

🕒 Создано: 18.03.2026 в 00:11

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 23:32

Валерия Роз, Частный маклер

79111505417

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

56 000 ₺

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.9 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

75.3 м²

Этаж

8/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

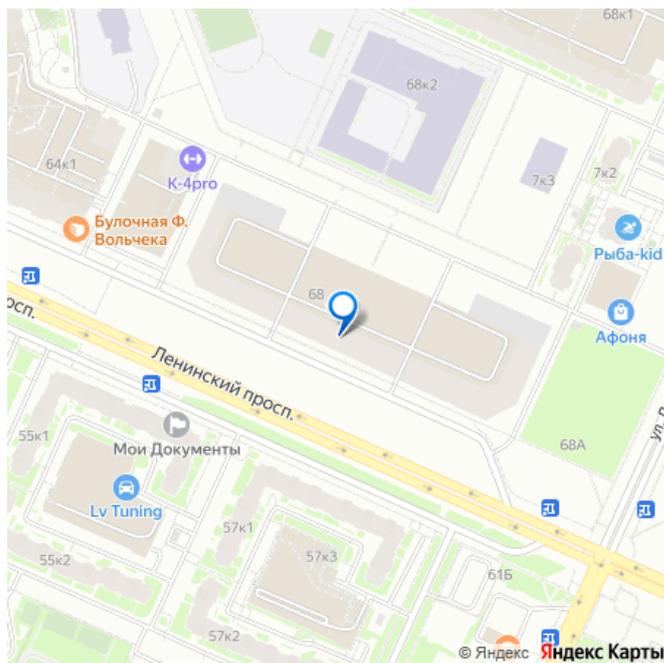
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

лифт, парковка

Описание

Новая квартира без чужой мебели — редкий формат для долгосрочной аренды. Сдается 3-комнатная квартира в современном доме.

Квартира только получена от застройщика — в ней никто не жил. Функциональная планировка: — кухня почти 11 м? — комнаты 17,9 / 14,5 / 12,5 м? — два санузла:

совмещенный и отдельный Квартира легко адаптируется под ваш сценарий: • гостиная и две спальни • либо три полноценные спальни

Сдается без мебели — для тех, кто хочет жить в собственном интерьере, а не подстраиваться под чужие решения.

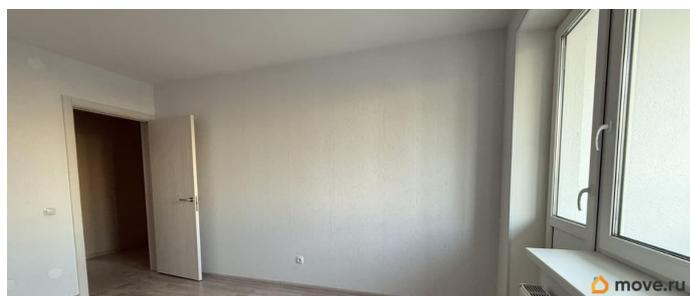
Квартиру можно обустроить под себя — формат для долгосрочного проживания, а не временных вариантов. Локация с уже сложившейся инфраструктурой: — пекарни, магазины, фитнес-клубы, рестораны — во дворе школа и детский сад — около 15 минут до Финского залива и благоустроенной набережной До метро около 20 минут на транспорте, остановка в 3 минутах пешком.

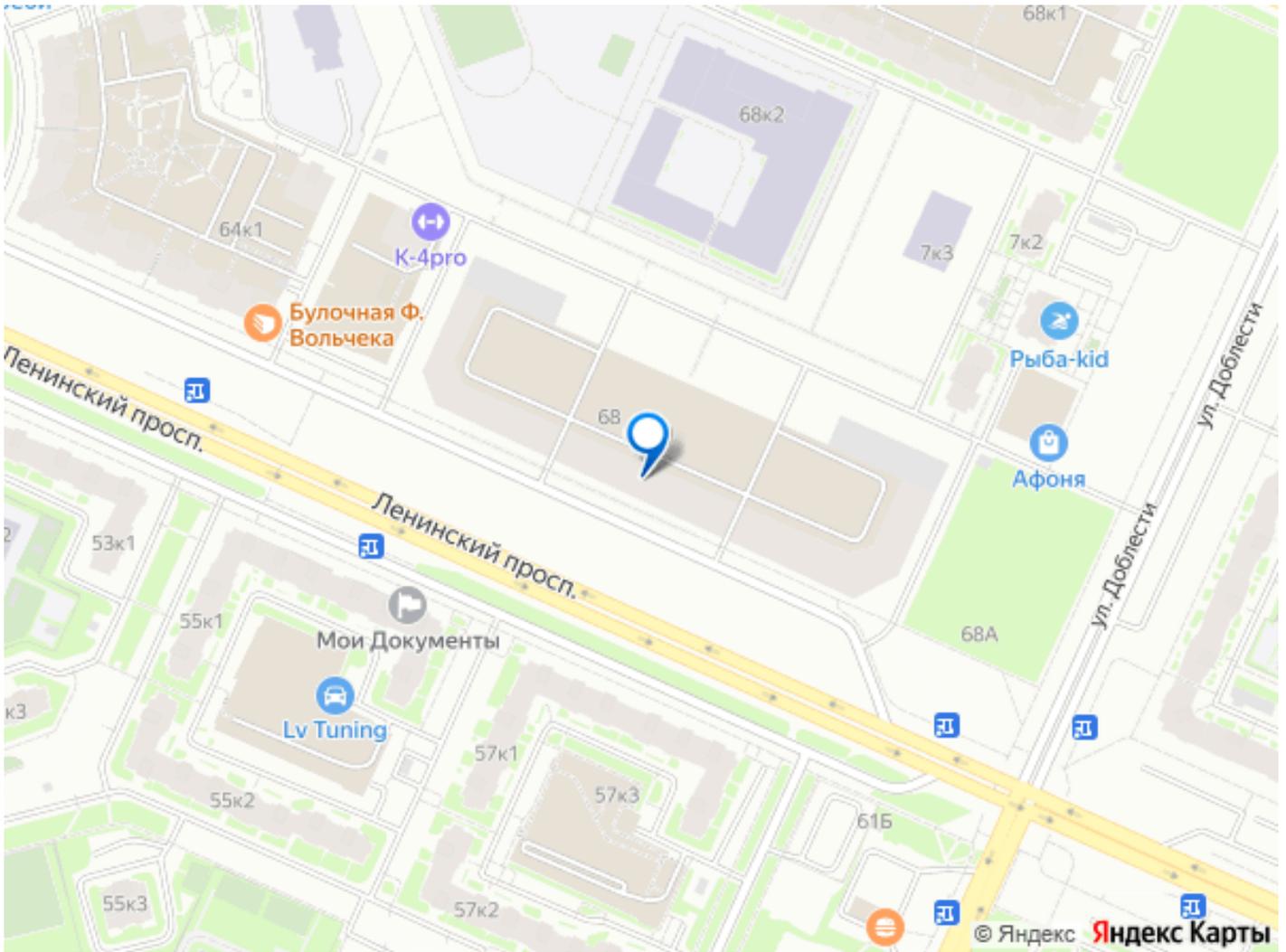
При этом вся повседневная инфраструктура — в шаговой доступности. Условия: — 50 000 ? в месяц + коммунальные платежи — без комиссии — долгосрочная аренда, от

нескольких лет Рассмотрим семью с детьми.

Небольшое животное — по согласованию.

Квартира готова к заселению.





Move.ru - вся недвижимость России