

Создано: 17.02.2026 в 00:06

Обновлено: 02.03.2026 в 15:31

Дмитрий Еременко, ЭВО

79111675923

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

48 500 ₹

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

75.1 м²

Этаж

8/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

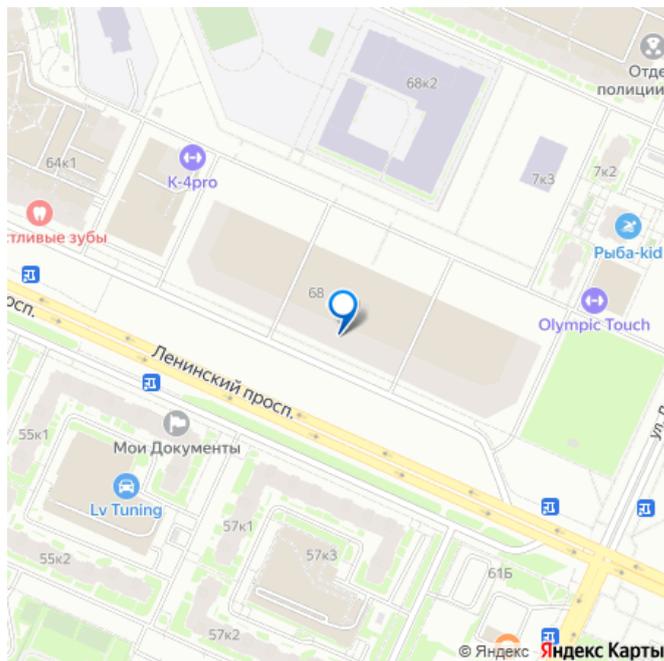
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель на кухне, стиральная машина, лифт,
парковка

Описание

Арт. 131249542 Просторная трехкомнатная квартира у моря. Впервые сдается светлая, просторная трехкомнатная квартира в современном, охраняемом доме в Южно-Приморском районе. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Квартира новая, в ней никто не жил — вы станете первым жильцом! Что вас ждет: Полная готовность к переезду: чистовая отделка, проведен интернет в квартиру, установлена пожарная сигнализация. Кухня: электрическая плита с духовым шкафом, чайник, обеденный стол и табуреты. Подготовленный отдельный санузел со стиральной машиной. Уникальное предложение: Отсутствие коммерческих помещений на 1-ом этаже («наливайки», ресторанов, шумных постояльцев). Дешевая стоимость ЖКУ. О доме и районе: Круглосуточная охрана Росгвардии — ваша безопасность под надежной защитой. Экологичный район — в шаге от Южно-Приморского парка и набережной Финского залива. Развитая инфраструктура — все необходимое для жизни рядом. Во дворе школа и детский сад, рядом торговый центр, супермаркеты, множество ПВЗ всех компаний, аптеки и другие магазины,

фитнес, компании оказывающие различные услуги, остановка общественного транспорта. До метро на До метро «ЮгоЗападная» — 78 минут на транспорте., также удобный и быстрый доступ к станциям метро «Ленинский проспект» и «Автово». До прибрежной территории 5 минут на машине. Продолжается строительство новой станции метро в пешей доступности от дома на улице Доблести. Удобный выезд на Петергофское и Таллинское шоссе, а также на ЗСД и КАД — все транспортные узлы по близости. Стоимость: 42 000 + ком. услуги — самые бюджетные в городе. Готовы показать квартиру в удобное время! Звоните или пишите.

