

Создано: 01.12.2025 в 11:50

Обновлено: 01.12.2025 в 11:49

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

75.4 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

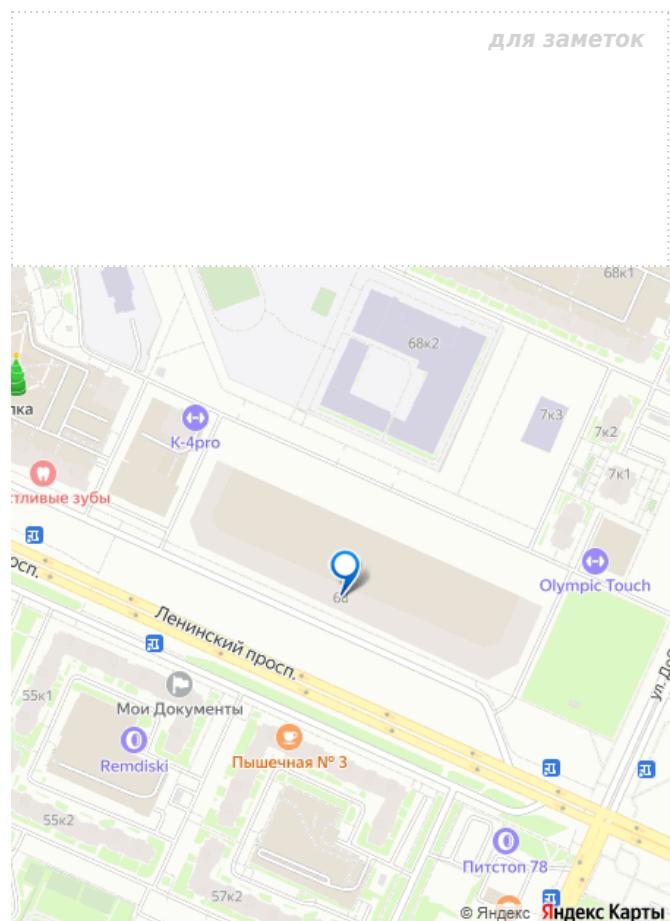
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

лифт, парковка

Описание

Новая квартира для новой главы вашей семьи с видом на парк Ленинский проспект, 68 | 75 м? | 40 000 ?/ + к/у Иногда достаточно просто найти место, где всё начинается с чистого листа. Эта квартира — именно такая. Новая, просторная, семейная. Здесь ещё никто не жил: стены хранят только тишину и ожидание своих первых жильцов. 3 отдельные спальни — для родителей, детей и гостей. Кухня, которая ждёт вашу мебель и любимую утварь. 2 санузла, чтобы без ожиданий. Из спальни выход на лоджию — уютное место для утреннего кофе. Из окон квартиры открывается вид на красоты Южно-Приморского парка. В любое время суток вид прекрасен. Можно заехать сразу со своим привычным имуществом и продолжить постепенно обустраивать квартиру под себя. Без старой мебели, без чужой истории, без ремонтов у соседей. Арендодатель лояльный — готов обсудить пожелания по улучшению за счёт арендной платы . Дом новый, тёплый, с ухоженным двором и дружелюбной управляющей компанией. На этаже — всего 8 квартир. Школа и 3 детских сада — прямо у дома. Во дворе — современная игровая

площадка, рядом библиотека, станция скорой помощи, пост охраны правопорядка. Развитая транспортная сеть: более 10 маршрутов рядом, 30 минут до м. Ленинский проспект, открытие станции Юго-Западная» делает расположение ещё более привлекательным. Удобный выезд на ЗСД, к Пулково и в сторону Петергофа. Аренда — всего 40 000 ? в месяц + к/у. Это честная цена за возможность заехать в новое жильё, оформить его под себя и жить так, как хочется именно вам. Позвоните, чтобы увидеть квартиру и почувствовать, как легко здесь начинается новая глава вашей жизни.

