ₽

Санкт-Петербург, Прилукская улица, 28к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Прилукская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

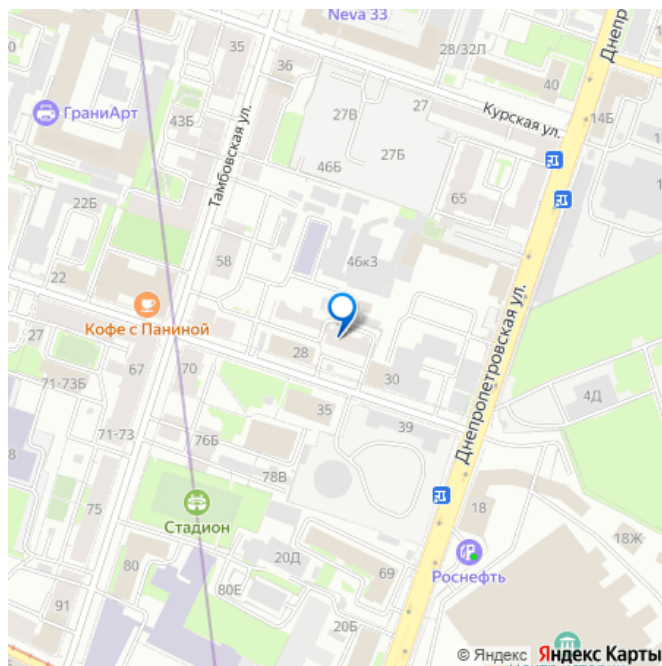
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

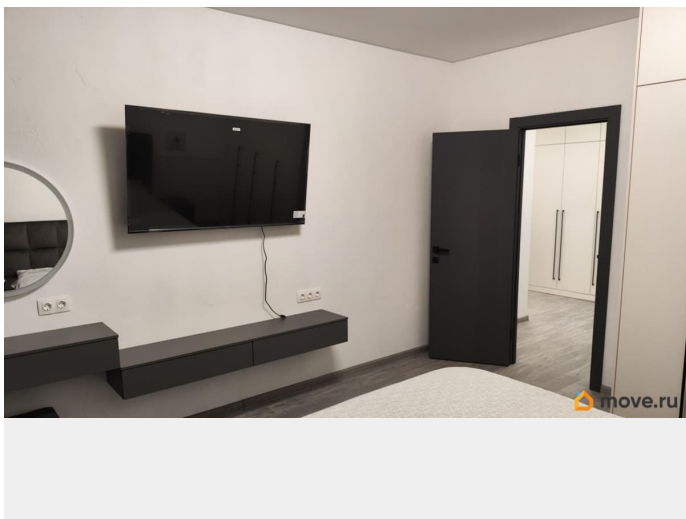
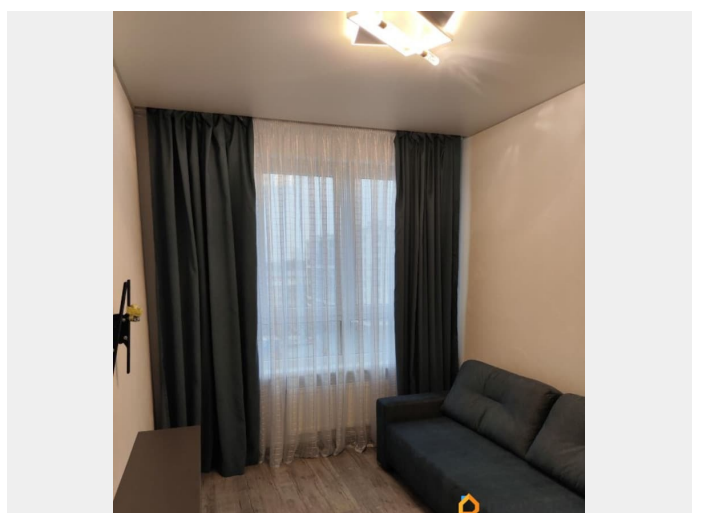
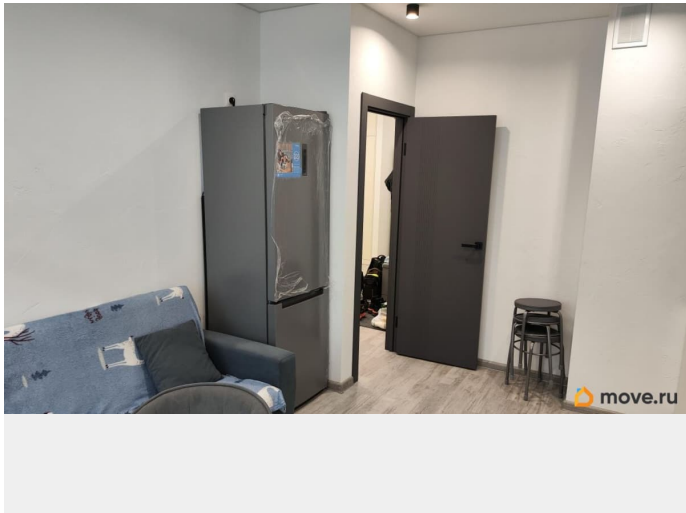
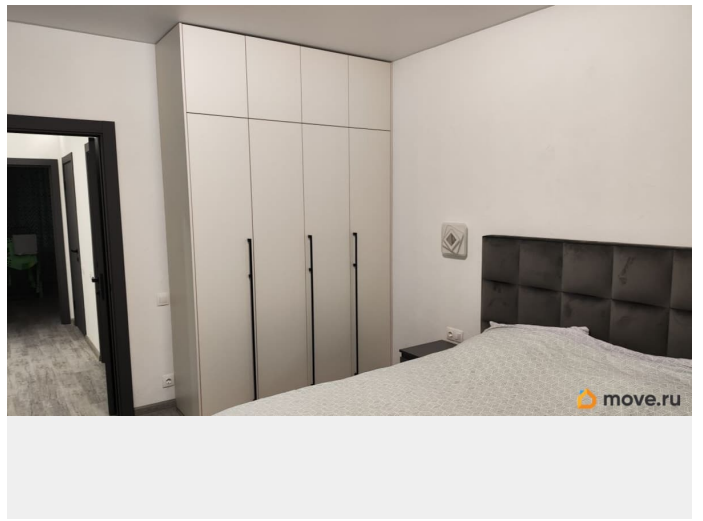
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

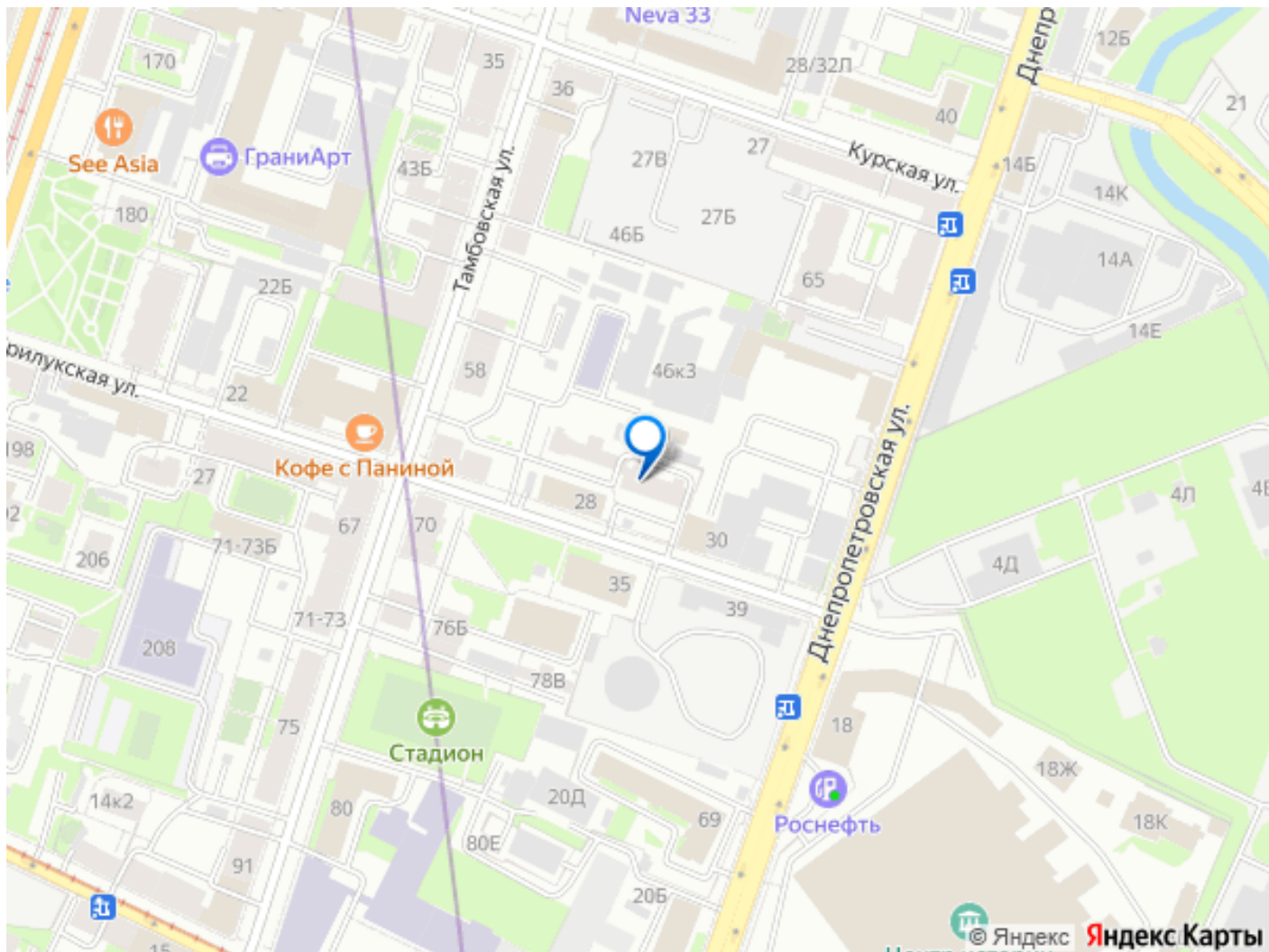
Описание

Впервые сдаётся трехкомнатная квартира на длительный срок в доме бизнес-класса с дизайнерским ремонтом, на прямую от собственника. Дом на Прилукской (закрытая территория, консьерж, детская площадка, видео-наблюдение по всему ЖК). Сдаётся на длительный срок (от 12 месяцев) порядочным, аккуратным людям, для проживания: * Девушки / Девушек; * Молодой пары / Семейной пары; Не для проживания с животными. Не для субаренды. Не для коммерческого использования. Не допускается курение в квартире (запрещено в том числе, электронных сигарет, вейпов, кальянов, и т.д.) Идеальное расположение 10 минут пешком до метро Обводный канал и остановок общественного транспорта. В шаговой доступности продуктовые магазины, супермаркеты, Торговый центр (Лиговъ) и т.д. Полная готовность к заезду, так как в квартире имеется: - Кухня. Гостиная: встроенная кухня со всей требуемой техникой (посудомойка, варочная панель, духовка, микроволновая печь, холодильник,

чайник), стол, стулья, диван; - Детская 1. Диван - Кровать (большой и удобный), вместительный шкаф; - Детская 2. Кровать и вместительный шкаф; - Спальня. Двухместная кровать с отличным матрасом, вместительный шкаф, кондиционер и зона для макияжа; - Стиральная машина и Сушильная машина; - Большая Ванная; - WiFi интернет (роутер + скоростной интернет по всей квартире); - ЖК телевизор (многоканальное цифровое ТВ); - Встроенные вместительные шкафы для сезонного хранения вещей; - Наличие в ЖК подземного паркинг и кладовки (можно взять в аренду); Минимальный срок аренды от 12 месяцев. Квартира сдается впервые. Фотографии 100% соответствуют квартире. Возможность дополнительного дооснащения квартиры под требования Арендатора (обсуждается) Ежемесячный платеж: 150 000 руб/мес. + Коммунальные платежи (квартплата) в стоимость не включены и оплачиваются отдельно арендатором полностью по квитанции (10 000р. 15 000р./мес) Разовый залог при заключении договора 150 000 руб. ВОЗВРАТНЫЙ!!! (возвращается после окончания договора) ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России