

Создано: 18.01.2026 в 16:14

Обновлено: 19.01.2026 в 22:45

<https://spb.move.ru/objects/9288100033>

Собственник

**79812513747**

Санкт-Петербург, улица Щербакова, ЗК1

**64 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Щербакова, ЗК1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Щербакова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

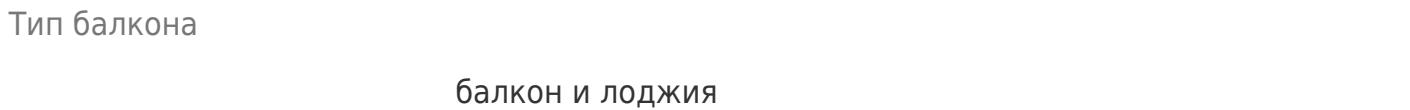
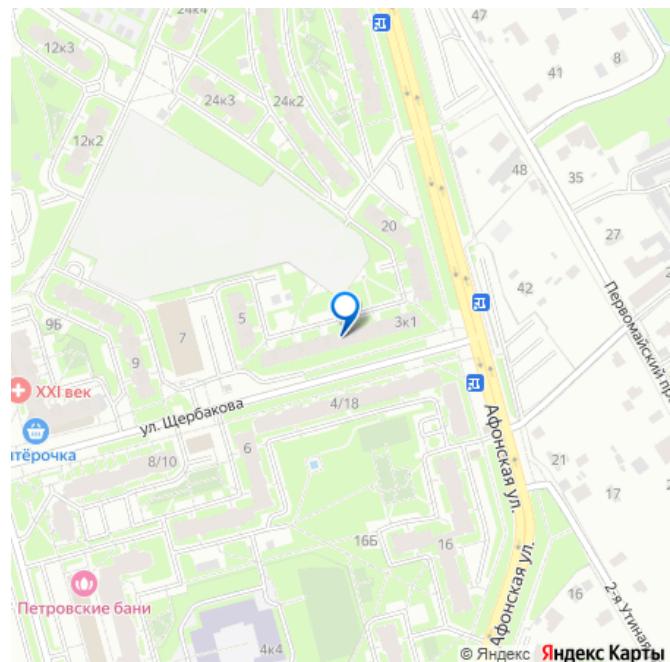
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

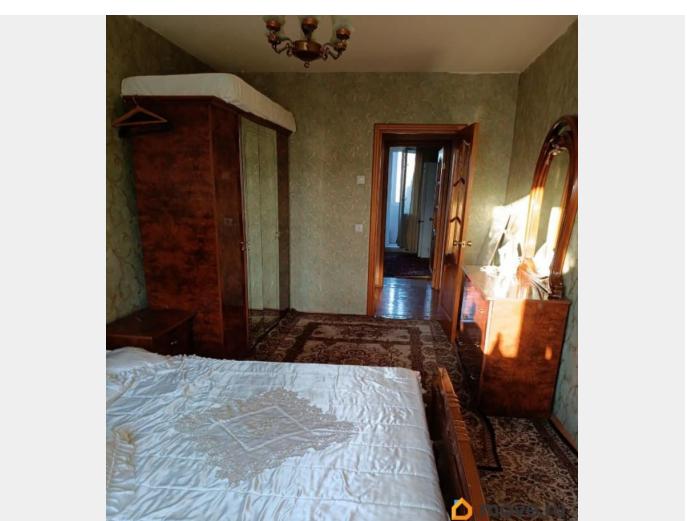
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

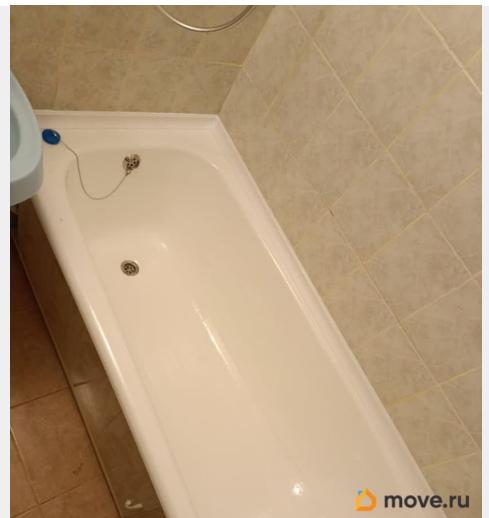
## **Описание**

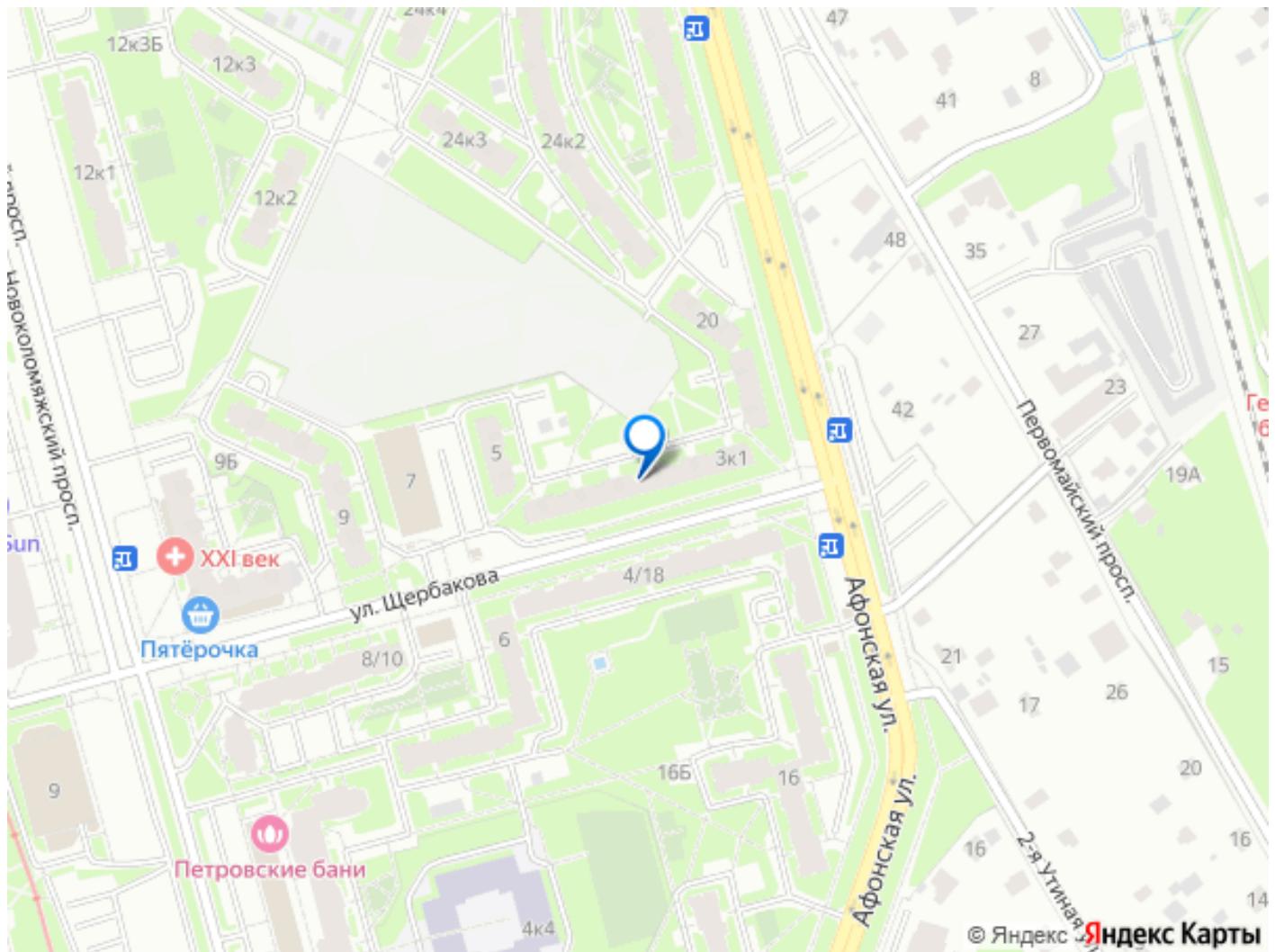
Сдаётся просторная и светлая, теплая трёхкомнатная квартира площадью 73м<sup>2</sup> см. Комнаты 17.1 12 м, 17,5м кухня 8,5 м, десятый этаж десятиэтажном панельном доме по адресу улица Щербакова дом 3 корпус 1. Квартира расположена в спокойном и благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. До метро Озерки и Удельная 22 минуты пешком. До метро Удельная 10 минут на транспорте до метро Пионерская, Комендантский проспект, Старая деревня 15-20 минут на автобусе. До железнодорожные станции Озерки 13 минут пешком. От неё электричка до финляндского вокзала идёт 12 минут и вы на метро Площадь Ленина. Рядом с домом (в минуте ходьбы) находится супермаркет Перекрёсток, Пятёрочка, Магнит. В пяти минутах ходьбы находится гипермаркет Лента. Дом находится в близости от живописных Сузdalских озёр и Новоорловского заказника (10 минут пешком). Орловский картер 10 минут пешком. В доме установлен новый лифт в 2025 году, произведён ремонт в парадной. Хорошее ТСЖ. В квартире две

изолированные комнаты площадью 17.1 и 12 м. Одна 17,5 метровая комната проходная. Имеется чугунная ванная, туалет и кухня. Плита электрическая, стиральная машина Bosh. Есть большой телевизор, электрическая мясорубка, миксер, электрочайник, пылесос, утюг, посуда. Два холодильника. Квартира мебелирована. Готова к проживанию. Есть лоджия и балкон застекленные стеклопакетами. Окна двух комнат выходят в большой двор, из одной на улицу Щербакова, в ней установлен стеклопакет. Рядом с домом есть детский сад, школа, остановка общественного транспорта, спортивный центр Газпром в котором есть бассейн. Квартира сдается на длительный срок без животных, Залог 100% за 1 месяц без комиссии. Звоните с удовольствием отвечу на вопросы, организую организую просмотр, живу в соседнем доме.

Собственник. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России