

🕒 Создано: 05.11.2025 в 17:03

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 16:47

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 45К1**

70 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 45К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

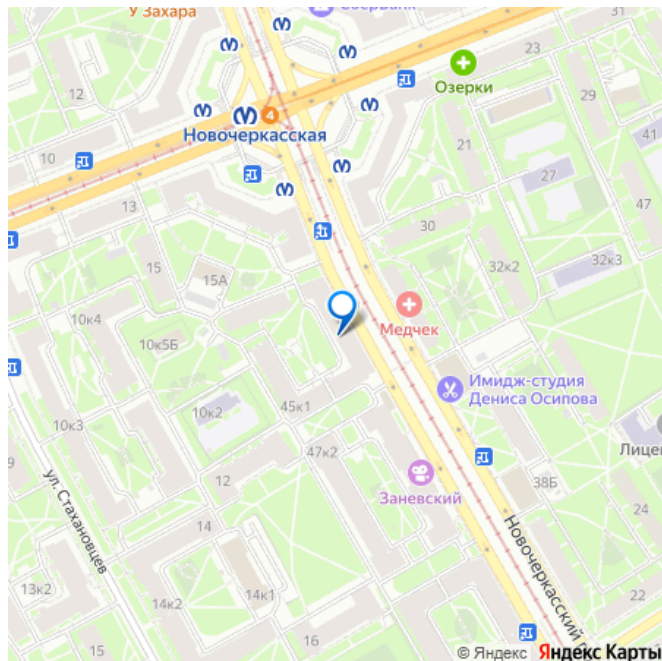
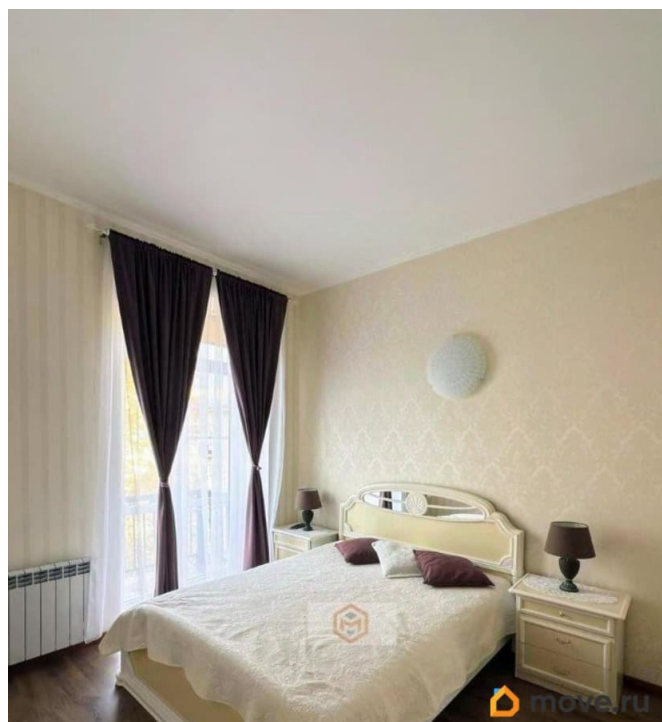
<https://spb.move.ru/objects/9293382608>

Владимир Петров, Макромир

Недвижимость

79111622521

для заметок



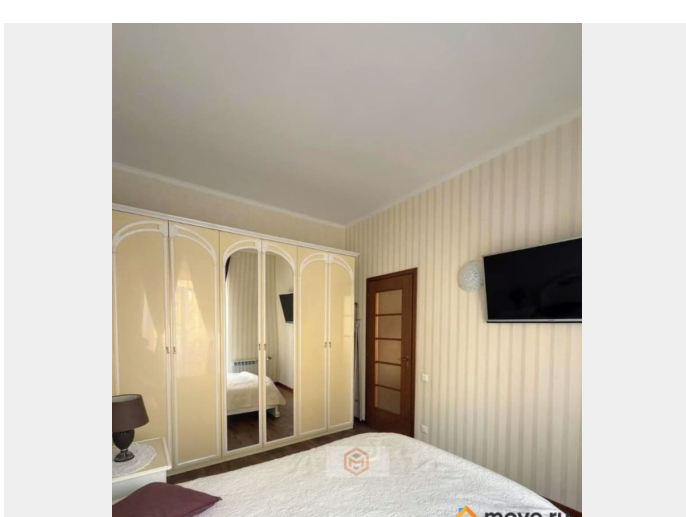
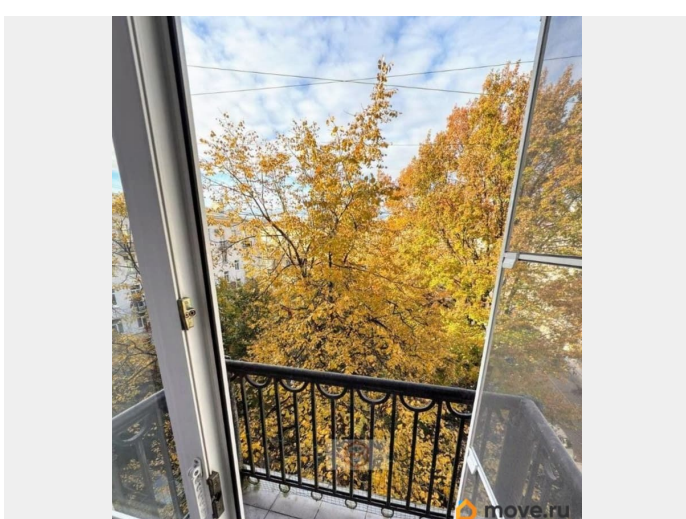
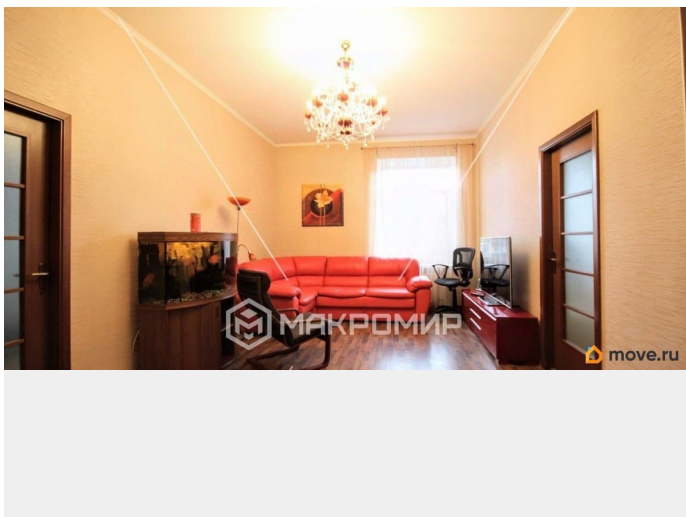
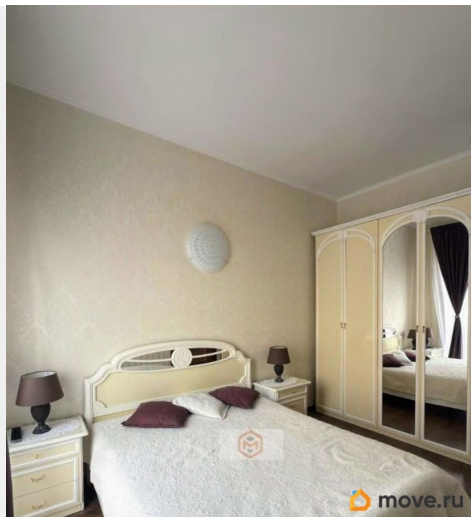
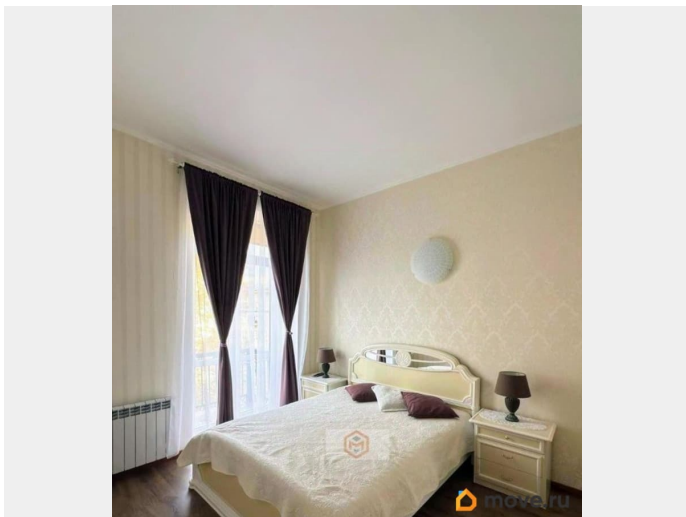
Ремонт

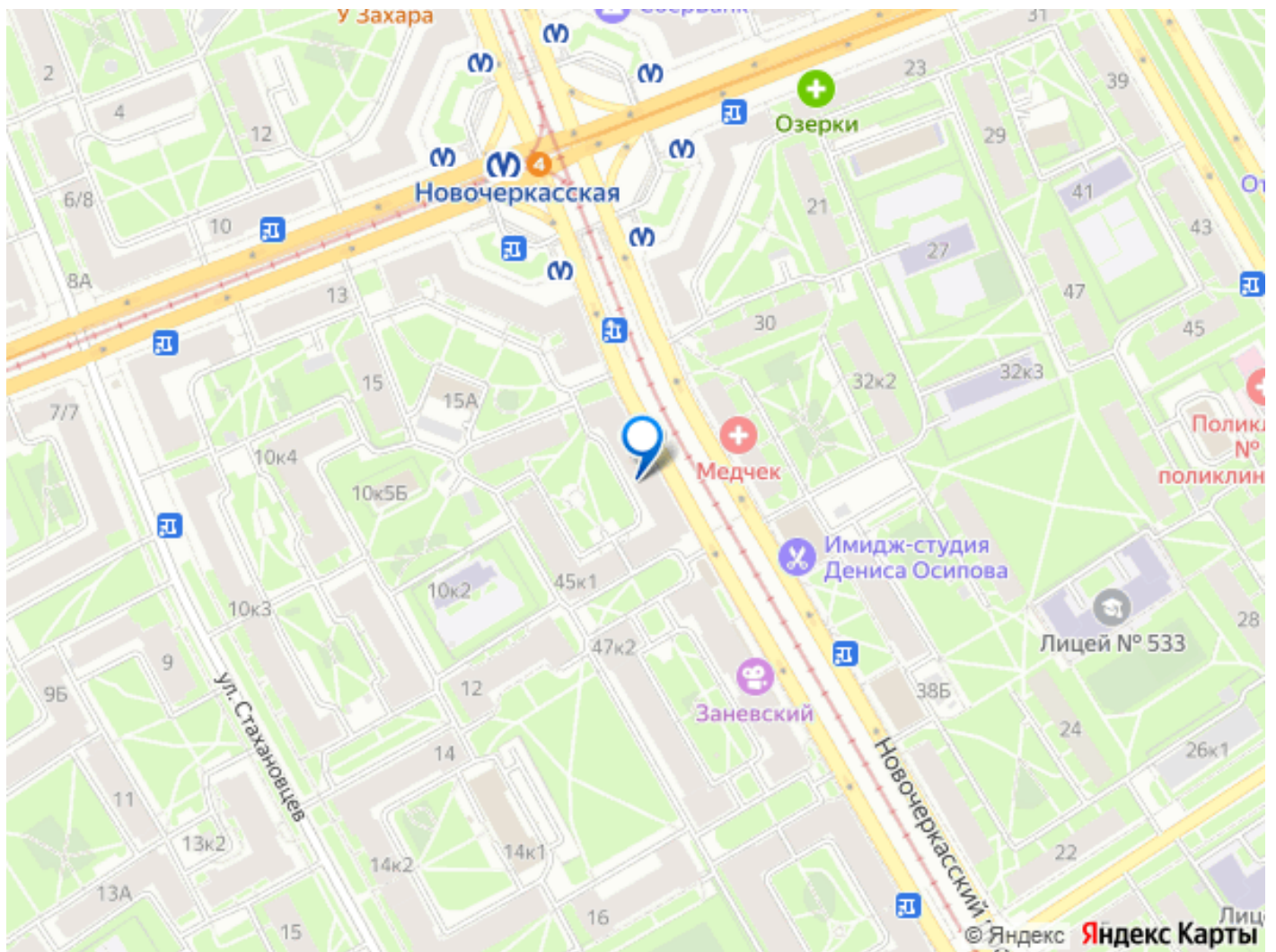
евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Замечательная трёхкомнатная квартира в сталинском доме, в Красногвардейском районе, в пешей доступности от станции метро Новочеркасская по адресу: Новочеркасский пр-кт, дом 45, корп.1. Предлагается в аренду на длительный срок. Квартира в отличном состоянии. Планировка включает в себя: Проходную гостиную, кухню, две изолированные комнаты, совмещённый санузел с угловой ванной, открытый балкон и коридор-прихожую. Имеется вся необходимая мебель и бытовая техника, в том числе посудомоечная машина, теплые полы. Установлен электрический бойлер. Окна в тихий, зелёный двор. Высота потолков 3 метра. Лифта в доме нет. Вся важная и необходимая инфраструктура в пешей доступности. Отличное транспортное сообщение. Рядом парк и набережная. Обеспечительный платеж (залог) можно разделить на два равных платежа! Рассмотрим арендаторов без домашних животных, на длительный срок. Квартира подойдёт как для пары, так и для семейной пары с 1 ребёнком. Просмотры по договоренности. По всем вопросам звоните, буду рад ответить, Владимир!





Move.ru - вся недвижимость России