

Создано: 30.11.2025 в 01:12

Обновлено: 25.12.2025 в 17:34

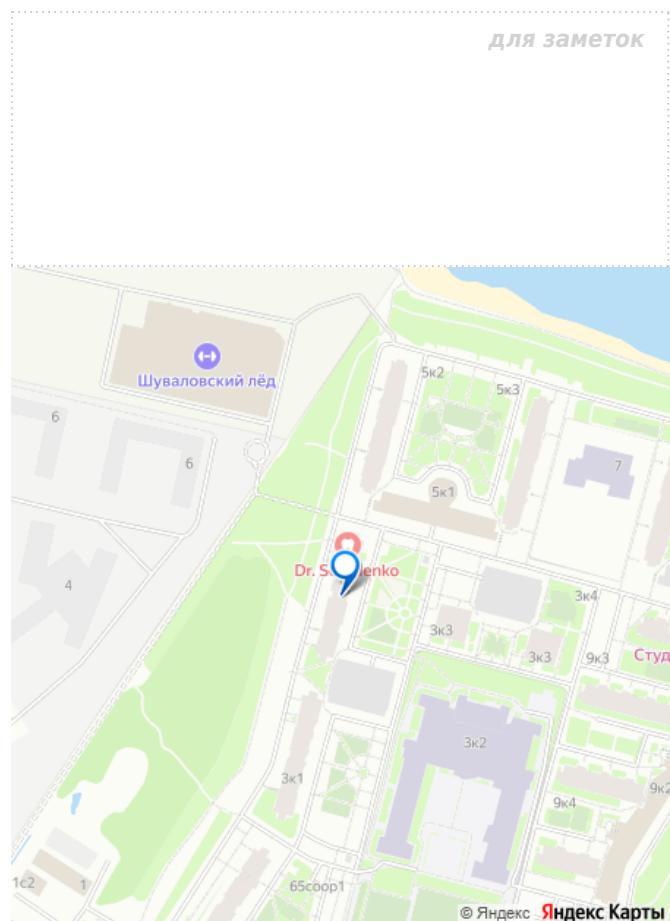
**Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой,  
3к1**

**70 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 3к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 127072466 Сдается отличная Евро-3-х комнатная квартира в ЖК Шуваловский На длительный срок Квартира расположена на 25-ом этаже, откуда открывается великолепный вид. Оснащена всем необходимым для комфортного проживания: кухня, холодильник, стиральная машина, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, микроволновка, телевизор, диван раскладной, шкаф, кровать, две прикроватные тумбочки, стулья, комод, гладильная доска, сушилка для белья, посуда, чайник, хорошая прихожая. Есть гардеробная, постирочная комната, два сан. узла, что очень удобно. Окна квартиры выходят на тихий двор. В квартире выполнен качественный ремонт. Есть лоджия. Интернет: WI-FI Дом новый 2018г., теплый. Чистый ухоженный подъезд. Доброжелательные соседи. Закрытая территория. Около дома всегда можно найти

место для парковки. Во дворе обустроена спортивная площадка, зоны отдыха. Развитая инфраструктура: продуктовые магазины, пекарня, медицинские центры, бассейн, фитнес-центр, гипермаркеты Лента, Леруа мерлен. До ТЦ 25 мин. пешком или 10 мин. транс. В шаговой доступности парки, где вы можете прогуляться и отдохнуть. Имеется удобный выезд на ЗСД и до развязок КАД в пяти минутах транспортом. Развита сеть наземного городского и коммерческого транспорта. В 10 минутах езды от станции метро «Комендантский проспект» и 15 минут от м.«Пионерская» КУ оплачиваются отдельно по квитанциям Залог 65 000 руб Комиссия 50% Просмотры по договорённости

