

🕒 Создано: 09.12.2025 в 10:20

Обновлено: 03.01.2026 в 16:54

**Санкт-Петербург, Малая Балканская
улица, 46**

71 500 ₽

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 46

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

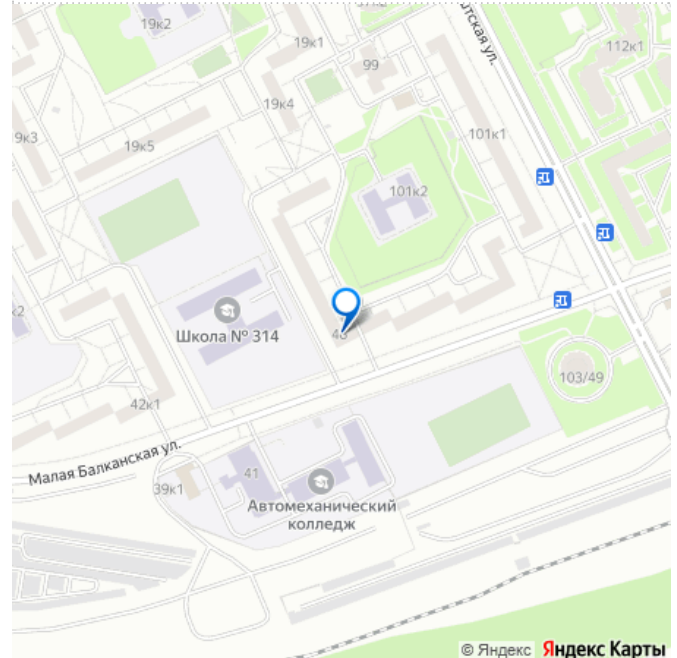
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

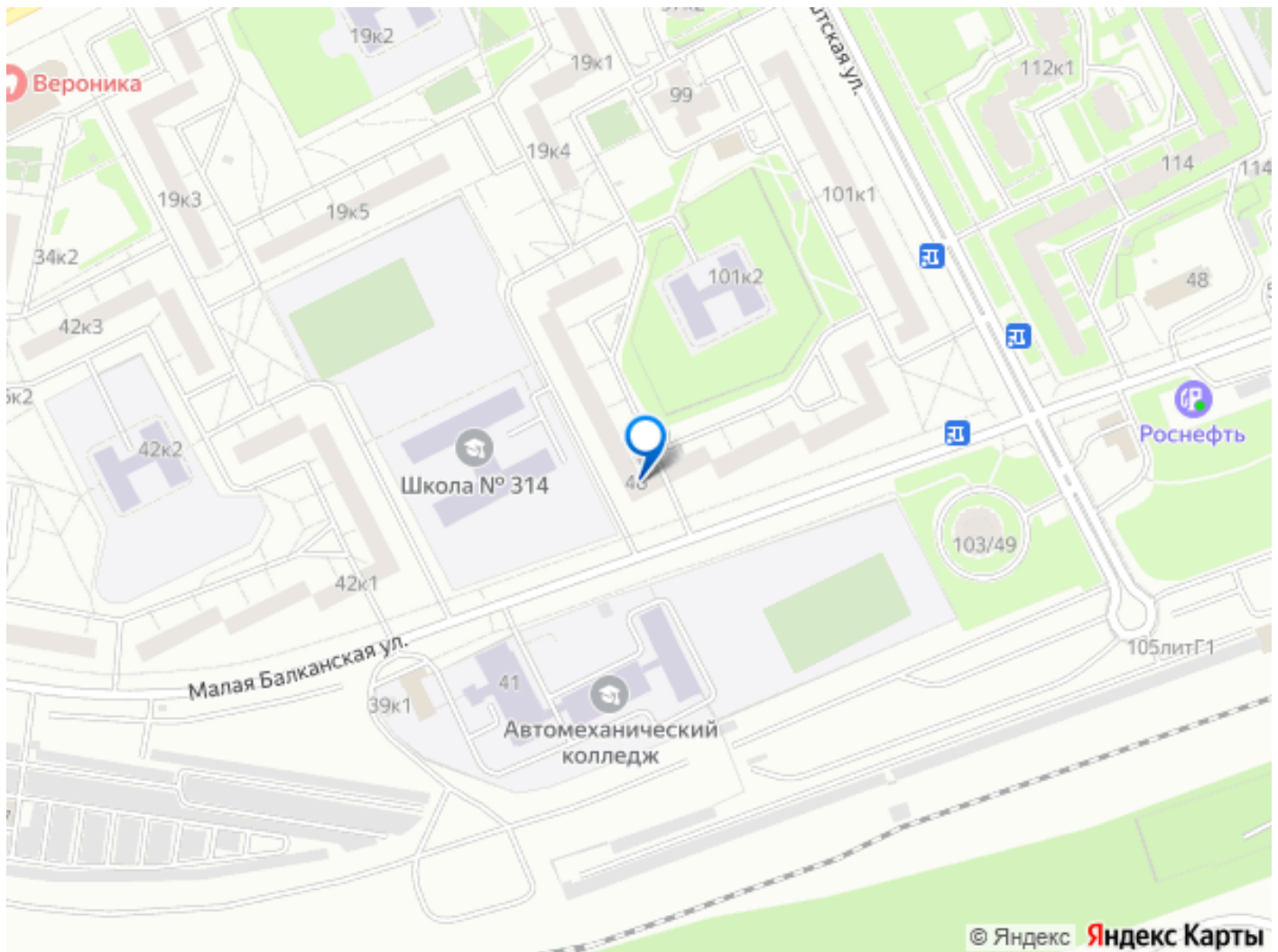
дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаю Потрясающую 3 Кварту с отличной планировкой. Квартира светлая и просторная с удобной продуманной планировкой с кухней-гостиной и отдельными Спальнями. Холл с Большой системой хранения. Вам понравятся: - Квартира в скандинавском стиле - ламинат, плитка на полу - гардероб и большой шкаф в холле - удобный диван, кровать 2 спальная, домик кровать детская - встроенная кухня (Варочная панель ,Духовой шкаф, Посудомоечная машина, СВЧ, Чайник, Холодильник, Вытяжка) - вид и зеленый двор - стеклопакеты - квартира двухсторонняя - просторный санузел в кафеле - оборудованные комнаты современной мебелью - квартира полностью готова к вашему проживанию(есть все что нужно для жизни) О доме: - Отличное расположения дома от Метро Дунайская и Купчино -12 минут пешком. - чистая парадная - Видео наблюдение - лифт - парковка во дворе - Зеленый и тихий двор - Во дворе детские и спортивные площадки Дом располагается в Благоустроенном спальном квартале с продуманной инфраструктурой. В пешей доступности Метро Дунайская и Купчино 12 минуты пешком, многочисленный спортивные площадки Парк с велосипедными дорожками, Удобный Заезд выезд на Кад ,Гипермаркет,

Супермаркеты, Универсамы, Кафе,
Рестораны, Кондитерские-Булочные,
Спортивно Оздоровительные Комплек.
Фитнес-бассейном, Салоны красоты и
Медицинские Центры, Поликлиника,
Спортивная Площадка, + КУ, Счетчики, Для
2-3, Для пары с детьми , Без Животных,
Возможно с детьми, Комиссия 50%, Просмотр
по договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России