

Создано: 06.01.2026 в 01:39

Обновлено: 14.02.2026 в 17:31

<https://spb.move.ru/objects/9287821941>

Ирина Партасова, ЭВО

79111844064

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

52 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.4 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

75.9 м²

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

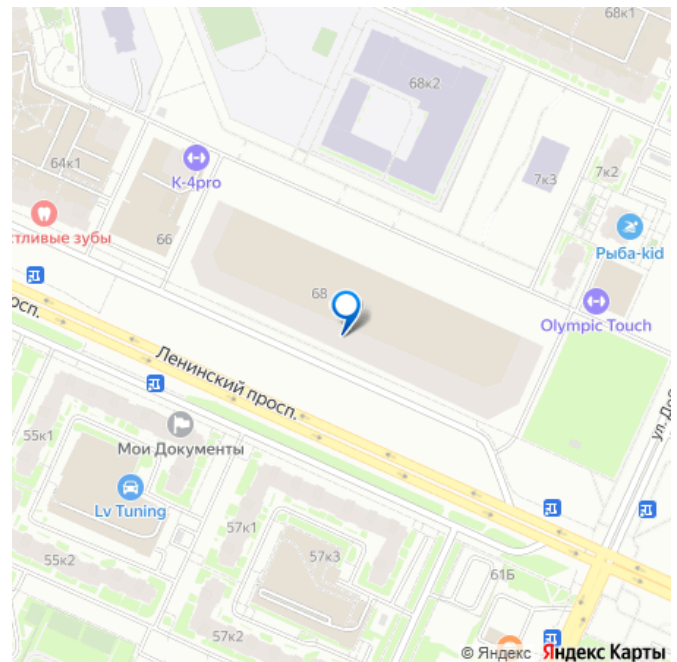
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

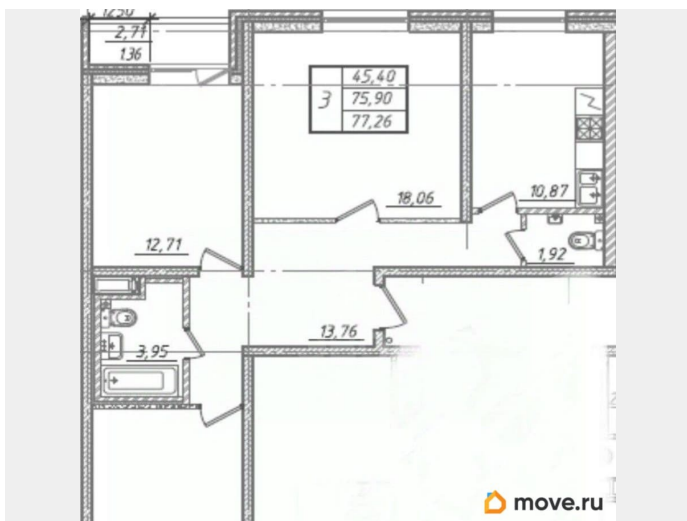
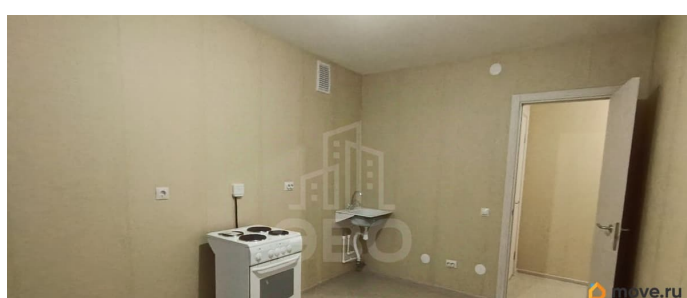
лифт, парковка

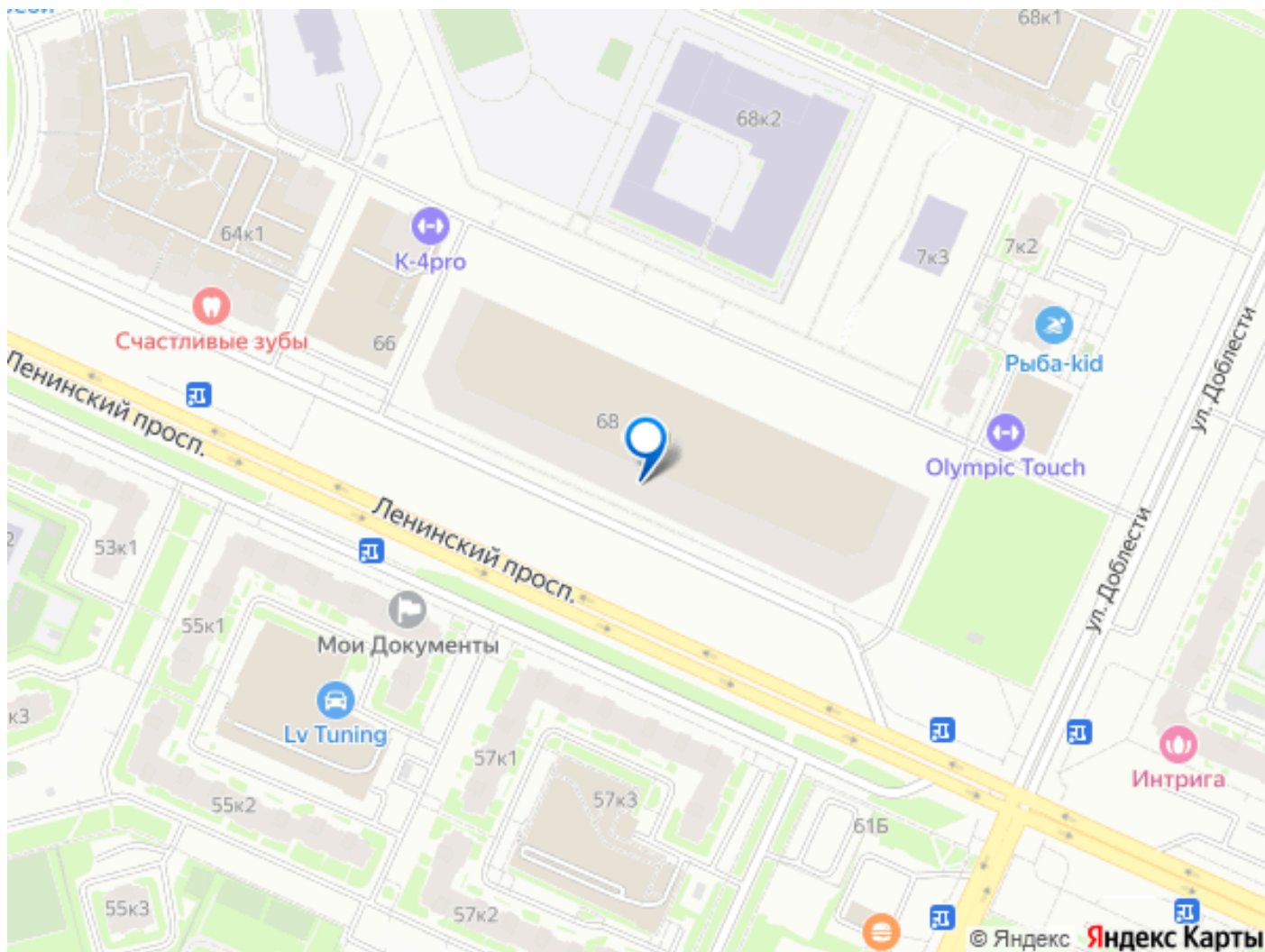
Описание

Арт. 128400867 Предлагается к аренде просторная трехкомнатная квартира в престижном районе Санкт-Петербурга. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и панорамные виды. Ключевые преимущества: Выгодное расположение: Дом находится на Ленинском проспекте в непосредственной близости от набережной Финского залива. Район отличается развитой инфраструктурой, хорошей экологией и транспортной доступностью. Простор и свет: Квартира имеет общую площадь 75,9 кв.м. , с изолированными комнатами (все комнаты изолированные). Большие окна обеспечивают обилие естественного света в течение всего дня. Чистовой ремонт: Выполнен современный качественный ремонт. Установлены новые межкомнатные двери, смонтирована система освещения. Без мебели: Квартира сдается полностью без мебели и бытовой техники, что позволяет новым жильцам обставить пространство в соответствии со своими потребностями и стилем. Техническое состояние: Все инженерные системы в исправном состоянии. Установлены счетчики на воду и электричество. В санузле — новая сантехника. Планировка: Кухня: Отдельная,

просторная (от 10 кв.м.), с местом для полноценной обеденной зоны и всей необходимой техники. Возможна установка гарнитура. Комнаты: Три комнаты площадью от 15-18 кв.м. каждая, что позволяет организовать спальню, гостиную и кабинет или детскую. Санузел: Раздельный (ванная и туалет в одном помещении). В наличие дополнительная гостевая уборная. Прихожая: Вместительная, с возможностью установки большого шкафа. Балкон/лоджия: Имеется просторная застекленная лоджия с панорамным видом на детскую площадку. Инфраструктура района: В пешей доступности набережная Финского залива, парковые зоны для прогулок и спорта. Рядом торговые центры, супермаркеты, кафе и рестораны. Хорошая транспортная развязка: несколько автобусных остановок. Идеально подойдет: Для семьи с детьми, желающей обустроить жилье под себя. Для профессиональной пары или компании друзей. Для арендаторов, планирующих долгосрочную аренду. Квартира готова к заселению. Рассматриваются аккуратные и ответственные арендаторы на срок от 1 года. Цена и условия аренды обговариваются. Присылайте ваши предложения!







Move.ru - вся недвижимость России