

Создано: 10.11.2025 в 10:54

Обновлено: 24.01.2026 в 12:59

<https://spb.move.ru/objects/9286440702>

Надежда Дмитриева, Адвекс

79816907664

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

55 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

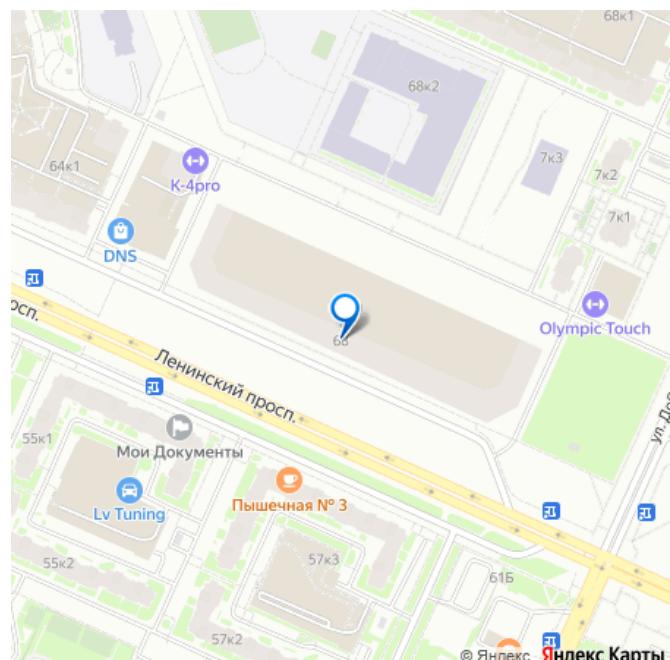
11 м²

Общая площадь

74.8 м²

Этаж

8/24



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, лифт, парковка

Описание

ID: 393785 Сдаётся просторная 3-х комнатная

квартира для семьи в Красносельском районе

СПб Адрес: Ленинский проспект, 68. Этаж:

8/24. Срок аренды: длительный (от 11 мес.).

Почему эта квартира — идеальный выбор для вашей семьи? Мы предлагаем не просто жильё, а комфортное пространство для жизни всей семьи, где продумана каждая

деталь: • Просторная планировка: трёхкомнатная квартира с двусторонней ориентацией — много света и свежего воздуха. Большая застеклённая лоджия. •

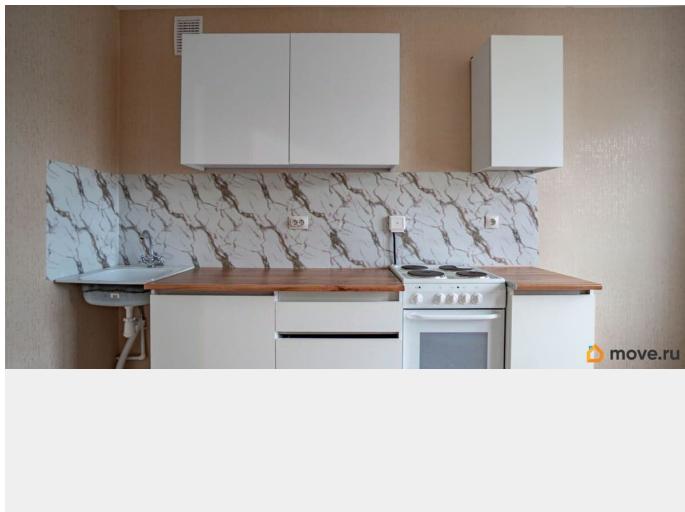
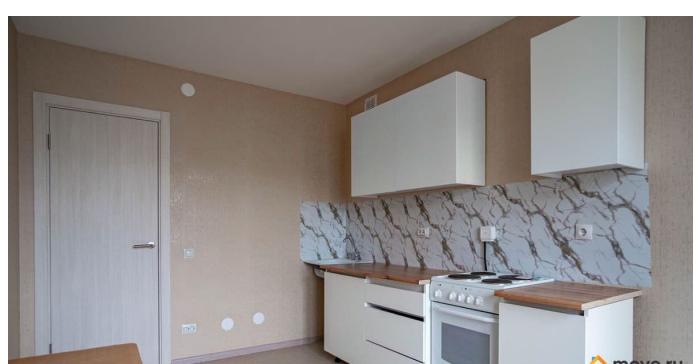
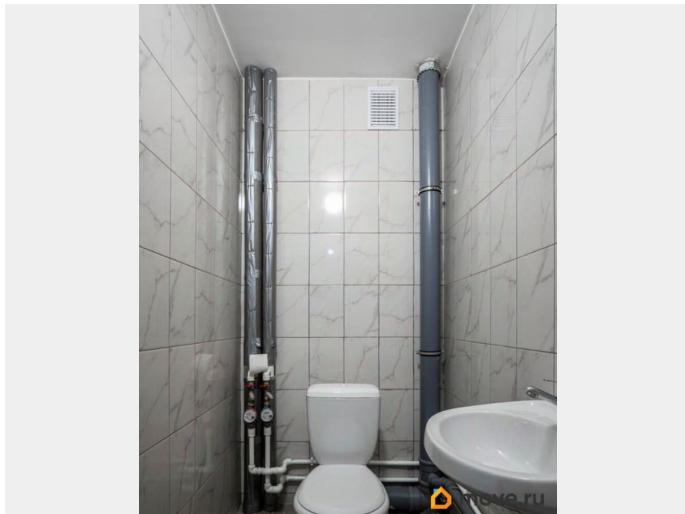
Большой функционал: два полноценных санузла, вместительная прихожая, где удобно разместить вещи всей семьи. •

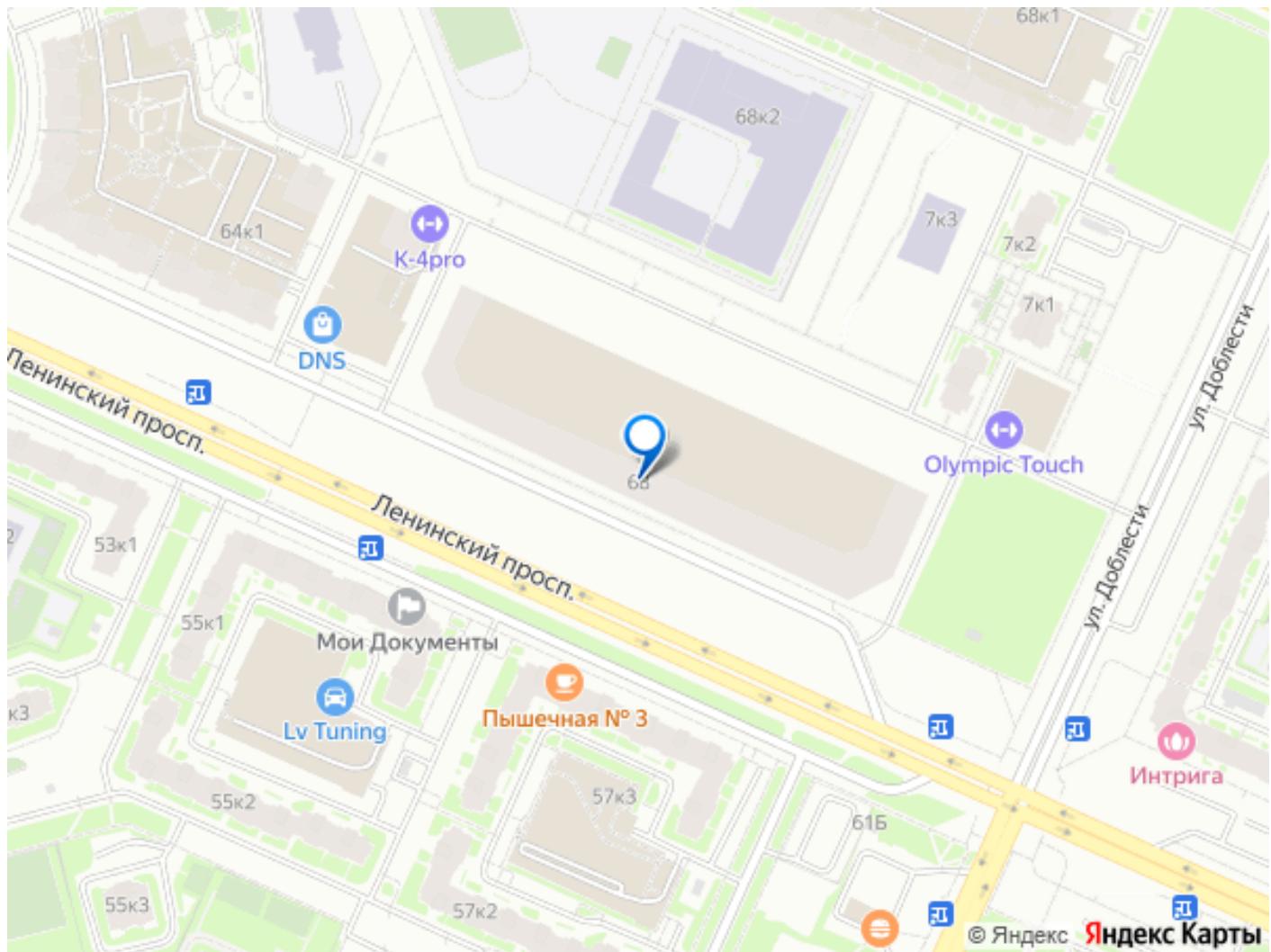
Установлены индивидуальные счётчики отопления — можно регулировать температуру и экономить на коммунальных платежах. • Современный ремонт: квартира сдаётся впервые, выполнен свежий ремонт от застройщика. Квартира очень теплая,

благодаря горизонтальной разводке отопления! • Готовая кухня: установлен новый кухонный гарнитур с плитой — всё готово для приготовления семейных ужинов.

• Комфортная спальня: в одной из комнат — новая кровать с матрасом фирмы «Аскона» (ещё в упаковке). • Главное преимущество: всё для детей — прямо во дворе! Новая

современная школа — в двух шагах от дома. Детский сад — расположен во дворе, не нужно далеко возить ребёнка. Детская площадка — безопасное место для игр ваших детей прямо у подъезда. • Развитая инфраструктура района — всё под рукой. Район отличается удобной городской средой и продуманной инфраструктурой: наземная парковка — всегда найдётся место для вашего автомобиля; магазины и супермаркеты — для ежедневных покупок; аптеки и поликлиники — забота о здоровье семьи; остановки общественного транспорта — удобная транспортная доступность. • О транспортной доступности 8-9 минут на транспорте до станций метро «Автово», «Ленинский проспект», «Проспект Ветеранов». В ближайшее время откроется новая станция «Казаковская» — примерно 15 минут пешком. Удобный выезд на КАД, ЗСД, Петергофское, Таллинское и Ропшинское шоссе. Рядом остановки общественного транспорта, включая трамвайную. Условия аренды: Можно с детьми — квартира идеально подходит для семейного проживания. Без животных. Строго без курения. Записывайтесь на просмотр — убедитесь сами, насколько комфортно здесь будет жить вашей семье. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России