

🕒 Создано: 25.11.2025 в 14:45

Обновлено: 05.12.2025 в 13:13

<https://spb.move.ru/objects/9286906254>

Агент

**79819048767**

**Санкт-Петербург, проспект Народного  
ополчения, 221**

**51 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 221

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

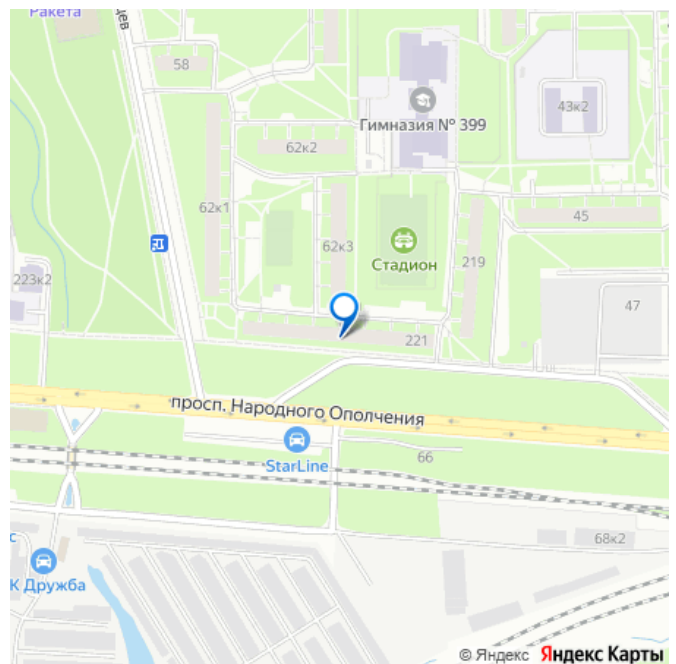
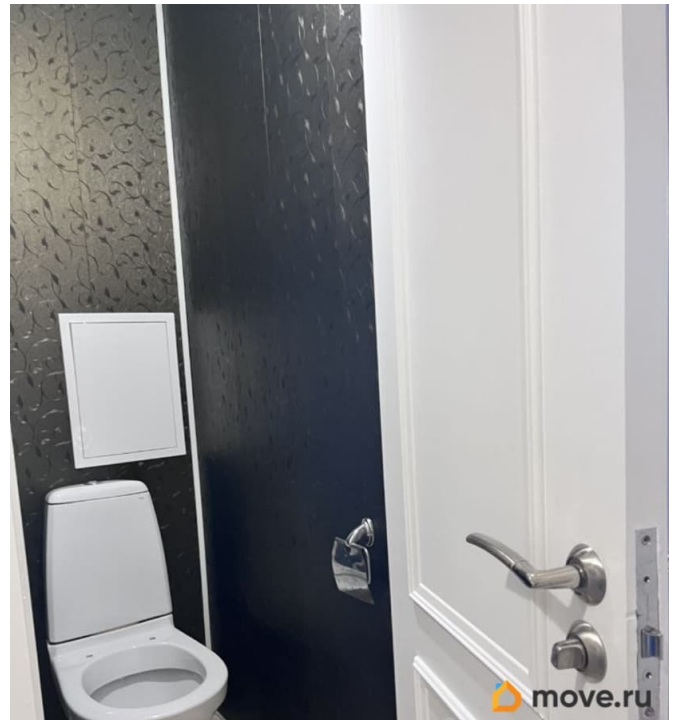
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдам трёхкомнатную квартиру на первом ТЁПЛОМ этаже в районе станции Лигово. Уважаемые будущие жильцы, предлагаю вам уютное и практичное жильё для долгосрочного проживания. О квартире: Планировка: Три полноценные, изолированные комнаты. Ремонт: Свежий, качественный косметический ремонт. Чисто, светло и аккуратно. Особенность этажа: ПЕРВЫЙ «ТЁПЛЫЙ» ЭТАЖ. Это не просто слова! Под полом проходят трубы горячего водоснабжения, что гарантирует комфортную температуру даже в самые холодные зимы. Никакой сырости или холода от плиты перекрытия. Техника: Вся необходимая бытовая техника присутствует и исправна: холодильник, стиральная машина, плита, телевизор. О доме и локации: Транспортная доступность: Ключевое преимущество! Станция электричек Лигово находится в шаговой доступности. И она включена в единую схему метрополитена . Это прямой и быстрый доступ в центр СПб без пробок. Район развитый, с полной инфраструктурой: магазины, аптеки, поликлиника — всё в непосредственной близости. Условия сдачи: Срок: Длительно, от

1 года. Арендаторам: Рассматриваем ответственные семьи или компании до 3-4 человек. ВАЖНО! Категорически БЕЗ животных. Условие строгое и не обсуждается. Финансы: Залог: 1 месяц (при подписании договора). Коммунальные платежи оплачиваются отдельно, согласно ежемесячным квитанциям. Квартира полностью готова к заселению! На связи всегда. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

